

Eladó:

**Eiger Consulting Kft.**

1223 Budapest, Fenyőrigó u. 5.  
 Tel.: 1 / 203 0300 Fax: 1 / 203 0300  
 Bank: OTP Bank Nyrt.  
 Számlaszám: 11711041-20929040  
 Adószám: 13234249-2-43

Vevő:

**Országos Sportegészségügyi Intézet**

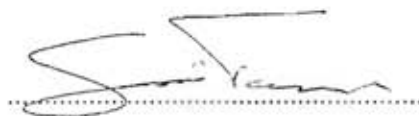
1123 Budapest, Alkotás út 48.  
 Adószám: 15309721-2-43

Tárgy: projektvezetés szerződés szerint

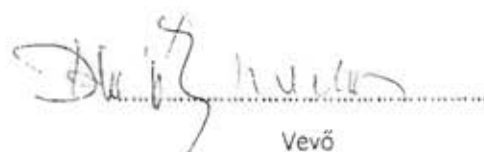
A fizetés módja Átutalás (30)	Teljesítés 2010.05.12.	Kelt 2010.04.13.	Fizetési határidő 2010.05.12.	Példány 3	Státusz Másolat	Sorszám 2010/00013/Ft		
VTSZ/SZJ/TEÁOR Cikkszám	Megnevezés		Menny. M. Egys.	Egységár Ft	Nettó ÁFA % Ft	ÁFA Ft	Bruttó Ft	
március	Üzleti tanácsadás		3,50 nap	130 000,00	455 000,00	25,00	113 750,00	568 750,00
			<b>25 százalékos</b>		<b>455 000,00</b>		<b>113 750,00</b>	<b>568 750,00</b>
			<b>Végösszesen (Ft):</b>		<b>455 000,00</b>		<b>113 750,00</b>	<b>568 750,00</b>

Azaz: ötszázhatvannyolcezer hétszázötven forint

Közvetített szolgáltatást tartalmaz.



Eladó



Vevő

eiger

**Eiger Consulting Kft.**  
 1223 Budapest, Fenyőrigó u. 5.  
 Adósz.: 13234249-2-43  
 Cg: 01-09-724956

## Eladó:

**Eiger Consulting Kft.**

1223 Budapest, Fenyőrigó u. 5.  
 Tel.: 1 / 203 0300 Fax: 1 / 203 0300  
 Bank: OTP Bank Nyrt.  
 Számlaszám: 11711041-20929040  
 Adószám: 13234249-2-43

## Vevő:

**Országos Sportegészségügyi Intézet**

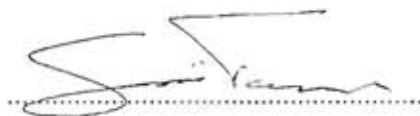
1123 Budapest, Alkotás út 48.  
 Adószám: 15309721-2-43

Tárgy: projektvezetés szerződés szerint

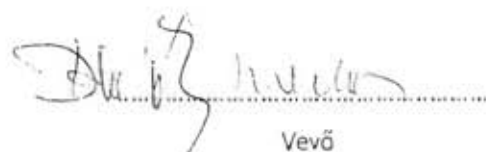
A fizetés módja Átutalás (30)	Teljesítés 2010.05.12.	Kelt 2010.04.13.	Fizetési határidő 2010.05.12.	Példány 3	Státusz Másolat	Sorszám 2010/00013/Ft		
VTSZ/SZJ/TEÁOR Cikkszám	Megnevezés		Menny. M. Egys.	Egységár Ft	Nettó ÁFA % Ft	ÁFA Ft	Bruttó Ft	
március	Üzleti tanácsadás		3,50 nap	130 000,00	455 000,00 25,00	113 750,00	568 750,00	
			<b>25 százalékos</b>		<b>455 000,00</b>	<b>113 750,00</b>	<b>568 750,00</b>	
			<b>Végösszesen (Ft):</b>		<b>455 000,00</b>	<b>113 750,00</b>	<b>568 750,00</b>	

Azaz: ötszázhatvannyolcezer hétszázötven forint

Közvetített szolgáltatást tartalmaz.



Eladó



Vevő

eiger

**Eiger Consulting Kft.**  
 1223 Budapest, Fenyőrigó u. 5.  
 Adósz.: 13234249-2-43  
 Cg: 01-09-724956

## Teljesítési jegyzőkönyv

**Megbízó:** Országos Sportegészségügyi Intézet

**Megbízott:** Eiger Consulting Kft.

**Tárgy:** A Felek között érvényben lévő, energetikai korszerűsítési beruházás előkészítésére vonatkozó megbízási szerződés részteljesítése

A szerződés értelmében a mellékletek szerint megbízott jogosult az alábbi teljesítmények elszámolására:

2010. márciusi munkavégzés: 3,5 projektvezetői nap

A megbízott a fenti tételekről a szerződés értelmében számlát bocsáthat ki összesen 455.000 Ft + ÁFA értékben.

A teljesítési jegyzőkönyv mellékletei:

- az elvégzett munkák részletes elszámolása
- havi jelentés

2010. március 31.

  
Országos Sportegészségügyi Intézet  
Megbízó

  
Eiger Consulting Kft.  
Megbízott

Ráfordítási jegyzőkönyv

Megbízó:	ÖSEI
Időszak:	2010. március

Név:	Projekt:	Dátum	Leírás	Nap
Szabó Imre	KEOP740	2010.03.09	PM egyeztetések, audit megbeszélés, elszámolások előkészítése, Fejes Sándor helyettesítésének egyeztetése kórházzal és EK-val	0,5
		2010.03.10	Audit megbeszélés emlékeztető, korábbi műemlékes egyeztetés emlékeztető	0,5
		2010.03.16	Adatszolgáltatás auditorok felé	0,5
		2010.03.17	Elszámolások aláírása, benyújtása	0,5
		2010.03.18	PM egyeztetések, adatszolgáltatás menedzsmnt, Fejes Sándor helyettesítésének hivatalos bejelentése, műemlékes tervezés egyeztetése, építési anyagok átadása, felkészülés EK fórumra, projekt pénzügyi menedzsmnt	0,5
		2010.03.19	EK fórum, PM egyeztetések	0,5
		2010.03.26	műemlékes tervező találkozó szervezése, auditori anyagok egyeztetésének előkészítése	0,5
		KEOP740 Total		
Szabó Imre Total				3,5
Összesítés				3,5

*D. G. S.*  
*M. K.*  
 Megbízó

*Eiger Consulting Kft.*  
 Eiger Consulting Kft.

## Havi jelentés

**Megbízó:** Országos Sportegészségügyi Intézet

**Megbízott:** Eiger Consulting Kft.

**Tárgy:** A Felek között érvényben lévő, energetikai korszerűsítési beruházási projekt havi jelentése

**Időszak:** 2010. március

### **A projekt helyzetének általános értékelése**

A projekt teljesítése megfelelően halad.

### **Az időszak főbb eseményei**

- Az intézmény benyújtotta a KEOP 7.4.0 pályázat első elszámolási csomagját az Energiaközpont felé.
- Megtörtént az építészeti, gépészeti és villamos koncepciók kidolgozása.
- Megtörtént a műemlékes tervező bevonása.

### **Szükséges beavatkozás a megbízó felsővezetése részéről**

Rendkívüli beavatkozásra nincs szükség.

2010. március 31.



## 2. számú KIFIZETÉSI KÉRELEM

Kérjük, az űrlap kitöltését megelőzően olvassa el az útmutatót!

Jelen adatlap elválaszthatatlan részét képezi a 2. számú pénzügyi elszámolásnak.

### 1. sz. táblázat

A (fő) kedvezményezett neve:	Országos Sportegészségügyi Intézet
A projekt azonosító száma:	KEOP-7.4.0-2010-0002

### 2 sz. táblázat

A benyújtott számla/ák vagy számlát helyettesítő okmányok összegéből **568.750 Ft**, azaz ötszázhatvannyolcezer hétszázötven Ft támogatás kifizetését kérern az alábbi bankszámlá(k)ra:  
11711041-20929040-00000000

### 3. sz. táblázat

Kedvezményezett / Szállító / Engedményezett intézmény neve:	Jóváírandó számlaszám:	bank	Bank neve:	Átutalandó összeg (Ft)
Eiger Consulting Kft.	11711041-20929040-00000000		OTP Bank Nyrt.	568.750
<b>Összesen:</b>				<b>568.750</b>

### 4. sz. táblázat: Közbeszerzési eljárás ismertetése

A jelen elszámolásban szereplő költségekhez kapcsolódó beszerzés megvalósítása érdekében a kedvezményezettnek (vagy támogatásban részesülő partnerének) közbeszerzési eljárást kellett lefolytatnia?

Igen

Nem

Az alábbi kérdéseket csak abban az esetben kell megválaszolni, ha az előző válasz 'igen':

A jelen elszámolásban szereplő költségekhez kapcsolódó közbeszerzési eljárásról a (fő)kedvezményezett projekt előrehaladási jelentésben a jelen kifizetési kérelmet megelőzően beszámolt?

Igen

Nem

Amennyiben igen a beszámolót tartalmazó projekt előrehaladási jelentés benyújtásának időpontja:

.....

Ha az előző válasz nem, a jelen elszámolásban szereplő költségekhez kapcsolódóan a közbeszerzési eljárást a Kbt.-vel összhangban lefolytatta?

Igen

Nem

A közbeszerzési eljárással kapcsolatban indult jogorvoslati eljárás?

Igen

Nem

Ha közösségi értékhatárokat elérő közbeszerzési eljárást indított a kedvezményezett (vagy támogatásban részesülő partnere), az eljárás megindítását megelőző 15 nappal értesítette a közreműködő szervezetet és az EKKÉ-t?

Igen

Nem

A beszerzés értéke nem érte el a közösségi értékhatárokat

### 5.sz. táblázat: Rendelkezés előleg elszámolásról

A benyújtott számla/ák vagy számlát helyettesítő okmányok  
összegéből.....Ft, azaz  
..... Ft  
támogatást előleg terhére kívánok elszámolni.

### 6.sz. táblázat: Számlalista

Számla, egyéb számveteli bizonylat (összesítő) száma, azonosítója	Utófinanszírozá sra/ Szállítói kifizetésre benyújtott	Elszámolh ató nettó költség (Ft)	ÁFA (Ft)	Elszámolható összes költség (Ft)	Támogatás (Ft)
2010/00013/Ft	SZ	455.000	113.750	568.750	568.750
	<b>Összesen:</b>	455.000	113.750	568.750	568.750

### 7.sz. táblázat: Költségösszesítő

Költségvetési sor száma, megnevezése	Számla, egyéb számveteli bizonylat (összesítő) száma, azonosítója	Előleg elszámolásra/ Utófinanszíroz ásra/ Szállítói kifizetésre benyújtott	Elszámolh ató nettó költség (Ft)	ÁFA (Ft)	Elszámolható összes költség (Ft)	Támogatás (Ft)
	2010/00013/Ft	SZ	455.000	113.750	568.750	568.750
		<b>Összesen:</b>	455.000	113.750	568.750	568.750

**8.sz. táblázat: A kifizetés hitelesítése**

Számla, egyéb számviteli bizonylat (összesítő) száma, azonosítója	Alátámasztáshoz benyújtott dokumentumok megnevezése
2010/00013/Ft	SZÁMLA projektvezetés szerződés szerint
-	-
-	-

*Handwritten mark*

  
**Alulírott, mint a (Fő)Kedvezményezett képviselője büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy:**

A jogszabályokban és a támogatási szerződésben előírt mellékleteket csatoltam.

Az elszámolni kívánt költségek kizárólag a támogatott pályázatban szereplő támogatott tevékenységek érdekében merültek fel.

A kifizetési kérelem tárgyát képező időszakban a projekt megvalósítása a támogatási szerződés és annak mellékletét képező pályázat szerint folyt

Az elszámolt költségek a pályázati útmutatóban szereplő elszámolható költségeknek megfelelnek.

A kifizetési kérelemben elszámolni kívánt költségeket és a projekt támogatás feltételeknek megfelelő megvalósulását alátámasztó dokumentáció a kedvezményezett (és támogatásban részesülő partnerei) APEH felé bejelentett iratmegőrzési helyén eredeti példányban rendelkezésre áll és helyszíni ellenőrzés során azokat bemutatjuk.

Az elszámolásra benyújtott számlák és számviteli bizonylatok alapján igényelt, a projekt keretében elszámolni kívánt költségeket más hazai, vagy európai uniós támogatás terhére nem számoltuk el, és a jövőben nem is fogjuk elszámolni.

A költségek a vonatkozó támogatási szerződésben/pályázati adatlapban rögzített elszámolható költségek kategóriába tartoznak.

Az igényelt támogatás összegében a hatályos ÁFA tv. alapján levonható ÁFA összeg nem szerepel.

Az esélyegyenlőségre vonatkozó szabályok a pályázati útmutatónak és a pályázati adatlapon vállalt kötelezettségeknek megfelelően érvényesülnek.

A környezetvédelemre vonatkozó szabályok a pályázati útmutatónak és a pályázati adatlapon vállalt kötelezettségeknek megfelelően érvényesülnek.

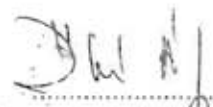
A nyilvánosságra vonatkozó követelmények teljesítése (az Európai Unió és a magyar állam által nyújtott támogatás tényének szöveges és/vagy képi megjelenítésére) a támogatási szerződésnek megfelel.

A projekt végrehajtása során a projekttel összefüggésben keletkezett pénzügyi bevételeket kizárólagosan a projekt céljaival összhangban, a projekt megvalósításával szoros összefüggésben felmerülő, a projekt költségvetésén kívüli kiadások kiegyenlítésére fordítottam.

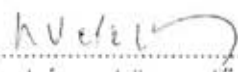
Eszközbeszerzés esetén a támogatási szerződés alapján beszerzett eszköz rendelkezik a tevékenységhez szükséges technikai jellemzőkkel és megfelel a vonatkozó előírásoknak, szabványoknak.

Eszközbeszerzés, szolgáltatás igénybevétel, bérleti és lízing díj esetén az eszköz, valamint a szolgáltatás beszerzése nem a 2004. évi XXXIV. törvény (kkvtv) alapján meghatározott partner-, vagy kapcsolódó vállalkozásától történt, illetve a bérleti szerződés szerinti bérbe adó, és a lízing szerződés szerinti lízingbe adó cég nem a 2004. évi XXXIV. törvény (kkvtv) alapján meghatározott partner-, vagy kapcsolódó vállalkozás.

Kelt: Budapest, 2010. 04. 13.

  
.....  
(Fő)kedvezményezett aláírása  
P. H.

Mérlegképes könyvelő ellenjegyzése:

  
.....  
Mérlegképes könyvelő aláírása  
PM regisztrációs szám: 177671

	hővezeték felújításával, hő és villamosenergia fogyasztási mérőkörök kialakításával.
3.2. A projekt megvalósulásának helyszíne	Országos Sportegészségügyi Intézet
Régió:	Közép-Magyarországi Régió
Megye:	Pest
Település*:	Budapest
Irányítószám**:	1123
Közterület (út, utca, tér, köz, egyéb)**:	Alkotás út
Hászám**:	48.
Helyrajzi szám**:	7805/1

Egyéb helyszínek\*:

\* Összes érintett helyszínt föl kell tüntetni

\*\*Több helyszínen esetén az egyik helyszínen címet kell közölni, a többi helyszínen helyrajzi számát az Egyéb helyszíneknél tüntesse föl

3.3. A projekt <u>előkészítés</u> tervezett kezdete:	2010 év 02 hó 01 nap
--	----------------------

3.4. A projekt <u>előkészítés</u> tervezett befejezése:	2010 év 05 hó 15 nap
---	----------------------

3.5. A projekt <u>megvalósításának</u> tervezett kezdete:	2010 év 09 hó 01 nap
---	----------------------

3.6. A projekt <u>megvalósításának</u> tervezett befejezése:	2011 év 06 hó 30 nap
--	----------------------

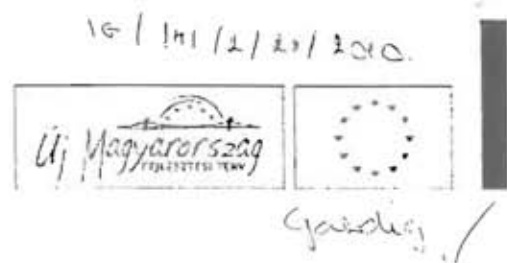
3.7. A projekt elszámolható költségei összesen (Ft)	47.875.000
---	------------

3.8. A projektre igényelt támogatás összege (Ft)	47.875.000
--	------------

3.9. A támogatás mértéke (%)	100%
------------------------------	------



**UMFT infovonal:**  
**06 40 638 638**  
mfu@mfk.hu • www.mfk.hu



## Országos Sportegészségügyi Intézet

Budapest  
Alkotás út 48.  
1123

EMIR iktatószám: K-2010-KEOP-7.4.0/09.0007239/173  
Iktatószám: KEOP-2009-7.4.0-2-3/2010  
**Budapest, 2010. február 08.**  
Tárgy: A **KEOP-7.4.0/09-2010-0002** jelű pályázat  
formai hiánypótlási felhívása

### Tisztelt Pályázó!

Tájékoztatjuk, hogy az Új Magyarország Fejlesztési Terv Környezet és Energia Operatív Program (KEOP) támogatási rendszeréhez benyújtott „Az Országos Sportegészségügyi Intézet 5, 6 és 7-es épületeinek energiaracionálása” című, KEOP-7.4.0/09-2010-0002 jelű pályázatának formai ellenőrzését megkezdtük.

#### A pályázatra vonatkozó formai hiányosságok:

1. Kérjük, hogy szíveskedjen a projekt adatlap (PA.) 3.7 pontja alatt a projekt elszámolható költségét, valamint PA. 3.8 alatt a projektre igényelhető támogatás mértékét pontosítani

Kérjük, hogy a fent jelölt hiányosságokat jelen felhívásunk kézhezvételét követő **15 napon belül** pótolni szíveskedjék.

Amennyiben a hiánypótlás a **Projekt adatlap** valamely pontját érinti úgy **elegendő a hiánypótlás során módosítással érintett oldal(aka)t a pályázó által aláírva, bescan-elve e-mailen megküldeni**, továbbá az így módosult adatlapot **world fájl-ként** megküldeni szíveskedjen.

A dokumentumokat **1 eredeti példányban** kérjük benyújtani. Kérjük, tüntesse fel minden egyes benyújtott dokumentumon a pályázati azonosító jelét:

### **KEOP-7.4.0 /09-2010-0002**

A Pályázati Útmutatóban található mellékleti listán szerepelő dokumentumok esetén kérjük, jelölje az adott dokumentumhoz tartozó sorszámot vagy betűjelzést is.

Amennyiben postai úton ajánlott levélként kerülne benyújtásra úgy a következő címre kérjük megküldeni:

**Energia Központ Nonprofit Kft.**  
**1134 Budapest, Váci út. 45. „A” épület 6.emelet**

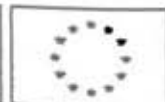
Kérjük továbbá, hogy az azonosíthatóság érdekében a postázott küldemény borítékján tüntesse fel a pályázat azonosító jelét, valamint a „hiánypótlás” megjelölést.

Tájékoztatjuk, hogy amennyiben a hiánypótlási felhívásnak a fenti határidőn belül nem tesz eleget, így pályázata az elbírálásból kizárásra kerül.

A hiánypótlásra a hiánypótlási határidőn belül csak egyszer és a hiánypótlási határidőn belül van lehetőség.  
ENERGIA KÖZPONT NONPROFIT KFT • 1134 Budapest, Váci út 45., „A” épület 6. emelet  
Postafiók: 1437 Budapest, Pf.: 328 • Tel.: 802-4300, 802-4390 • Fax: 802-4001  
Internet: www.energiakozpont.hu • E-mail: office@energiakozpont.hu



**ÚMFT infóvonal:**  
**06 40 638 638**  
 nfu@meh.hu • www.nfu.hu



**Lehetőség.** A már teljesített hiánypótlás későbbi kiegészítésére, módosítására nincs lehetőség, ezek a dokumentumok nem kerülnek feldolgozásra.

A hiánypótlással kapcsolatban további **felvilágosítás és információ kizárólag az alábbi elérhetőségeken kérhető:**

<b>Projektmenedzser:</b>	Hati János	
<b>Telefonszám:</b>	+36 (01) 802-4309	
<b>E-mail:</b>	Hati.janos@energiakozpont.hu	
<b>Projektmenedzseri ügyfélszolgálati idő:</b>	<b>Kedd:</b>	8:00-12:00
	<b>Csütörtök:</b>	8:00-12:00
<b>Központi ügyfélszolgálat:</b>	+36 (01) 802-4390	
<b>Központi ügyfélszolgálati idő:</b>	<b>Hétfő-csütörtök</b>	8:00-16:30
	<b>Péntek</b>	8:00-14:30

Tisztelettel:

"ENERGIA KÖZPONT" Nonprofit Kft.  
 1134 Budapest  
 Váci út 45. A. ép. /6. em  
 17.

.....  
**Varga Zoltán**  
**Döntés-előkészítési osztályvezető**  
**Energia Központ Nonprofit kft.**

	hővezeték felújításával, hő és villamosenergia fogyasztási mérőkörök kialakításával.
3.2. A projekt megvalósulásának helyszíne	Országos Sportegészségügyi Intézet
Régió:	Közép-Magyarországi Régió
Megye:	Pest
Település*:	Budapest
Irányítószám**:	1123
Közterület (út, utca, tér, köz, egyéb)**:	Alkotás út
Házzám**:	48.
Helyrajzi szám**:	7805/1

Egyéb helyszínek\*:

\* Összes érintett helyszínt föl kell tüntetni

\*\*Több helyszín esetén az egyik helyszín címét kell közölni, a többi helyszín helyrajzi számát az Egyéb helyszíneknél tüntesse föl

3.3. A projekt <u>előkészítés</u> tervezett kezdete:	2010 év 02 hó 01 nap
--	----------------------

3.4. A projekt <u>előkészítés</u> tervezett befejezése:	2010 év 05 hó 15 nap
---	----------------------

3.5. A projekt <u>megvalósításának</u> tervezett kezdete:	2010 év 09 hó 01 nap
---	----------------------

3.6. A projekt <u>megvalósításának</u> tervezett befejezése:	2011 év 06 hó 30 nap
--	----------------------

3.7. A projekt elszámolható költségei összesen (Ft)	47.875.000
---	------------

3.8. A projektre igényelt támogatás összege (Ft)	47.875.000
--	------------

3.9. A támogatás mértéke (%)	100%
------------------------------	------

*[Handwritten signature]*

## VÁLLALKOZÓI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről

**Országos Sportegészségügyi Intézet**  
 1123 Budapest, Alkotás u.48.  
 Képviselő: Dr. Soós Ágnes  
 Levelezési cím: 1123 Budapest, Alkotás u.48.  
 Adószám: 15309721-2-43  
 Számlavezető pénzüintézet: Magyar Államkincstár  
 Bankszámlaszám: 10032000-01490497-00000000  
 mint Megrendelő ( a továbbiakban: „**Megrendelő**”),

másrészről **KÖZVILLSZER Kft**  
 1097 Budapest, Illatos u. 9-11.  
 Képviselő: Várad Gyula  
 Levelezési cím: 1097 Budapest, Illatos u. 9-11.  
 Adószám: 10616637-2-43  
 Számlavezető pénzüintézet: Budapest Bank  
 Bankszámlaszám: 10102086-08952402-00000004

mint Vállalkozó ( a továbbiakban: „**Vállalkozó**”), (a Megrendelő és Vállalkozó a továbbiakban együttesen: **Felek**) között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

### 1. Előzmények

A Magyar Köztársaság Egészségügyi Minisztériuma, mint Megrendelő fenntartója illetve a Nemzeti Fejlesztési Ügynökség között megegyezés jött létre, hogy elősegítik az egészségügyi intézmények energetikai korszerűsítésére irányuló beruházásokat.

A beruházásra KEOP 4-es és 5-ös prioritásai keretében meghirdetett konstrukcióba lehet pályázatot benyújtani, melyhez KEOP 7.4 0. konstrukcióban pályázati előkészítési támogatást is igénybe kíván venni Megrendelő.

Az előzetes felmérés és tájékozódás alapján Megrendelő számára jelentős megtakarítások jelentkezhetnek villamos-energia és világítási rendszerének korszerűsítésével.

Vállalkozó nagy gyakorlattal rendelkezik lakossági, közösségi és ipari létesítmények villamos-energiafelhasználásának mérésében, auditálásában illetve a racionalizálás lehetséges irányainak kidolgozásában.

A beruházás, illetve a pályázat előmunkálataként Megrendelő fel kívánja mérteni villamos - rendszerét, különös tekintettel a rendszerben fellelhető megtakarítási pontokra, illetve a fejlesztés javasolt irányaira.

### 2. A szerződés tárgya, a felek jogai és kötelezettségei

Megrendelő megrendeli Vállalkozótól épületeinek villamos-energia és világítás-rendszereinek korszerűsítéséhez szükséges auditját, illetve racionalizált villamos-energia rendszerre tett javaslatok kidolgozását, beleértve a jelenlegi áramvásárlási szerződés

racionalizálására tett javaslatot is. Vállalkozó elvállalja a megrendelt termékek elkészítését és leszállítását.

## 2.1. Vállalkozó kötelezettségei

- 2.1.1. Vállalkozó vállalja, hogy az alábbi résztermékeket a szerződés hatályba lépésétől, valamint a 2.3.2 pontban meghatározott dokumentumok és körülmény átadásától számított alábbi ütemezés szerint átadja Megrendelő kapcsolattartója számára:
  - 2.1.1.1. 7 nap múlva: részletes audit terv
  - 2.1.1.2. 21 nap múlva: a 2.1.2 pontban meghatározott Tanulmány vázlat
  - 2.1.1.3. 28 nap múlva: konzultáción való részvétel a Tanulmány vázlatáról
  - 2.1.1.4. 45 nap múlva: a 2.1.2. pontban meghatározott Tanulmány 90 %-os tartalmi készültséggel.
- 2.1.2. Vállalkozó vállalja, hogy jelen szerződés 3.2 pontjában részletezett határidőn belül a villamos-energia és világítás-audit eredményéről és a javasolt fejlesztésekről elektronikus (1db cégszerűen aláírt és lepecsételt CD) és nyomtatott (1 db bekötött és kinyomtatott dokumentum) formában tanulmányt (továbbiakban: „Tanulmány”) ad át Megrendelő kapcsolattartója számára, a Közreműködő Szervezet által meghatározott formában és tartalommal, valamint ezen túl a Megrendelő által meghatározott kiegészítésekkel. Felek megállapodnak abban, hogy az alábbiak kötelező, de nem kizárólagos tartalmát képezik a Tanulmánynak:
  - 2.1.2.1. Villamosenergia-számlák elemzése min. 1 évre, min. havi bontású adatokkal
  - 2.1.2.2. Villamosenergiával működő berendezések értékelése (légkondicionálók, világítási rendszer, stb)
  - 2.1.2.3. Az audit eredményei alapján számítások elvégzése a jelenlegi -, és a jövőbeni állapotra.
  - 2.1.2.4. A villamosenergia-rendszer mérésen alapuló értékelése: hasznos, lekötött és valódi felhasználás vizsgálata, fázisonkénti árameloszlási asszimetria vizsgálata.
  - 2.1.2.5. Fejlesztési javaslatok összeállítása, melynek része a megvalósítás tevékenységeinek, idő- és költségigényének rövid bemutatása
  - 2.1.2.6. Javaslat áramvásárlási szerződés esetleges módosítására
  - 2.1.2.7. A beruházás kapcsán a megújuló energiaforrások rendszerbe állításának lehetőségének vizsgálata
- 2.1.3. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy Megrendelő részéről a beruházás-előkészítő projekt menedzselését teljes körű megbízottként Eiger Consulting Kft. (továbbiakban mint Projektmenedzser) végzi, akinek a munkafolyamatok állásába köteles a munka akadályoztatása nélkül bármikor betekintést engedni, továbbá a munkafolyamatok állásáról beszámolni, illetve akinek utasításait a munka szervezésére vonatkozóan végrehajtani. Amennyiben a projektmenedzser utasításai célszerűtlenek, vagy szakszerűtlenek, továbbá ha a szerződésszerű teljesítést bármilyen módon hátráltatják vagy lehetetlenné teszik, úgy Vállalkozó köteles erre figyelmeztetni. Amennyiben a figyelmeztetés ellenére utasítását a projektmenedzser továbbra is fenntartja, úgy Vállalkozó azt írásban kérheti.
- 2.1.4. Vállalkozó köteles együttműködni Megrendelő által megbízott és a projektmenedzser által koordinált többi vállalkozóval is, így például, de nem kizárólag, a hőenergia-energia auditot végző-, a megvalósíthatósági tanulmányt író-, valamint a közbeszerzési tanácsadói feladatokat ellátó vállalkozókkal.
- 2.1.5. Vállalkozó vállalja, hogy tisztázó kérések megválaszolására a Tanulmány átadását követően is Megrendelő rendelkezésre áll maximálisan 20 munkaóra erejéig, a Tanulmány átadását követően 24 hónapig. Amennyiben a Megrendelő által igényelt további tanácsadás meghaladja a 20 munkaórát vagy a 24 hónap időhatárt, úgy Vállalkozó a további tanácsadást 25.000 Ft + ÁFA / óra díjért vállalja. Tekintettel Megrendelő közbeszerzési kötelezettségére, illetve a Kbt. egybeszámítási szabályaira, Vállalkozó jelen szerződés tárgyát képező villamosenergia-audit elvégzésével és ahhoz kapcsolódó tanácsadással

kapcsolatban összesítve sem részesülhet több, mint 7.500.000 Ft + ÁFA vállalkozói díjazásban.

## 2.2. Vállalkozó jogai

- 2.2.1. Vállalkozó az auditról szóló Tanulmány Megrendelő képviselőjének való átadása után, annak Megrendelő általi elfogadásakor teljesítésigazolásra és ennek birtokában vállalkozói díjra jogosult.
- 2.2.2. Felek a vállalkozói díj mértékét 4.200.000 Ft + ÁFA, azaz négymillió-kettőszázezer forint + ÁFA összegben határozzák meg.
- 2.2.3. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a vállalkozói díját Megrendelő teljesítésigazolásának birtokában a projekt finanszírozója, az Energia Központ utalja benyújtott számlája ellenében 30 napos fizetési határidővel.
- 2.2.4. Megrendelő hozzájárul, hogy a szerződés sikeres teljesítését követően Vállalkozó a Megrendelő nevét, a teljesítés idejét, a tevékenység jellegét és a feladat körülírását referenciái között nyilvánosságra hozhassa.

## 2.3. Megrendelő kötelezettségei

- 2.3.1. A Megrendelő köteles a Vállalkozó szerződés szerű teljesítéséhez szükséges és a Vállalkozó által a jelen szerződés teljesítésével összefüggésben írásban vagy elektronikusan (e-mail) igényelt adatokat és információkat – ide nem értve azokat az információkat, amelyek feltárása a Megrendelő által harmadik személyekkel szemben vállalt titoktartási kötelezettségét sértené –kellő időben, megfelelő tartalommal és formában Vállalkozó rendelkezésére bocsátani.
- 2.3.2. Megrendelő tudomásul veszi, hogy az alábbi dokumentumok (2.3.2.5. esetében körülmények) biztosítása Vállalkozó számára szükséges az audit megkezdéséhez, így amennyiben Megrendelő ezeket a dokumentumokat és körülményeket a munka megkezdéséig nem biztosítja Vállalkozó képviselője számára, úgy megrendelői késedelembe esik, melynek idejével a teljesítési határidő automatikusan meghosszabbodik. Megrendelő az alábbi dokumentumokat és körülményeket a szerződés hatályba lépésétől számított 5 munkanapon belül biztosítja Vállalkozó részére:
  - 2.3.2.1. A mérési területre vonatkozó Elektromos energia vásárlási szerződés
  - 2.3.2.2. Mérési területet ellátó fogyasztásmérők adatai (mérőszám, gyártási szám)
  - 2.3.2.3. Az épületek elektromos -, és világítási rendszereinek műszaki rajza
  - 2.3.2.4. Helyiségek alapterület rajzai, funkciói
  - 2.3.2.5. Munkaterület a mérések elvégzéséhez
  - 2.3.2.6. Két évre visszamenőlegesen az áramszolgáltatói számlák másolatai
- 2.3.3. Megrendelőnek együttműködési kötelezettsége kapcsán a szerződés teljesítését akadályozó körülményeket haladéktalanul Vállalkozó tudomására kell hoznia.
- 2.3.4. Megrendelő a Tanulmány átvételétől számított 5 napon belül köteles azt észrevételezni és nyilatkozni annak elfogadásáról.

## 2.4. Megrendelő Jogai

- 2.4.1. Megrendelő jogosult a Tanulmány átvételére és követelésére Vállalkozótól
- 2.4.2. Megrendelő jogosult a munka bármely fázisába Vállalkozó előzetes értesítése mellett betekintést nyerni, ezzel a munka menetét azonban nem akadályozhatja
- 2.4.3. Amennyiben Vállalkozó a Tanulmányt határidőn belül nem, vagy csak részlegesen adja át Megrendelő képviselőjének, úgy Megrendelő kötbérre jogosult, melynek mértékét a felek 15 naptári nap türelmi időt követően minden megkezdett késedelmes hónap esetén a vállalkozói díj 10%-ában, de összesen legfeljebb annak 50%-ában állapítják meg.
- 2.4.4. A Tanulmányhoz, mint szellemi alkotáshoz fűződő jogok vonatkozásában a Megrendelő tartalmában, időben és területileg korlátlan felhasználási jogot szerez. Amennyiben azonban Megrendelő a Tanulmány egészét, vagy annak egy részét

bármely célból harmadik személy számára ismertté kívánja tenni, köteles minden vonatkozó anyag lappeldányain forrásmegjelölésként feltüntetni a Vállalkozó nevét.

### 3. Teljesítési határidő, a szerződés hatálya

- 3.1. Tekintettel arra, hogy jelen szerződés tárgyát képező villamos-energetikai auditot Megrendelő a KEOP 7.4.0 szerinti előkészítő pályázati forrásból kívánja finanszírozni, ezért Felek jelen szerződés hatályba léptető feltételeként Megrendelő és Közreműködő Szervezet között létrejövő Támogatási Szerződés hatályba lépését nevezik meg.
- 3.2. Felek a Tanulmány Megrendelőnek történő leadásának határidejét a jelen szerződés hatályba lépését követően a 2.3.2 pontban meghatározott dokumentumok és körülmények átadás-átvételtől számított 55. napban határozzák meg.

### 4. Vállalkozói díj, fizetési feltételek

- 4.1. A vállalkozói díjat Felek jelen szerződés 2.2.2. pontja szerint határozzák meg.
- 4.2. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy vállalkozói díját a KSZ és Megrendelő között kötendő Támogatási Szerződés szerint, Megrendelő által kiállított teljesítésigazolás Vállalkozónak KSZ-hez benyújtott számlájának alapján KSZ utalja Vállalkozó Budapest Banknál vezetett 10102086-08952402-00000004 sz. számlájára a számla kiállítását követő 30 napon belül. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Megrendelő által kiállított teljesítésigazolást számlájával együtt KSZ-hez eljuttatni Vállalkozó kötelessége és felelőssége.
- 4.3. Késedelmes fizetés esetén Vállalkozó a Ptk szerinti mértékű késedelmi kamatra jogosult.

### 5. A szerződés megszűnése és megszüntetése

- 5.1. Jelen szerződés szerződésszerű teljesítéssel, rendes felmondással vagy rendkívüli felmondással szűnik meg, avagy közös megegyezéssel szüntethető meg.
- 5.2. A Felek közös megegyezéssel a szerződésüket bármikor megszüntethetik.
- 5.3. A jelen szerződést bármelyik fél jogosult, a másik fél számára írásban közölt, a kézhezvételtől számított legalább 30 (harminc) napos felmondási idővel, egyoldalúan, rendes felmondással megszüntetni.
- 5.4. Megrendelő általi rendes felmondás esetén Vállalkozót a felmondás napjáig az addig elvégzett munkával arányos díjazás illeti meg.
- 5.5. A jelen szerződés bármely okból történő megszűnése esetén a Vállalkozó a szerződés megszűnésétől számított 5 (öt) munkanapon belül köteles a Megrendelő részére visszaadni minden – a Megrendelő által a Vállalkozó számára átadott – dokumentációt, adatot és azok másolatait stb., valamint a Megrendelő számára a jelen szerződés szerinti kötelezettségei teljesítése kapcsán készített anyagot. Az átadás-átvételt a Felek képviselőinek írásban dokumentálniuk kell.
- 5.6. A szerződő Felek bármelyike jogosult a szerződést – a másik fél súlyos szerződésszegése esetén – azonnali hatállyal írásban felmondani. Ez utóbbira csak azt követően kerülhet sor, ha a szerződésszegő fél a szerződésszegés részleteit tartalmazó, az orvoslásra írásban felszólító értesítés kézhezvételét követően – az értesítésben meghatározott határidőig – nem orvosolja a szerződésszegést. A Felek súlyos szerződésszegésnek tekintik különösen, de nem kizárólagosan az alábbi eseteket:
  - 5.6.1. Vállalkozó megsérti titoktartási kötelezettségét

5.6.2. Bármelyik fél saját felróható magatartása következtében kötelezettségei teljesítésével ismételen késedelembe esik;

5.7. Vállalkozó a jelen szerződésben foglalt kötelezettségeit nem szerződésszerűen teljesíti;

#### 6. Alvállalkozó igénybe vétele

6.1. A Vállalkozó csak a Megrendelő képviselőjének tudtával bízhat meg alvállalkozót. A Vállalkozónak biztosítania kell, hogy az összes alvállalkozói szerződés összhangban legyen e szerződés valamennyi határidejével és feltételeivel.

6.2. A Vállalkozó az alvállalkozók teljesítéséért a Ptk. 391. § (3) bekezdés rendelkezése szerint felelős.

#### 7. Titoktartás, bizalmas információk

A Vállalkozó és Megrendelő kölcsönösen kötelezettséget vállalnak arra, hogy a jelen Szerződés kapcsán tudomásukra jutott minden banki, üzleti, személyi és egyéb információt, továbbá a jelen Szerződések alapján létrehozott Tanulmány tartalmát – a jelen szerződésben rögzített rendelkezésekből adódó felhasználáson túlmenően - bizalmasan kezelik, a fenti adatokat, információkat megőrzik. Ezt a kötelezettségüket a Felek kötelesek alvállalkozóikkal, munkavállalóikkal, megbízási vagy a velük egyéb munkavégzésre irányuló jogviszonyban álló személyekkel is betartatni.

#### 8. Összeférhetetlenség kérdése

Vállalkozó, illetve Vállalkozó alvállalkozói és munkavégzésre irányuló jogviszonyban lévő szakértői tekintetében az alább megjelölt összeférhetetlenség jelen szerződés időbeli hatálya alatt nem állhat fenn:

8.1. A szerződés időtartama alatt energiaértékesítési témakörben tanácsadói jogviszonnyal rendelkezik, vagy azt létesít áramszolgáltató társaság(ok)kal vagy azok tulajdonosaival, illetve

8.2. 5 %-ot meghaladó névértékű tulajdonosi részesedéssel, vagy egyéb módon meghatározó befolyással rendelkezik a fenti társaság(ok)ban, illetve azon társaságokban, melyek jelentős befolyással rendelkeznek fenti társaságok irányítására

#### 9. Kapcsolattartás rendje

Felek a jelen szerződés teljesítésének az időtartamára az alábbi személyeket jelölik ki a folyamatos kapcsolattartásra:

9.1. Közvetlen kapcsolattartó a Megrendelő részéről:

név: Dr. Soós Ágnes  
cím: 1123 Budapest, Alkotás u.48.  
telefonszám: 4886-110, 4886-111  
e-mail: [foig@osei.hu](mailto:foig@osei.hu)

9.2. Projektmenedzser képviselője, mint Kapcsolattartó a Megrendelő részéről:

név: Szabó Imre  
cím: 1119 Budapest, Fehérvári út 89-95. (Multi Plaza Irodaház)  
telefonszám: 30/992-1115  
e-mail: imre.szabo@eiger.hu

9.3. Kapcsolattartó a Vállalkozó részéről:

név: Váradi Gyula  
cím: 1097 Budapest, Illatos út 9-11.  
telefonszám: 20/935-4598  
e-mail: varadi.gyula@kozvillszer.hu

Felek kötelesek a kapcsolattartásra kijelölt személyében történő változást egymásnak haladéktalanul, de legfeljebb 72 (hetvenkettő) órán belül írásban bejelenteni.

## 10. Egyéb rendelkezések

- 10.1. A Megrendelő hozzájárul, hogy a szerződés sikeres teljesítését követően a Vállalkozó a Megrendelő nevét, a teljesítés idejét és a feladat körülírását referenciái között nyilvánosságra hozhassa.
- 10.2. A jelen szerződés módosításához és/vagy kiegészítéséhez a Felek által cégszerűen aláírt írásbeli megállapodás szükséges.
- 10.3. Jelen szerződés tárgyát képező villamos-energetikai auditot Megrendelő a KEOP 7.4.0 szerinti előkészítő pályázati forrásból kívánja finanszírozni, ezért jelen szerződés a Felek általi aláírás után azon a napon lép hatályba, amelyik napon Megrendelő és Közreműködő Szervezet között létrejövő Támogatási Szerződés hatályba lép. A Támogatási Szerződés hatályba lépéséről Megrendelő haladéktalanul köteles Vállalkozót értesíteni.
- 10.4. A Vállalkozó szavatosságot vállal, hogy harmadik személynek nincs olyan joga, amely a szolgáltatás felhasználását megakadályozza vagy korlátozza.
- 10.5. A szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a szerződésben nem szabályozott kérdésekre a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény, valamint a hatályos polgári jogi szabályok rendelkezéseit tekintik irányadónak, továbbá a jelen szerződéssel kapcsolatban felmerülő esetleges jogvitát megkísérelik egymás között tárgyalásos úton rendezni. Amennyiben a Felek ezen tárgyalása nem vezetne eredményre, a kikötik a Pesti Központi Kerületi Bíróság, 5 (öt) millió forint összeg feletti értékhatár esetén pedig a Fővárosi Bíróság kizárólagos illetékességét.

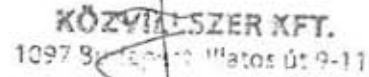
A jelen szerződés 7 oldalon, 6 (hat) eredeti, egymással formailag és tartalmilag mindenben megegyező példányban készült, amelyet a Felek – az alulírott helyen és időben – elolvasás és értekezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írnak alá.

Jelen szerződés mellékleteként Felek csatolják Megrendelő és KSZ között létrejött Támogatási Szerződés egy másolati példányát.

Dátum: Budapest, 2009. december 22.

Dátum: Budapest, 2009. december 22.

A handwritten signature in blue ink is written over a circular stamp. The stamp contains the text "Magyarországi Sportegyesület" around the perimeter. Below the signature and stamp, the text "Megrendelő képviselőjében" is printed.  
.....  
Megrendelő képviselőjében

A handwritten signature in blue ink is written over the printed name and address of the contractor.  
**KÖZVITÉSZER KFT.**  
1097 Budapest, Mátyás út 9-11

.....  
Vállalkozó képviselőjében

hu 011



Országos Sportegészségügyi Intézet

**Dr. Soós Ágnes**

**Főigazgató**

1123 Budapest, Alkotás u. 48

**Levelezési cím:** 1525 Bp. 114. Pf. 39.

**Tel.:** (1) 488-61-11

**Fax.:** (1)375-3292

10 / 1114 / 7 / 2009.

## MEGBIZÁSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészt az Országos Sportegészségügyi Intézet

Székhely: 1123 Budapest, Alkotás út 48.

Képviselő: Dr. Soós Ágnes főigazgató főorvos

Adószám: 15309721-2-43

mint Megbízó ( a továbbiakban: „Megbízó”),

valamint másrészről az Eiger Consulting Kft.

Székhely: 1223 Budapest, Fenyőrigó u. 5.

Képviselő: Soós Tamás, ügyvezető

Cégjegyzékszám: 01-09-724956

Adószám: 13234249-2-43

mint Megbízott (a továbbiakban: „Megbízott”), (a Megbízó és a Megbízott a továbbiakban együttesen: Felek) között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel.

### 1 Előzmények

A Magyar Köztársaság Egészségügyi Minisztériuma, mint Megbízó fenntartója, illetve a Nemzeti Fejlesztési Ügynökség között megegyezés jött létre, hogy elősegítik az egészségügyi intézmények energetikai korszerűsítésére irányuló beruházásokat.

A beruházásra KEOP 4-es és 5-ös prioritásai keretében meghirdetett konstrukcióba lehet pályázatot benyújtani, melyhez KEOP 7.4.0. konstrukcióban pályázati előkészítési támogatást is igénybe kíván venni Megbízó.

Az előzetes felmérés és tájékozódás alapján Megbízó számára az alábbi területeken jelentkezhetnek a megfelelő korszerűsítési beruházások után jelentős megtakarítások:

- 1.1 Villamos-energia rendszer és világításkorszerűsítés,
- 1.2 Hőtechnikai adottságok javítása
- 1.3 Fűtési rendszer korszerűsítés,
- 1.4 Fűtési és/vagy használati melegvíz- igény megújuló energiaforrással történő kielégítése
- 1.5 Megújuló energiaforrások felhasználása hő és/vagy villamos energia igény kielégítésére

## **2 A szerződés tárgya**

Megbízó KEOP pályázati források felhasználásával komplex energetikai korszerűsítést kíván épületein végrehajtani. Megbízó megbízza Megbízottat, mint projektmenedzsert a beruházás előkészítő szakaszának (a továbbiakban: előkészítő projekt) projektmenedzsmenti feladatainak végrehajtásával.

Az előkészítő projekt célja az energetikai korszerűsítési beruházások megtervezése, a pályázati anyag elkészítése és Közreműködő Szervezethez való benyújtása és a közbeszerzési dokumentáció elkészítése és feltételes kiírása a beruházás megvalósítására a 2.1.-2.4. pontokban felsorolt tevékenységek alapján. Megbízott elfogadja a megbízást.

Az előkészítő projekt az előzetes konzultációk alapján az alábbi feladatokat foglalja magában:

- 2.1. Villamos-, és világítási rendszer audit elkészítése
- 2.2. Hőenergia-audit elkészítése
- 2.3. A beruházás megvalósítási tanulmányának (továbbiakban: MT) elkészítése
- 2.4. A beruházáshoz kapcsolódó közbeszerzések feltételes kiírása (a sikeres pályázat esetére)
- 2.5. Közreműködő Szervezettel való folyamatos kapcsolattartás, beleértve a beruházás előzetes finanszírozásában Megbízó érdekében való eljárást is.

## **3. Megbízott kötelezettségei és jogai**

### **3.1. Megbízott kötelezettségei**

- 3.1.1. A 2.1.-2.4. feladatok ellátására Vállalkozók és tanácsadók megkeresése, versenytárgyalások lebonyolítása (szükség esetén közbeszerzés útján), Megbízónak való tanácsadás a megkötendő szerződésekkel kapcsolatban, a szerződések eredményeként létrejövő Tanulmányok és dokumentációk ellenőrzése. Vállalkozókkal való folyamatos kapcsolattartás Megbízó nevében, a Vállalkozók tevékenységeinek koordinálása és ellenőrzése.
- 3.1.2. A pályázati előkészítéssel kapcsolatban a Közreműködő Szervezettel való folyamatos kapcsolattartás, Megbízó érdekeinek képviselete.
- 3.1.3. Az energia-auditok, illetve az MT birtokában Megbízó segítése a pályázati anyag összeállításában.
- 3.1.4. Konzultáció és koordináció Megbízó, illetve a közbeszerzési dokumentációt összeállító tanácsadó és a projektben részt vevő többi szereplő között.
- 3.1.5. A beruházás előkészítése kapcsán felmerülő bármely egyéb feladattal kapcsolatos tanácsadás és koordináció.

### **3.2. Megbízott jogai**

3.2.1. Megbízott megbízási díjra jogosult. A megbízási díj két részből áll: általános megbízási napidíjból és az előkészítő munkálatok KEOP 7.4.0 kiírásban rögzített fordulópontjainak fordulópontonkénti egyszeri teljesítési díjaiból áll.

3.2.1.1. Felek az általános tanácsadási díj napi összegét 130 000, azaz egyszázharminc-ezer forint +ÁFA összegben határozzák meg. Előzetes becslés és konzultáció alapján Felek megegyeznek abban, hogy a Projekt projektmenedzsmenti tevékenysége nem haladhatja meg az 50 munkanapot. Amennyiben a Projekt munkaigénye meghaladná az 50 munkanapot, úgy Megbízott az 50 tanácsadási napidíj felett további napidíjra nem jogosult. A Projekt megkezdését követő minden hónap 5. napjáig Megbízott részletes írásbeli beszámolóban számol be munkájáról Megbízó képviselőjének, beleértve a ráfordított napok számát. Amennyiben Megbízó a beszámolót



elfogadja, a beszámoló átvételét követő 5 napon belül teljesítésigazolást állít ki Megbízott számára, aki a teljesítésigazolás birtokában jogosult a megbízási díj havi összegére. Amennyiben Megbízó nem fogadja el a havi jelentést, úgy ezt megindokolva írásban köteles jelezni a jelentés átvételét követő 5 napon belül. Amennyiben a megadott időn belül nem nyilatkozik az elfogadásról, akkor a havi jelentést Felek elfogadottnak tekintik, és Megbízott teljesítés-igazolás kiállítása nélkül is jogosult a havi megbízási díjra.

A KEOP 7.4.0 útmutatóban meghatározott fordulóponti dokumentumok teljesítési díjára Megbízott az egyes dokumentumoknak a Megbízott számára való átadása utáni legfeljebb 5 munkanapon belül kiállított teljesítésigazolás alapján jogosult.

Felek a dokumentumok beadásakor Megbízottnak járó teljesítési díjak egyenkénti összegét 400 000 azaz négyszázezer Forint+ÁFA-ban, azaz összesen 1 200 000 Ft (egymillió-kétszázezer forint) +ÁFA összegben határozzák meg.

3.2.1.2. A fordulóponti dokumentumok az alábbiak:

- 3.2.1.2.1. Energetikai auditról szóló Tanulmányok, illetve a beruházás Megvalósíthatósági Tanulmányának elkészülése és ezeknek Megbízott általi ellenőrzése, illetve a Tanulmányoknak Megbízó általi átvétele. Felek a három Tanulmány (hőenergia-audit, villamos-energia audit, illetve megvalósíthatósági tanulmány) együttes és maradéktalan átadása esetén tekintik a projekt ezen fordulópontját szerződészerűen teljesítettnek. (az előkészítő projekt 1. fordulópontja)
- 3.2.1.2.2. Közbeszerzési dokumentáció elkészülése és Megbízó általi átvétele (az előkészítő projekt 2. fordulópontja)
- 3.2.1.2.3. Pályázati anyag elkészülése és Megbízó általi átvétele Közreműködő Szervezetnek való benyújtása céljából (az előkészítő projekt 3. fordulópontja)

3.2.1.2.1-3.2.1.2.3. szerinti dokumentumok átvételekor Megbízó teljesítésigazolást állít ki, melynek birtokában Megbízott teljesítésigazolásra jogosult. A teljesítésigazolások átvételét követően Megbízott a fordulóponti teljesítésnek megfelelően számla kiállítására jogosult, melynek összege a 3.2.1.1. pont értelmében fordulópontonként 400 000 Ft, azaz négyszázezer forint +ÁFA.

3.2.1.3. Megbízó hozzájárul, hogy a szerződés sikeres teljesítését követően Megbízott a Megbízó nevét, a teljesítés idejét, a tevékenység jellegét, megbízási díj összegét, és a feladat körülírását referenciái között nyilvánosságra hozhassa.

## 4. Megbízó kötelezettségei és jogai

### 4.1. Megbízó kötelezettségei

- 4.1.1. Megbízó köteles a megbízás ellátásához szükséges és a Megbízott által a jelen szerződés teljesítésével összefüggésben írásban vagy elektronikusan (e-mail) igényelt adatokat és információkat – ide nem értve azokat az információkat, amelyek feltárása a Megbízó által harmadik személyekkel szemben vállalt titoktartási kötelezettségét sértené – Megbízott szerződészerű teljesítéséhez szükséges információkat kellő időben, megfelelő tartalommal és formában Megbízott rendelkezésére bocsátani.
- 4.1.2. Megbízó kijelöli a kapcsolattartáshoz szükséges szakembereit és gondoskodik olyan munkabeosztásokról, amely a Megbízott szerződészerű teljesítését lehetővé teszi.

- 4.1.3. Megbízó köteles a projekt folyamatos és megfelelő működéséhez szükséges vezetői döntéseket időben meghozni.
- 4.1.4. A Megbízónak együttműködési kötelezettsége kapcsán a szerződés teljesítését akadályozó körülményeket haladéktalanul a Megbízott tudomására kell hoznia.
- 4.1.5. Legkésőbb a Havi Jelentések átvételét követő 5. munkanapon Megbízó köteles teljesítésigazolást kiállítani Megbízott felé.
- 4.1.6. A fordulóponti dokumentumok átvételekor és ellenőrzésekor, legkésőbb az átvételt követő 5. munkanapon Megbízó köteles teljesítésigazolást kiállítani Megbízott felé.

## 4.2. Megbízó jogai

- 4.2.1. Jelen szerződés keretein belül Megbízó Megbízott jogosult Havi Jelentések formájában az előkészítő projekt állásáról értesülni.
- 4.2.2. Megbízott jogosult a projektmenedzsmentet érintően utasítást adni Megbízottnak. Amennyiben a kapott utasítás célszerűtlen vagy szakszerűtlen, vagy a projekt megvalósulását bármilyen módon akadályoztatja vagy hátráltatja, úgy Megbízott köteles Megbízót erre figyelmeztetni. Amennyiben a figyelmeztetés ellenére Megbízó az utasítást fenntartja, úgy azt Megbízott kérheti írásban.
- 4.2.3. Megbízó jogosult a munka bármely fázisába Megbízott előzetes értesítése mellett betekintést nyerni, ezzel a munka menetét azonban nem akadályozhatja.
- 4.2.4. Megbízó jogosult az előkészítő projekt vállalkozóit közvetlenül is utasítani és koordinálni.

## 5. A Szerződés hatálya

- 5.1. Tekintettel arra, hogy jelen szerződés tárgyát képező előkészítési projekt finanszírozását Megbízó a KEOP 7.4.0 szerinti előkészítő pályázati forrásból kívánja megoldani, ezért Felek jelen szerződés hatályba léptető feltételeként Megbízó és Közreműködő Szervezet között létrejövő Támogatási Szerződés hatályba lépését nevezik meg.
- 5.2. Jelen szerződés hatálya a megbízás 3.2.1.2. pont szerinti teljesítéséig tart.
- 5.3. Felek a 3.2.1.2.3. szerinti utolsó fordulópont végső határidejét 2010. május 31-ben határozzák meg.
- 5.4. Felek megállapodnak, hogy a projektmenedzsmenti tevékenység nem haladhatja meg az 50 munkanapot.
- 5.5. A rendes és rendkívüli felmondási módját a Szerződés V. pontja rendezi.

## 6. Megbízási díj, fizetési feltételek

- 6.1. A Megbízási díjat Felek jelen szerződés 3.2.1. pontja szerint határozzák meg.
- 6.2. Megbízott tudomásul veszi, hogy megbízási díját a KSZ és Megbízó között kötendő Támogatási Szerződés alapján, Megbízó által kiállított teljesítésigazolás alapján számla ellenében Megbízottnak KSZ-hez benyújtott számlája szerint KSZ utalja Megbízott 11711041-20929040 számú, az OTP Bank Nyrt.-nél vezetett számlájára a számla kiállítását követő 30 napon belül.
- 6.3. Késedelmes fizetés esetén Megbízott a Ptk. szerinti mértékű késedelmi kamatra jogosult.

## 7. A szerződés megszűnése és megszüntetése

- 7.1. A jelen szerződés határozott időtartamú, amely a megbízás teljesítésével, rendes felmondással vagy rendkívüli felmondással szűnik meg, avagy közös megegyezéssel szüntethető meg.
- 7.2. A Felek közös megegyezéssel a szerződésüket bármikor megszüntethetik.
- 7.3. Jelen szerződést bármelyik fél jogosult, a másik fél számára írásban közölt egyoldalúan nyilatkozattal, kézhezvételtől számított legalább 60 (hatvan) napos felmondási idővel, rendes felmondással megszüntetni.
- 7.4. Megbízó általi rendes felmondás esetén Megbízottat a szerződés megszűnésének napjáig az addig elvégzett munkával arányos díjazás illeti meg.
- 7.5. Megbízó általi rendes felmondás esetén amennyiben a 3.2.1.2 pontban részletezett módon megtörténik a Szerződés egyes fordulópontjainak teljesítése, úgy Megbízott jogosult a szerződés ezen pontjában meghatározott teljesítési díj(ak) ra, továbbá jogosult az addig elvégzettek szerinti napidíjakra.
- 7.6. A jelen szerződés bármely okból történő megszűnése esetén a Megbízott a szerződés megszűnésétől számított 5 (öt) munkanapon belül köteles a Megbízó részére visszaadni minden – a Megbízó által a Megbízott számára átadott – dokumentációt, adatot és azok másolatait stb., valamint a Megbízó számára a jelen szerződés szerinti kötelezettségei teljesítése kapcsán készített anyagot. Az átadás-átvételt a Felek képviselőinek írásban dokumentálniuk kell.
- 7.7. A szerződő Felek bármelyike jogosult a szerződést – a másik fél súlyos szerződésszegése esetén – azonnali hatállyal írásban felmondani. Ez utóbbira csak azt követően kerülhet sor, ha a szerződésszegő fél a szerződésszegés részleteit tartalmazó, az orvoslásra írásban felszólító értesítés kézhezvételét követően – az értesítésben meghatározott határidőig – nem orvosolja a szerződésszegést. A Felek súlyos szerződésszegésnek tekintik különösen, de nem kizárólagosan az alábbi eseteket:
- 7.7.1. Megbízott megsérti titoktartási kötelezettségét
- 7.7.2. Bármelyik fél saját felróható magatartása következtében kötelezettségei teljesítésével ismételen késedelembe esik;
- 7.7.3. Megbízott a jelen szerződésben foglalt kötelezettségeit nem szerződésszerűen teljesíti;

## 8. Kapcsolattartás rendje

- 8.1 A Megbízott a megbízás teljesítése során a Megbízó utasítása szerint, és érdekeinek megfelelően köteles eljárni.
- 8.2 Felek a jelen szerződés teljesítésének az időtartamára az alábbi személyeket jelölik ki a folyamatos kapcsolattartásra:



Kapcsolattartó a Megbízó részéről:

név: Varga Péterné , Kissné Velekei Mária  
telefonszám: 30/222-2848, 20/983-6207  
e-mail: [vargane@osei.hu](mailto:vargane@osei.hu), [m.velekei@osei.hu](mailto:m.velekei@osei.hu)

Kapcsolattartó a Megbízott részéről:

név: Soós Tamás, ügyvezető  
telefonszám: +36 30 295 9678  
e-mail: [tamas.soos@eiger.hu](mailto:tamas.soos@eiger.hu)

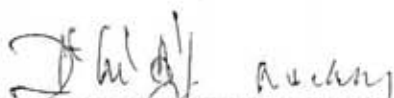
Felek kötelesek a kapcsolattartásra kijelölt személyében történő változást egymásnak haladéktalanul, de legfeljebb 72 (hetvenkettő) órán belül írásban bejelenteni.

**9. Egyéb rendelkezések**

- 9.1. Felek megállapodnak abban, hogy a megbízás teljesítése során keletkező dokumentumok kizárólagos felhasználási joga a Megbízót illetik meg. A Megbízó ezen dokumentumokkal szabadon rendelkezhet, azaz a Megbízott engedélye nélkül ezen dokumentumokról másolatot készíthet, az abban lévő információkat, adatokat (részletekben, vagy bármilyen, a Megbízott engedélye nélküli változtatások végrehajtásával) felhasználhatja, harmadik személynek felhasználásra átadhatja.
- 9.2. A jelen szerződés a Felek közötti teljes megállapodást tartalmazza, és hatálybalépésével a Felek minden korábbi, a szerződés tárgyát képező ügylettel kapcsolatos, akár szóban, akár írásban tett nyilatkozata, megállapodása hatályát veszti. A jelen szerződés módosításához és/vagy kiegészítéséhez a Felek által cégszerűen aláírt írásbeli megállapodás szükséges.
- 9.3. A szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a szerződésben nem szabályozott kérdésekre a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény, valamint a hatályos polgári jogi szabályok rendelkezéseit tekintik irányadónak, továbbá a jelen szerződéssel kapcsolatban felmerülő esetleges jogvitát megkísérelik egymás között tárgyalásos úton rendezni. Amennyiben a Felek ezen tárgyalása nem vezetne eredményre, a kikötik a Pesti Központi Kerületi Bíróság, 5 (öt) millió forint összeg feletti értékhatár esetén pedig a Fővárosi Bíróság kizárólagos illetékességét.

A jelen szerződést a Felek – az alulírott helyen és időben – elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá.

Budapest, 2009. december 21.

  
.....  
Megbízó képviselőjében

  
.....  
Megbízott képviselőjében  
Eiger  
1223 Budapest, Fenyvesi út 5  
Adósz.: 1323-249-2-43  
Cg. 01-09-724956

Szerződés száma a Vállalkozónál:

Szerződés száma a Megrendelőnél: 16/11/7/2010.

## VÁLLALKOZÓI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről

**Országos Sportegészségügyi Intézet**  
Székhely: 1123 Budapest Alkotás u. 48.  
Képviselő: Dr. Soós Ágnes  
Levelezési cím: 1123 Budapest, Alkotás u.48.  
Adószám: 15309721-2-43  
Számlavezető pénzüintézet: Magyar Államkincstár  
Bankszámlaszám: 10032000-01490497-00000000

mint Megrendelő ( a továbbiakban: „**Megrendelő**”),  
másrészt

**VIZATERV KFT.**  
Székhely: 1138 Budapest, Népfürdő utca 19/E.  
Képviselő: Bokor András  
Levelezési cím: 1138 Budapest, Népfürdő utca 19/B.  
Adószám: 10793028-2-41  
Számlavezető pénzüintézet: OTP-BANK XIII. ker. fiók  
Bankszámlaszám: 11713005-20152972

mint Vállalkozó ( a továbbiakban: „**Vállalkozó**”), (a Megrendelő és Vállalkozó a továbbiakban együttesen: **Felek**) között, az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

### 1. Előzmények

A Magyar Köztársaság Egészségügyi Minisztériuma, mint Megrendelő fenntartója illetve a Nemzeti Fejlesztési Ügynökség között megegyezés jött létre, hogy elősegítik az egészségügyi intézmények energetikai korszerűsítésére irányuló beruházásokat.

A beruházásra KEOP 4-es és 5-ös prioritásai keretében meghirdetett konstrukcióba lehet pályázatot benyújtani, melyhez KEOP 7.4.0. konstrukcióban pályázati előkészítési támogatást is igénybe kíván venni Megrendelő.

Az előzetes felmérés és tájékozódás alapján Megrendelő számára jelentős megtakarítások jelentkezhetnek hő-energia és fűtési rendszerének korszerűsítésével.

A beruházás, illetve a pályázat előmunkálataként Megrendelő fel kívánja mérteni hőenergia-, illetve fűtési - rendszerét, különös tekintettel a rendszerben fellelhető megtakarítási pontokra, a fejlesztés javasolt irányaira, illetve a megújuló energiaforrások lehetséges használati lehetőségére.

RS

## 2. A szerződés tárgya, a felek jogai és kötelezettségei

Megrendelő megrendeli Vállalkozótól épületeinek hőenergiái-, és fűtési rendszereinek korszerűsítéséhez szükséges épület-, és épületgépészeti auditját, illetve racionalizált hőenergia-, és fűtési rendszerre tett javaslatok kidolgozását. Vállalkozó elvállalja a megrendelt termékek elkészítését és leszállítását.

### 2.1. Vállalkozó kötelezettségei

2.1.1. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy Megrendelő részéről a beruházás-előkészítő projekt menedzselését teljeskörű megbízottként Eiger Consulting Kft. (a továbbiakban mint **Projektmenedzser**) végzi, akinek a munkafolyamatok állásába köteles a munka akadályoztatása nélkül bármikor betekintést engedni, továbbá a munkafolyamatok állásáról beszámolni, illetve akinek utasításait a munka szervezésére vonatkozóan végrehajtani. Amennyiben a Projektmenedzser utasításai célszerűtlenek, vagy szakszerűtlenek, továbbá ha a szerződésszerű teljesítést bármilyen módon hátráltatják vagy lehetetlenné teszik, úgy Vállalkozó köteles erre figyelmeztetni. Amennyiben a figyelmeztetés ellenére utasítását a Projektmenedzser továbbra is fenntartja, úgy Vállalkozó azt írásban kérheti Megrendelőtől felülvizsgálni.

2.1.2. Vállalkozó köteles együttműködni Megrendelő által megbízott és Projektmenedzser által koordinált többi vállalkozóval is, így például, de nem kizárólag, a villamos-energia auditot végző-, a megvalósíthatósági tanulmányt író-, valamint a közbeszerzési tanácsadói feladatokat ellátó vállalkozókkal. Ezen vállalkozókat és nyilatkozattételre jogosult képviselőit Projektmenedzser a szerződés hatálybalépésig Vállalkozónak írásban megadja.

2.1.3. Vállalkozó vállalja, hogy jelen szerződés 3.2. pontjában részletezett határidőn belül a hőenergia-audit eredményéről és a javasolt fejlesztésekről elektronikus (1 db cégszerűen aláírt és lepecsételt CD) és nyomtatott (1 db bekötött és kinyomtatott dokumentum) formában tanulmányt (továbbiakban: „Tanulmány”) ad át Megrendelő kapcsolattartója számára, a Közreműködő Szervezet által meghatározott formában és tartalommal, valamint ezen túl a Megrendelő által meghatározott kiegészítésekkel. Felek megállapodnak abban, hogy az alábbiak kötelező, de nem kizárólagos tartalmát képezik a Tanulmánynak:

2.1.3.1. Közműszámlák elemzése min. 1 évre, min. havi bontású adatokkal (földgáz/távhő)

2.1.3.2. Használatban lévő gépek, berendezések, eszközök értékelése (kazánok, légkondicionálók, belső fűtési rendszer, stb)

2.1.3.3. Épület hőveszteségi mutatóinak és pontjainak megállapítása, részletes hőtérkép készítése.

2.1.3.4. Üzemvitel értékelése, szabályozhatóság és üzemviteli gyakorlat feldolgozása. Hangsúlyosan kezelendő a légcseré és a szabályozás kérdése.

2.1.3.5. Fejlesztési javaslatok összeállítása, melynek része a megvalósítás tevékenységeinek, idő- és költségigényének rövid bemutatása.

2.1.3.6. Megújuló energia hasznosítási lehetőségeinek részletes felmérése.

2.1.3.7. Komplex javaslat a hőenergia-rendszer átalakítására.

2.1.4. Vállalkozó vállalja, hogy az alábbi résztermékeket a szerződés hatálybalépésétől, valamint a 2.3.1.1 pontban meghatározott dokumentumok és körülmény átadásától számított alábbi ütemezés szerint átadja Megrendelő kapcsolattartója számára:

2.1.4.1. 7 nap múlva: részletes audit terv

- 2.1.4.2. 21 nap múlva: a 2.1.3 pontban meghatározott Tanulmány vázlata
- 2.1.4.3. 28 nap múlva: konzultáción való részvétel a Tanulmány vázlatáról
- 2.1.4.4. 45 nap múlva: a 2.1.3. pontban meghatározott Tanulmány 90 %-os tartalmi készültséggel.

2.1.5. Vállalkozó vállalja, hogy tisztázó kérések megválaszolására a Tanulmány átadását követően is Megrendelő rendelkezésre áll maximálisan 20 munkaóra erejéig, a Tanulmány átadását követően 24 hónapig. Amennyiben a Megrendelő által igényelt további tanácsadás meghaladja a 20 munkaórát vagy a 24 hónap időhatárt, úgy Vállalkozó a további tanácsadást 25.000 Ft + ÁFA / óra díjért vállalja. Tekintettel Megrendelő közbeszerzési kötelezettségére, illetve a Kbt. egybeszámítási szabályaira, Vállalkozó jelen szerződés tárgyát képező hőenergia-audit elvégzésével és ahhoz kapcsolódó tanácsadással kapcsolatban összesítve sem részesülhet több, mint 7.850.000 Ft + ÁFA vállalkozói díjazásban.

2.1.6. A kidolgozásra kerülő dokumentáció nyelve magyar.

2.1.7. A szerződés szerinti tervezési munka a tárgyalat határokon és mélységen belüli része az érvényes magyar szabványokat és rendeleti műszaki előírásokat veszi figyelembe. A teljes körű, a feladathatáron kívüli rendszerek szabványossági felülvizsgálata nem része a vállalásnak, de ilyen tapasztalat esetén Tervező jelzi véleményét Megrendelő számára.

## 2.2. Vállalkozó jogai

2.2.1. Vállalkozó az auditról szóló Tanulmány Megrendelő képviselőjének való átadása után, annak Megrendelő általi elfogadásakor teljesítésigazolásra és ennek birtokában egy összegű vállalkozói díjra jogosult.

2.2.2. Felek a vállalkozói díj mértékét 5.100.000 Ft + ÁFA, azaz ötmillió-egyszázezer forint + ÁFA összegben határozzák meg.

2.2.3. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy vállalkozói díját Megrendelő teljesítés-igazolásának birtokában a projekt finanszírozója, az Energia Központ utalja a Megrendelőnek benyújtott számlája ellenében 30 napos fizetési határidővel.

2.2.4. Megrendelő hozzájárul, hogy a szerződés sikeres teljesítését követően Vállalkozó a Megrendelő nevét, a teljesítés idejét, a tevékenység jellegét és a feladat körülírását referenciái között nyilvánosságra hozhassa.

## 2.3. Megrendelő kötelezettségei

2.3.1. A Megrendelő köteles a Vállalkozó szerződés szerű teljesítéséhez szükséges és a Vállalkozó által a jelen szerződés teljesítésével összefüggésben írásban vagy elektronikusan (e-mail) igényelt adatokat és információkat – ide nem értve azokat az információkat, amelyek feltárása a Megrendelő által harmadik személyekkel szemben vállalt titoktartási kötelezettségét sértené –, szükséges információkat kellő időben, megfelelő tartalommal és formában Vállalkozó rendelkezésére bocsátani.

2.3.1.1. Megrendelő tudomásul veszi, hogy az alábbi dokumentumok és körülmények biztosítása Vállalkozó számára szükséges az audit megkezdéséhez, így amennyiben Megrendelő ezeket a dokumentumokat a munka megkezdéséig nem adja át Vállalkozó képviselője számára, úgy megrendelői késedelembe esik, melynek idejével a teljesítési határidő automatikusan meghosszabbodik. Megrendelő az alábbi dokumentumokat és

körülményeket a szerződés hatályba lépésétől számított 5 munkanapon belül biztosítja Vállalkozó részére:

2.3.1.1.1 Gáz és/vagy hőenergia-vásárlási szerződés.

2.3.1.1.2 Az épületek fűtési rendszereinek műszaki rajza.

2.5.1.1.3 Helyiségek alapterület rajzai, funkciói.

2.3.1.1.4 Felmérések elvégzéséhez szükséges feltételek biztosítása (belépési jogosultság, kísérő szakember, stb).

2.3.1.1.5 Közműszámlák 3 teljes évre visszamenőleg (a vonatkozó időszak energetikai jellegű eseményeire vonatkozó információkkal és adatokkal együtt).

2.3.1.1.6 Használatban lévő gépekre, berendezésekre, eszközökre vonatkozó információk, adatok (kazánok, légkondicionálók, belső fűtési rendszer, stb)

2.3.2. A Megrendelőnek az együttműködési kötelezettség kapcsán a szerződés teljesítését akadályozó körülményeket haladéktalanul Vállalkozó tudomására kell hoznia. Ebben az esetben az akadályoztatás következményeiről, a teljesítés megváltozott terjedelméről, módjáról és határidejéről Felek megállapodnak.

2.3.3. Megrendelő a Tanulmány átvételétől számított 5 napon belül köteles azt észrevételezni és nyilatkozni annak elfogadásáról.

## **2.4. Megrendelő Jogai**

2.4.1. Megrendelő jogosult a Tanulmány átvételére és követelésére Vállalkozótól.

2.4.2. Megrendelő jogosult a munka bármely fázisába Vállalkozó előzetes értesítése mellett betekintést nyerni, ezzel a munka menetét azonban nem akadályozhatja.

2.4.3. Amennyiben Vállalkozó a Tanulmányt határidőn belül nem, vagy csak részlegesen adja át Megrendelő képviselőjének, úgy Megrendelő kötbérre jogosult, melynek mértékét a felek 15 naptári nap türelmi időt követően minden megkezdett késedelmes hónap esetén a vállalkozói díj 10 %-ában, de összesen legfeljebb annak 50 %-ában állapítják meg.

2.4.4. A Tanulmányhoz, mint szellemi alkotáshoz fűződő jogok vonatkozásában a Megrendelő tartalmában, időben és területileg korlátlan felhasználási jogot szerez. Amennyiben azonban Megrendelő a Tanulmány egészét, vagy annak egy részét bármely célból harmadik személy számára ismertté kívánja tenni, köteles minden vonatkozó anyag példányain forrásmegjelölésként feltüntetni a Vállalkozó nevét és elérhetőségét. Erről Vállalkozót az ismertetés céljának és a harmadik személy nevének, elérhetőségének megadásával írásban értesíteni kell.

## **3. Teljesítési határidő, a szerződés hatálya**

3.1. Tekintettel arra, hogy jelen szerződés tárgyát képező hőenergetikai auditot Megrendelő a KEOP 7.4.0 szerinti előkészítő pályázati forrásból kívánja finanszírozni, ezért Felek jelen szerződés hatályba léptető feltételeként Megrendelő és Közreműködő Szervezet (a továbbiakban KSZ) között létrejövő Támogatási Szerződés hatályba lépését nevezik meg. Ennek megtörténtéről Megrendelő írásban tájékoztatja a Vállalkozót.

3.2. Felek a Tanulmány Megrendelőnek történő leadásának határidejét a jelen szerződés hatályba lépését követően a 2.3.1.1 pontban meghatározott dokumentumok és körülmények átadás-átvételétől számított 55. napban határozzák meg.

3.3 Vállalkozó előteljesítésre, és ez esetben előszámlázásra jogosult.

#### 4. Vállalkozói díj, fizetési feltételek

4.1. A vállalkozói díjat Felek jelen szerződés 2.2.2. pontja szerint határozzák meg.

4.2. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy vállalkozói díját a KSZ és Megrendelő között kötendő Támogatási Szerződés szerint, Megrendelő által kiállított teljesítésigazolás Vállalkozónak KSZ-hez benyújtott számlája alapján KSZ utalja Vállalkozó OTP Banknál vezetett 11713005-20152972 sz. számlájára, a számla kiállítását követő 30 napon belül. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Megrendelő által kiállított teljesítésigazolást, számlájával együtt KSZ-hez eljuttatni Vállalkozó kötelessége és felelőssége.

4.3. Késedelmes fizetés esetén Vállalkozó a Ptk. Szerint meghatározott mértékű késedelmi kamatra jogosult.

#### 5. A szerződés megszűnése és megszüntetése

5.1. Jelen szerződés szerződésszerű teljesítéssel, rendes felmondással vagy rendkívüli felmondással szűnik meg, avagy közös megegyezéssel szüntethető meg.

5.2. A Felek közös megegyezéssel a szerződésüket bármikor megszüntethetik.

5.3. A jelen szerződést bármelyik fél jogosult, a másik fél számára írásban közölt, a kézhezvételtől számított legalább 30 (harminc) napos felmondási idővel, egyoldalúan, rendes felmondással megszüntetni.

5.4. Megrendelő általi rendes felmondás esetén Vállalkozót a felmondás napjáig az addig elvégzett munkával arányos díjazás illeti meg.

5.5. A jelen szerződés bármely okból történő megszűnése esetén a Vállalkozó a szerződés megszűnésétől számított 5 (öt) munkanapon belül köteles a Megrendelő részére visszaadni minden – a Megrendelő által a Vállalkozó számára átadott – dokumentációt, adatot és azok másolatait stb., valamint a Megrendelő számára a jelen szerződés szerinti kötelezettségei teljesítése kapcsán készített anyagot. Az átadás-átvételt a Felek képviselőinek írásban dokumentálniuk kell.

5.6. A szerződő Felek bármelyike jogosult a szerződést – a másik fél súlyos szerződésszegése esetén – azonnali hatállyal írásban felmondani. Ez utóbbira csak azt követően kerülhet sor, ha a szerződésszegő fél a szerződésszegés részleteit tartalmazó, az orvoslásra írásban felszólító értesítés kézhezvételét követően – az értesítésben meghatározott határidőig – nem orvosolja a szerződésszegést. A Felek súlyos szerződésszegésnek tekintik különösen, de nem kizárólagosan az alábbi eseteket:

5.6.1. Vállalkozó megsérti titoktartási kötelezettségét.

5.6.2. Bármelyik fél saját felróható magatartása következtében kötelezettségei teljesítésével ismételtelen késedelembe esik.

5.6.3. Vállalkozó a jelen szerződésben foglalt kötelezettségeit nem szerződés szerűen teljesíti.

## 6. Alvállalkozó igénybe vétele

6.1. A Vállalkozó csak a Megrendelő tudtával bízhat meg alvállalkozót. A Vállalkozónak biztosítania kell, hogy az összes alvállalkozói szerződés összhangban legyen e szerződés valamennyi határidejével és feltételeivel.

6.2. A Vállalkozó az alvállalkozók teljesítéséért a Ptk. 391. § (3) bekezdés rendelkezése szerint felelős.

## 7. Titoktartás, bizalmas információk

7.1. A Vállalkozó és Megrendelő kölcsönösen kötelezettséget vállalnak arra, hogy a jelen Szerződés kapcsán tudomásukra jutott minden banki, üzleti, személyi és egyéb információt, továbbá a jelen Szerződések alapján létrehozott Tanulmány tartalmát – a jelen szerződésben rögzített rendelkezésekből adódó felhasználáson túlmenően - bizalmasan kezelik, a fenti adatokat, információkat megőrzik. Ezt a kötelezettségüket a Felek kötelesek alvállalkozóikkal, munkavállalóikkal, megbízási vagy a velük egyéb munkavégzésre irányuló jogviszonyban álló személyekkel is betartatni.

## 8. Összeférhetetlenség kérdése

8.1. Vállalkozó, illetve Vállalkozó alvállalkozói és munkavégzésre irányuló jogviszonyban lévő szakértői tekintetében az alább megjelölt összeférhetetlenség jelen szerződés időbeli hatálya alatt nem állhat fenn:

8.1.1. A szerződés időtartama alatt energiaértékesítési témakörben tanácsadói jogviszonnyal rendelkezik, vagy azt létesít áram-/energiaszolgáltató társaság(ok)kal vagy azok tulajdonosaival, illetve

8.1.2. 5 %-ot meghaladó névértékű tulajdonosi részesedéssel, vagy egyéb módon meghatározó befolyással rendelkezik a fenti társaság(ok)ban, illetve azon társaságokban, melyek jelentős befolyással rendelkeznek fenti társaságok irányítására

## 9. Kapcsolattartás rendje

9.1. Felek a jelen szerződés teljesítésének az időtartamára az alábbi személyeket jelölik ki a folyamatos kapcsolattartásra:

9.1.1. Közvetlen kapcsolattartó a Megrendelő részéről:

név: Dr. Soós Ágnes

cím: 1123 Budapest, Alkotás u. 48.

RAM

telefonszám: 4886-110, 4886-111  
e-mail: [foiq@osei.hu](mailto:foiq@osei.hu)

9.1.2. *Projektmenedzser képviselője, mint Kapcsolattartó a Megrendelő részéről:*

név: Szabó Imre  
cím: 1119 Budapest, Fehérvári út 89-95. (Multi Plaza Irodaház)  
telefonszám: 30/992-1115  
e-mail: [imre.szabo@eiger.hu](mailto:imre.szabo@eiger.hu)

9.1.3. *Kapcsolattartó a Vállalkozó részéről:*

név: Bokor András  
cím: 1138 Bp. Népfürdő u. 19/E.  
telefonszám: 30/9426-444  
e-mail: [a.bokor@vizaterv.hu](mailto:a.bokor@vizaterv.hu)

9.2. *Felek kötelesek a kapcsolattartásra kijelölt személyében történő változást egymásnak haladéktalanul, de legfeljebb 72 (hetvenkettő) órán belül írásban bejelenteni.*

## 10. Egyéb rendelkezések

10.1. *A Megrendelő hozzájárul, hogy a szerződés sikeres teljesítését követően a Vállalkozó a Megrendelő nevét, a teljesítés idejét és a feladat körülírását referenciái között nyilvánosságra hozhassa.*

10.2. *A jelen szerződés módosításához és/vagy kiegészítéséhez a Felek által cégszerűen aláírt írásbeli megállapodás szükséges.*

10.3. *Jelen szerződés tárgyát képező hőenergetikai auditot Megrendelő a KEOP 7.4.0 szerinti előkészítő pályázati forrásból kívánja finanszírozni, ezért jelen szerződés a Felek általi aláírás után azon a napon lép hatályba, amelyik napon Megrendelő és Közreműködő Szervezet között létrejövő Támogatási Szerződés hatályba lép. A Támogatási Szerződés hatályba lépéséről Megrendelő haladéktalanul köteles Vállalkozót értesíteni.*

10.4. *A Vállalkozó szavatosságot vállal, hogy harmadik személynek nincs olyan joga, amely a szolgáltatás felhasználását megakadályozza vagy korlátozza.*

10.5. *A szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a szerződésben nem szabályozott kérdésekre a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény, valamint a hatályos polgári jogi szabályok rendelkezéseit tekintik irányadónak, továbbá a jelen szerződéssel kapcsolatban felmerülő esetleges jogvitát megkísérelik egymás között tárgyalásos úton rendezni. Amennyiben a Felek ezen tárgyalása nem vezetne eredményre, a kikötik a Pesti Központi Kerületi Bíróság, 5 (öt) millió forint összeg feletti értékhatár esetén pedig a Fővárosi Bíróság kizárólagos illetékességét.*



# PÁLYÁZATI ADATLAP

KÖRNYEZET ÉS ENERGIA OPERATÍV PROGRAM

KEOP-2009-7.4.0

EGÉSZSÉGÜGYI INTÉZMÉNYEK ENERGETIKAI RACIONALIZÁLÁSA  
(EgInER)

(Egészségügyi intézmények energiahatékonysági és megújuló energiaforrás  
felhasználást célzó projektjei előkészítésének finanszírozása)

C.

konstrukcióhoz

érvényes: 2009. december 21-től



A projektek az Európai Unió támogatásával, a Kohéziós Alap társfinanszírozásával  
valósulnak meg.

**1. A támogatási konstrukció megjelölése**

1.1. A pályázati felhívás kódszáma	KEOP-2009-7.4.0
------------------------------------	-----------------

**2. A pályázó adatai**

Megjegyzés: hiányzó  
adatok kitöltendők.

2.1. A pályázó teljes neve:	Országos Sportegészségügyi Intézet
-----------------------------	------------------------------------

2.2. Gazdálkodási formakód:	Közszolgáltató költségvetési szerv, közintézet
-----------------------------	---

2.3. Törzsszám:	15309721
-----------------	----------

2.4. Adószám:	15309721-2-43
---------------	---------------

2.5. Bankszámla szám:	10032000-01490499-00000000
-----------------------	----------------------------

2.6. Statisztikai szám:	
-------------------------	--

2.7. Alapítás időpontja:	1952 év _ _ hó _ _ nap
--------------------------	------------------------

2.8. Minősítési kód:	6
----------------------	---

2.9. Főtevékenység TEÁOR száma és megnevezése	8610, Fekvőbeteg-ellátás
---	--------------------------

2.11. Fejlesztendő tevékenység TEÁOR száma és tevékenység megnevezése	8610, Fekvőbeteg-ellátás
---	--------------------------

2.12. A pályázó székhelye:	
Település:	Budapest
Irányítószám:	1123
Közterület (út, utca, tér, köz, egyéb)	Alkotás út
Házszám	48.
Helyrajzi szám:	7805/1

2.13. A pályázó postacíme	
Megjegyzik a székhely szerinti címmel: Igen <input checked="" type="checkbox"/> Nem <input type="checkbox"/>	
Megye:	Pest
Település:	Budapest
Irányítószám:	1123
Közterület (út, utca, tér, köz, egyéb)	Alkotás út
Házzszám:	48.
Postafiók irányítószám:	1525 3p-114
Postafiók:	PF. 39
Honlap:	www.osei.hu

2.14. A pályázó hivatalos képviselőjének/képviselőinek (vezetője, aláírója) adatai	
Név:	Dr. Sándor Fejes
Beosztás:	osztályvezető
Telefon 1:	4 886 - 111
Telefon 2:	
Fax 1:	
Fax 2:	
e-mail:	
Név:	
Beosztás:	
Telefon 1:	
Telefon 2 (Mobil):	
Fax 1:	
Fax 2:	
e-mail:	

2.15. Kapcsolattartó személy (projekt menedzser) adatai	
Név:	Fejes Sándor
Beosztás:	műszaki osztályvezető
Telefon 1:	4 886 - 111
Telefon 2:	
Fax 1:	
Fax 2:	
e-mail:	

### 3. A projekt adatai

2.1. A projekt címe (max. 250 karakter)	Az Országos Sportegészségügyi Intézet 5, 6, 7-es épületeinek energiaracionalizálása: hőszigeteléssel, nyílászáró cserével, fűtési-hűtési - és világítási rendszer korszerűsítéssel, kazáncserével,
---	--

Megjegyzés: Egyeztetendő, pl. napenergia?

	hővezeték felújításával, hő és villamosenergia fogyasztási mérőkörök kialakításával, napenergia hasznosításával.
2.2. A projekt megvalósulásának helyszíne	Országos Sportegészségügyi Intézet
Megye:	Pest
Település*:	Budapest
Irányítószám**:	1123
Közterület (út, utca, tér, köz, egyéb)**:	Alkotás út
Házszám**:	48
Helyrajzi szám**:	7805/1

Egyéb helyszínek\* \_\_\_\_\_

- Összes érintett helyszínt föl kell tüntetni
- Több helyszínen az egyik helyszín címét kell közölni.

2.3. A projekt előkészítés tervezett kezdete:	2010 év 01 hó 18 nap
---	----------------------

2.4. A projekt előkészítés tervezett befejezése:	2010 év 04 hó 30 nap
--	----------------------

2.5. A projekt megvalósításának tervezett kezdete:	2010 év 05 hó 02 nap
--	----------------------

2.6. A projekt megvalósításának tervezett befejezése:	2010 év 12 hó 31 nap
---	----------------------

2.7. A projekt számolható költségei összesen (Ft)	50/48 millió Ft (keret)
---	-------------------------

2.8. A projekt igényelt támogatás összege (Ft)	50/48 millió Ft (keret)
--	-------------------------

2.9. A támogatás mértéke (%)	100%
------------------------------	------

### 3. Kérjük, adjon rövid összefoglalást a projektről

3.1 A projekt célja (pl. költségcsökkentés, ellátásbiztonság megteremtése, komfortérzet fokozása; új épületrész kialakítása miatti energiaellátás, stb.)

Az Országos Sportegészségügyi Intézet épületegyüttese Budapest szívében a XII. kerületben található, összesen 11 db épületből áll, melyek közül <sup>7</sup>6 db műemléki védettségű. A fejlesztés célja három (5, 6, 7-es) épület:

1. épületenergetikai mutatóinak javítása az energiafelhasználás és
2. energia költségcsökkentés érdekében,
3. valamint az ellátottak és a személyzet komfortfokozatának növelése
  - 3.1. fűtési-hűtési rendszerek épületenkénti mérhetővé tétele és
  - 3.2. a világítási rendszer előírásoknak megfelelő megvilágítottságot adó, energiatakarékosságot biztosító átalakítása.
4. Hőközpont korszerűsítése
5. A kórház területén belső közvilágítás (utak) felújítása !!!
6. A műemléki épületek-felújítása HŐTECHNIKAI KORSZERŰSÍTÉS

Várt eredmények: hőfelhasználás esetén 30 % megtakarítás, villamos energia felhasználásnál 20-25%.

Megjegyzés: Ez biztos?

### 3.2 A projekt-megvalósítás helyszíneinek műszaki paraméterei

Ld. I. sz. mellékelt

### 3.3 Tervezett tevékenységek

Kérjük, hogy a tervezett tevékenységeket jelölje I (IGEN), a nem tervezetteket N (NEM) betűvel

I/N	Tevékenységek
I	<b>Hőtechnikai korszerűsítés</b>
N	<ul style="list-style-type: none"><li>▪ Utólagos külső hőszigetelés</li></ul>
I	<ul style="list-style-type: none"><li>▪ Külső nyílászáró-csere</li></ul>
N	<ul style="list-style-type: none"><li>▪ Hővisszanyerő szellőzés létesítése,</li></ul>
I	<b>Intézmények fűtési, hűtési és használati melegvíz rendszereinek korszerűsítése.</b>
I	<ul style="list-style-type: none"><li>▪ Kazánok cseréje korszerű, nagyhatásfokú berendezésekre (pl. alacsonyhőmérsékletű vagy kondenzációs kazánok beépítése, sugárzó fűtés kialakítása), kazánok égésfejkorszerűsítése tüzelési hatékonyság-növelés céljából</li></ul>
I	<ul style="list-style-type: none"><li>▪ Automatikus központi (hőforrás oldali) és helyi (hőleadó oldali) szabályozások kiépítése,</li></ul>
I	<ul style="list-style-type: none"><li>▪ Fűtési- és használati melegvíz-rendszerek korszerűsítése, szabályozhatóvá tétele, egyedi mérési lehetőségek kialakítása, energiatakarékos megoldások alkalmazása,</li></ul>
N	<ul style="list-style-type: none"><li>▪ Hűtési rendszerek energiatakarékos korszerűsítése,</li></ul>

N		▪ Kisléptékű, helyi kogeneráció, vagy trigeneráció kiépítése,
N		▪ Hulladékhő hasznosítási lehetőségek kiaknázása,
N		▪ Gőz hőhordozó közeg váltása forró vízre,
I		▪ A hőelosztó rendszerek korszerűsítése, veszteségeinek csökkentése,
N		▪ Távhőrendszerre való csatlakozás feltételeinek megteremtése,
I		▪ Technológiai berendezések (étkeztetés, mosás, szárítás, vasalás, stb.) energetikai korszerűsítése, vagy cseréje a meglévőnél jobb energetikai határfok és kisebb energiafelhasználás biztosítása céljából.
I	<b>Világítási rendszerek korszerűsítése</b>	
I		▪ Fényforrások, világítótestek és előtétek cseréje,
I		▪ Kül- és beltéri világítási rendszerek korszerűsítése, az igényekhez térben és időben alkalmazkodó műszaki megoldások (pl. szakaszolások, mozgásérzékelők) kialakítása, amennyiben energia-megtakarítást eredményeznek.
I ( )	<b>Megújuló energiafelhasználásra vonatkozó tevékenységek:</b> .....	
I N		▪ Napkollektorok alkalmazása használati melegvíz-termelésre és/vagy fűtéstámasztásra
N		▪ Biomassza felhasználása fűtésre és/vagy fűtéstámasztásra,
N		▪ Geotermális energia hasznosítása
N		▪ Geotermikus hőszivattyú alkalmazása használati melegvíz-termelésre és/vagy fűtéstámasztásra
I ( )		▪ Egyéb hőszivattyús rendszerek
I N		▪ Napfűtők alkalmazása

Megjegyzés: Ez lesz tényleg?

Szöveges bemutatás (max. 1000 karakter)

Kérjük mutassa be a fent kiválasztott tevékenységeket és indoklásukat.

A sportkórház épületeinek többsége több mint 100 éves, egyes épületei az ötvenes években épültek.

A terület pavilonos kialakítása és épületei műemléki védettséget élveznek.

Az épületek hagyományos falazott szerkezetek, kontyolt nyeregtetővel.

A falak, födéme és nyílászárók az adott kor építéstechnikája szerint készültek, ezért a mai épületfizikai szabványoknak nem felelnek meg.

Az épületgépészeti és elektromos rendszerek legalább 40 éves konstrukciók, egyes elemek az évek során cserélve lettek, de a hatékonyságra mérsékelt hatással vannak. Az épületek fűtését önálló kazán látja el, egy fűtési körrel és öntöttvas radiátorokkal kialakítva.

Épületszerkezetek hő és páratechnikai tulajdonságainak előírások szerinti kialakítása:

Külső falak és födéme kiegészítő hőszigetelése, páratechnológiai szigetelések elhelyezése.

Külső nyílászárók korszerűsítése, vagy cseréje.

Épületgépészeti rendszerek korszerűsítése:

Energiaellátás (fűtés, használati melegvíz, elektromos rendszerek) racionalizálása.

Megfontolandó a pavilonok egyedi hőközpontja helyett központi kazánház kialakítása, és az épületek hőszükségletének távvezetéken történő ellátása.

Megoldandó az épületek energiafelhasználásának mérése, épületen belül eltérő hőmérsékleti igények időjárástól is függő szabályozhatósága.

Az épületek teljes épületgépészeti felújítása, beleértve a technológiai berendezéseket is.

Napkollektoros rendszer kiépítési lehetőségének vizsgálata (nem műemlék tornacsarnok és „F” épület tetején).

Hőszivattyús rendszerek kiépítési lehetőségének vizsgálata.

Épületvillamossági korszerűsítés: 3 db épület villamos energia és világítási rendszerének korszerűsítése, a fáziskörök kihasználásának optimalizálásával, a világító testek cseréjével.

Belső utak közvilágítási korszerűsítése.

A projekt teljes költsége kb. nettó 850 millió Ft.

Megjegyzés: Ezt megemeltém, egyeztetendő.

#### 3.4. Az előkészítésben résztvevő szakértők

Kérjük foglalja össze az alábbi táblázatban a projekt előkészítésben résztvevő szakértőket

Szakértő neve	Elvégzendő tevékenység (audit típus/MT/tervezés/projektmenedzsment/közbeszerzés)	Külső vagy belső erőforrás	Közbeszerzési eljárás történt-e	A szakértő által képviselt cég neve
Bokor András	Audit – fűtés	külső		Vizaterv Kft.
Várad Gyula	Audit – elektromos rendszer	külső		Közvilyszer Kft.

	MT	külső		
Dr. Víg Levente	Tervezés	külső		
Soós Tamás	Projektmenedzsment	külső		Eiger Consulting Kft.
Dr. Víg Levente	Közbeszerzési tanácsadás	külső		

Megjegyzés: Referenciátáblázat alapján pontosítandó.

4., A projekt megvalósításának számszerűsíthető céljai:

Kérjük, mutassa be, hogy miként fognak alakulni a projekt eredményeit számszerűsítő mutatók értékei a projekt megvalósítása során.

Mutató neve	Mértékegység	Kiinduló érték	1.év	2.év	3.év	4.év	5.év
Audit	db	0	2				
Fejlesztési koncepció	db	0	1				
MT	db	0	1				
Pályázati dokumentáció	db	0	1				

### 5. Nyilatkozatok

		Igen/Nem/ nem releváns
	Kijelentem, hogy a pályázat benyújtásának időpontjában lejárt esedékességű, meg nem fizetett adótartozásom, illetve adók módjára behajtható köztartozásom az állam vagy az önkormányzat felé, ideértve az egészségbiztosítási és nyugdíjbiztosítási járulékokat is, illetve az Európai Unió tradicionális saját forrásai címen nem áll fenn.	Igen
	A pályázat benyújtásának időpontjában nem folyik ellenem csőd-, végelszámolási vagy felszámolási eljárás, illetve adósságrendezési eljárás, továbbá amennyiben csőd-, végelszámolási vagy felszámolási, adósságrendezési eljárás indul ellenem, illetve lejárt esedékességű, meg nem fizetett köztartozásom keletkezik a pályázat elbírálásáig, illetve a támogatási szerződés lejártáig, annak tényét azonnal bejelentem.	Igen
	Kijelentem, hogy az államháztartás alrendszeréből folyósított támogatásból eredő lejárt, és ki nem egyenlített tartozásom nincs, valamint az adott célleírányzatból vagy jogelődjétől korábban kapott támogatás felhasználásának szerződésben vállalt kötelezettségeimet teljesítettem.	Igen
	Kijelentem, hogy az általam képviselt Kedvezményezett ellen az Európai Bizottságnak valamely támogatás visszafizetésére kötelező határozata nincs érvényben.	Igen
	Hozzájárulok ahhoz, hogy a pályázat befogadását követően (a szerződéskötést megelőzően) a pályázatban foglaltakat az arra feljogosított szervezet előzetesen a helyszínen a 281/2006. (XII. 23.) Korm. rendeleteknek megfelelően ellenőrizze. A pályázat kedvező elbírálása esetén hozzájárulok, hogy a pályázatban foglaltak megvalósításának szakszerűségét, valamint a támogatás rendeltetésszerű felhasználását az arra feljogosított szervek ellenőrizzék.	Igen
	Kijelentem, hogy a pályázat benyújtását megelőző 2 naptári éven belül államigazgatási szerv határozatában, illetve annak bírósági felülvizsgálata esetén a bíróság, munkavállaló bejelentés nélküli vagy munkavállalási engedély nélküli foglalkoztatása miatt jogerősen bírság megfizetésére nem vagyok kötelezett.	Igen
	Kijelentem, hogy a projekt megvalósítását a pályázati felhíváshoz tartozó útmutatónak megfelelően kezdem meg.	Igen
	A pályázatban foglalt adatok, információk és dokumentumok teljes körűek, valódiak és hitelesek.	Igen
	Korábban nem nyújtottam be adott tárgyban olyan pályázatot, amely támogatást nyert vagy jelenleg elbírálás alatt áll.	Igen
10.	Tudomásul veszem, hogy támogatás esetén az általam képviselt pályázó neve, a támogatás tárgya, a támogatás összege, a támogatott program megvalósítási helye a 16/2006. (XII.28.) MeHVM-PM együttes rendeletben szabályozott módon nyilvánosságra hozható.	Igen

11.	Tudomásul veszem, hogy 60 napon túli köztartozás esetén a köztartozás megfizetéséig támogatás nem illet meg, az esedékes támogatás folyósítása a 217/1998. (XII. 30) Kormányrendelet 92.§ (5) bekezdése szerint felfüggesztésre kerül, illetve az Áht. 13/A. §-ának (6) bekezdése alapján az esedékes támogatás a köztartozások megfizetése érdekében - a támogatás ellenében vállalt kötelezettségeket nem érintő módon - visszatartásra kerülhet.	Igen
12.	Hozzájárulok, hogy a Magyar Államkincstár keretében működő, alapvetően pénzügyi szemléletű megfigyelő rendszer, az Országos Támogatási Monitoring Rendszer (OTMR) a jogszabályban meghatározott jogosultak (döntéshozók, előirányzat kezelők, Monitoring Bizottságok) számára hozzáférési lehetőséget biztosíthasson a projekt pénzügyi adatbázisához.	Igen
13.	Hozzájárulok, hogy az APEH, a 217/1998. (XII. 30.) Korm. rendelet 92. §-ának (4) bekezdése alapján, a pályázat elbírálása során a szervezet adótartozásra vonatkozó adatát a közreműködő szervezet és a Támogató tudomására hozza.	Igen
14.	Kijelentem, hogy a pályázati felhívásban előírt biztosítékokat támogatás esetén rendelkezésre bocsátom.	Igen
15.	Tudomásul veszem, hogy elnyert támogatás esetén a támogatási szerződésben vállalt kötelezettségeim nem, vagy nem szerződésszerű teljesítése, illetve a szerződéstől való elállás miatt visszavont támogatás - a jegybanki alapkamat kétszeres mértékével növelt - összegének megfizetésére irányuló követelés érvényesítése bármelyik biztosíték érvényesítésével történik.	Igen
16.	Hozzájárulok a pályázat szabályszerűségének és a támogatás rendeltetésszerű felhasználásának jogszabályban meghatározott szervek által történő ellenőrzéséhez.	Igen
17.	Kijelentem, hogy a Pályázati Felhívást és a Pályázati Útmutatót megismertem, az abban foglalt feltételeket, kikötéseket és korlátozásokat magamra nézve kötelezőnek ismerem el. Kijelentem, hogy a támogatást kizárólag a pályázati célnak megfelelően használom fel, a támogatással megvalósuló projektet a pályázatban bemutatott módon az adott célra használom. Az adott támogatás Pályázati Útmutatójában foglaltakat tudomásul vettem. Amennyiben a szervezet helyzetében változás áll be, illetve a pályázati célok megvalósítását akadályozó bármely esemény következik be, úgy a közreműködő szervezetet haladéktalanul értesítem.	Igen
18.	Tudomásul veszem, hogy meghatározott időre - de legfeljebb öt évre - kizárható vagyok a támogatási rendszerből, ha a 217/1998 (XII.30) Korm. rendelet 88. § (2) bekezdésében meghatározott feltételek közül legalább egy teljesül.	Igen
19.	Hozzájárulok ahhoz, hogy adataimat a Támogató és a Közreműködő Szervezet nyilvántartsa és kezelje.	Igen
20. A	A Pályázó nem alanya az ÁFA-nak. Az elszámolásnál az ÁFA-val növelt (bruttó) összeg kerül figyelembevételre. (A -F-ig kiválasztós)	Nem
20. B	A pályázó az egyszerűsített vállalkozói adóról szóló 2002 évi XLIII. (XI. 15.) törvény hatálya alá tartozik. Az elszámolásnál az ÁFA-val csökkentett (nettó) összeg kerül figyelembevételre.	Nem
20. C	A pályázó alanya az ÁFA-nak, de a támogatásból finanszírozott projektje kapcsán ÁFA levonási jog nem illeti meg (tárgyi mentes tevékenységet vagy adólevonási joggal nem járó tevékenységet végez). Az elszámolásnál az ÁFA-val növelt (bruttó) összeg kerül figyelembevételre.	Igen

0.	D	A Pályázó alanya az ÁFA-nak, a pályázatban megjelölt tevékenységgel kapcsolatban felmerült költségeihez kapcsolódó ÁFA-ra vonatkozóan adólevonási jog illeti meg. Az elszámolásnál az ÁFA nélküli (nettó) összeg kerül figyelembevételre.	Nem
0.	E	A Pályázó alanya az ÁFA-nak, de a jelen szerződéshez kapcsolódóan nem élhet az ÁFA-ra vonatkozó adólevonási jogával. A Pályázó vállalja, hogy a pályázatban megjelölt tevékenységgel kapcsolatban felmerült költségeit tételesen elkülöníti és az ezekhez kapcsolódó ÁFA-ra vonatkozó adólevonási jogával nem él, sem a tevékenység megkezdésekor, sem a szerződés érvényességi időtartamán belül. Az elszámolásnál az ÁFA-val növelt (bruttó) összeg kerül figyelembevételre.	Nem IGEN
0.	F	A Pályázó alanya az ÁFA-nak és a jelen szerződéshez kapcsolódóan arányosítással állapítja meg a levonható és a le nem vonható ÁFA összegét. Az elszámolásnál az arányosítás számítását mellékelni kell. A költségek ebben az esetben az arányosítással korrigált értékben vehetők figyelembe	Nem
21.		Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy az általam képviselt vállalkozás a devizajogszabályok alapján belföldinek minősül, Magyarországon székhellyel, vagy az Európai Gazdasági Térség területén székhellyel és Magyarországon fiókteleppel rendelkezik.	Igen
22.		Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy az általam képviselt szervezet(ek) és/vagy partnerként bevonni kívánt szervezet(ek) rendelkezik a tevékenysége folytatásához szükséges szakhatósági engedélyekkel.	Igen
23.		Nyilatkozom, hogy jelen projekt tartalma a pályázati útmutatóban megfogalmazott célokkal összhangban van.	Igen
24.		Vállalom, hogy a Pályázati adatlapban szereplő tervezett mutatókat, számokat, mint a jövőre vonatkozó kötelezettségvállalás követelményeit teljesítem.	Igen
25.		Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a pályázat keretén belül beszerezni kívánt eszközök megfelelnek a vonatkozó Európai Unió szabályainak irányelveknek, illetve az azokat harmonizáló magyar rendeletek követelményeinek.	Igen
26.		Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy az általam képviselt szervezet(ek) és/vagy a partnerként bevonni kívánt szervezet(ek) tevékenysége a hatályos környezetvédelmi előírásoknak megfelel.	Igen
27.		Tudomásul veszem, hogy a támogatás által megvalósított fejlesztés eredménye a fenntartási kötelezettség fennállása alatt a Támogató előzetes jóváhagyása nélkül nem idegeníthető el, nem terhelhető meg, nem adható bérbe.	Igen
28.		Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy az eszközbeszerzés a pályázó által aktivált beruházás keretében valósul meg.	Igen
29.		Tudomásul veszem, hogy a projekthez kapcsolódóan elnyert és elnyerhető bármilyen állami támogatás esetén sem a támogatás maximális mértéke sem a támogatási intenzitás összesen nem haladhatja meg a Pályázati Útmutató D2 pontjában meghatározott értéket.	Nem releváns
30.		Tudomásul veszem, hogy a projekt fenntartási időszakában a pályázat kiírói felé monitoring adatszolgáltatási kötelezettségem áll fenn.	Igen

2023.01.10.  
2023.01.10.  
2023.01.10.  
2023.01.10.  
2023.01.10.

31.	Kijelentem, hogy fejlesztési adókedvezményben (A megfelelő szövegrészt jelölje meg!) - <u>nem részesültem.</u> - részesültem, de a jelen projekt nem került bejelentésre. - részesültem a jelen projekttel.	..... ..... .....
32.	Az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény 15. §-ban megfogalmazott rendezett munkaügyi kapcsolatok követelményeinek megfelelek	Igen ✓
33.	Vállalom, hogy az esetleges egyéb támogatás elmaradása esetén (amennyiben az adott pályázati kiírás lehetővé teszi egyéb támogatás igénybevételét) a hiányzó pénzüsszeget saját forrásból biztosítom.	Nem releváns
34.	Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy az általunk megvalósítani kívánt projektet olyan ingatlanon kívánjuk megvalósítani, amely a pályázat benyújtásának időpontjában per-, és igénymentes. Tudomásunk van arról, hogy kivételt képez, ha a pályázó az igény jogosultja, illetőleg bérelt ingatlan esetében a bérleti szerződés kizárólagos joggal biztosítja a támogatással megvalósuló létesítmény üzemeltetésének lehetőségét legalább a külön rendeletben előírt üzemeltetési kötelezettség idejére. Továbbá tudomásom van arról, hogy amennyiben a beruházást, illetve fejlesztést osztatlan közös tulajdonban álló ingatlanon kívánjuk megvalósítani, a pályázat befogadásának feltétele a tulajdonostársak között közokiratba vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt használati megállapodás és az ahhoz tartozó használati megosztásra vonatkozó vázrajz pályázati dokumentációval történő benyújtása. A per- és igénymentesség követelményének az osztatlan közös tulajdon azon tulajdoni hányada vonatkozásában kell teljesülnie, amely a beruházás (fejlesztés) helyszíne.	Igen
35.	Kijelentem, hogy a támogatás által megvalósított fejlesztésnek nem célja annak elidegenítése vagy megterhelése.	Igen
36.	Hozzájárulok, hogy a köztartozások – az Áht. 13/A. § (4) bekezdésében és a 217/1998. (XII. 30.) Korm. rendelet 92. § (4) bekezdésében foglaltak szerinti – figyelemmel kísérése érdekében adószámomat vagy adóazonosító jelemet, társadalombiztosítási azonosító jelemet, társadalombiztosítási folyószámla számomat a Magyar Államkincstár illetve a támogatást nyújtó szerv felhasználja a lejárt köztartozások teljesítése, illetőleg az adósság bekövetkezése tényének és összegének megismeréséhez, illetve kiadja az APEH, VPOP, OEP és szervei részére.	Igen
37.	Tudomásul veszem, hogy a 1083/2006 EK rendelet, jövedelemtermelő projektekre vonatkozó 55. cikke alapján amennyiben a 2020. évig bezárólag megállapítást nyer, hogy a projekt kapcsán olyan jövedelem keletkezett, amelyet a pénzügyi elemzés számításakor nem vettek figyelembe, e jövedelmet a támogatás arányában vissza kell fizetni.	Igen
38.	Az 217/1998 (XII.30.) Korm. rendelet 88.§ 2) támogatási rendszerből való kizárás hatálya nem áll fenn.	Igen
39.	Nyilatkozom, hogy a pályázatunk elektronikus és nyomtatott példánya egymással megegyezik.	Igen
40.	Kijelentem, hogy az általam megvalósított projekt megfelel a Pályázati útmutatóban szereplő szakmai jogosultsági feltételeknek	Igen

Megjegyzés: Így van?

41.	Kijelentem, hogy határozatban előírt teljesítetlen kötelezettségem a székhely és, amennyiben különböző, a projekt megvalósításának helyszínén illetékes Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség, valamint Nemzeti Park Igazgatóságnál nincsen.	Igen
42.	Vállalom, hogy a projekt előkészítése (audit, tervezés) során figyelembe veszem és a pályázati dokumentációba beépítem az esélyegyenlőség és környezet fenntarthatóság előmozdítását szolgáló intézkedéseket.	Igen
43.	Kijelentem, hogy a projektelőkészítésben részt vevő, a pályázati útmutatónak megfelelő szakértőkkel rendelkezem.	Igen

Kelt: .....

Cégszerű aláírás

**A projekt-megvalósítás helyszíneinek műszaki paraméterei**

A projekt által érintendő épületek	Szintek száma	Alapterület (m <sup>2</sup> )	Fűtött térfogat (m <sup>3</sup> )	Előző évi villamosenergia-fogyasztás (kWh/év)	Előző évi villamosenergia-fogyasztás költsége (ezer Ft)	Előző évi hőenergia-fogyasztás (GJ/év):	Előző évi hőenergia-fogyasztás költsége (ezer Ft)	Tá	(
5. épület	3	1215	4723	472062	23102,-	8925	3447,-		
6. épület	2	831	3126						
7. épület	1	842	3111						
Összesen									

Megjegyzés: kitöltendő

2023.03.20. 2023.03.20.

16/2017/2010  
Gj+aió ✓

## MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészről a

neve: Országos Sportegészségügyi Intézet  
székhely: 1123 Budapest, Alkotás u.48.  
adószám: 15309721-2-43  
bankszámlaszám: 10032000-01490497-00000000  
képviseli: Dr. Soós Ágnes főigazgató

mint megbízó – a továbbiakban **Megbízó** –

másrészről

cég neve: StandarP Közbeszerzési Tanácsadó Kft.  
székhelye: 1031 Budapest, Vízimolnár utca 48., III/10.  
cégjegyzékszám: 01-09-875605  
adószáma: 13832263-2-41  
bankszámlaszáma: ERSTE Bank Hungary Nyrt. 11600006-00000000-21116502  
képviseli: Dr. Víg Levente ügyvezető

mint megbízott – a továbbiakban **Megbízott** – között alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

### 1. Előzmények

Megbízó, KEOP 4. és 5., illetve az előkészítési projektet illetően a 7.4.0. forrásokra kíván pályázni, épületeinek energetikai korszerűsítését céljából.

A teljes beruházási projekt előkészítési projektből (Előkészítő Projekt, vagy röviden Projekt) illetve a beruházásból (Beruházás) áll.

Az előkészítő projekt célja a megtakarítási és az ehhez kapcsolódó pályázati lehetőségek pontos felmérése, a pályázati és potenciális megtakarítási lehetőségek felmérése, a pályázati anyag elkészítése és benyújtása, továbbá a pályázat megvalósításához szükséges valamennyi feltételes közbeszerzési eljárás teljeskörű lebonyolítása a beruházás megvalósítására.

### 2. A szerződés tárgya

2.1. Megbízó megbízza Megbízottat (szükség esetén) az Előkészítési Projekt, illetve a Beruházás megvalósításához szükséges közbeszerzési tanácsadói tevékenység ellátásával, ennek keretében, a közbeszerzési eljárások lefolytatásához szükséges ajánlati-, ajánlattételi-, részvételi felhívás és dokumentáció (a továbbiakban:

Dr. Víg

tenderdokumentáció) elkészítésével. a közbeszerzési eljárások teljeskörű lebonyolításával a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvénynek (a továbbiakban: Kbt.), a vonatkozó egyéb jogszabályoknak, illetve Megbízó Beszerzési Szabályzatának megfelelően.

2.2. Megbízott kijelenti, hogy a megbízást elvállalja.

### 3. A szerződés hatálya

- 3.1. Tekintettel arra, hogy az Előkészítési Projekt finanszírozását, beleértve Megbízott díjazását, Megbízó a KEOP 7.4.0 szerinti előkészítő pályázati forrásból kívánja megoldani, ezért Felek jelen szerződés hatályba léptető feltételeként Megbízó és KSZ között létrejövő Támogatási Szerződés hatályba lépését jelölik meg.
- 3.2. Amennyiben Megbízó és KSZ között Támogatási Szerződés bármely ok miatt jelen szerződés aláírásától számított 180 napon belül nem lép hatályba, úgy jelen szerződést Felek semmisnek tekintik. Jelen szerződés hatálya a közbeszerzési eljárás(ok) teljes lebonyolításáig és azok eredményeként létrejövő szerződések megkötéséig tart.
- 3.3. Felek a teljesítés végső határidejét a szerződés hatályba lépését követő egy évben határozzák meg

### 4. Megbízott jogai és kötelezettségei

- 4.1. Az eljárás feltételrendszerének meghatározása és a követelmények kialakítása, a dokumentáció elkészítéséhez szükséges tartalmak kidolgozása, melynek alapja az előkészítés során előálló műszaki auditjelentés. Felek kijelentik, hogy a tenderdokumentáció előkészítésének feltétele a villamos-energia és világításauditról, továbbá a hőenergia auditról szóló Tanulmányok átadása Megbízott részére
- 4.2. Megbízott tudomásul veszi, hogy Megbízó képviselőjének a munkafolyamatok állásába köteles a munka akadályoztatása nélkül bármikor betekintést engedni, továbbá a munkafolyamatok állásáról beszámolni, illetve utasításait a munka szervezésére vonatkozóan végrehajtani. Amennyiben a Megbízó kapcsolattartójának utasításai célszerűtlenek, jogellenesek vagy szakszerűtlenek, továbbá ha a szerződésszerű teljesítést bármilyen módon hátráltatják vagy lehetetlenné teszik, úgy Megbízott köteles erre figyelmeztetni. Amennyiben a figyelmeztetés ellenére utasítását a Megbízó kapcsolattartója továbbra is fenntartja, úgy Megbízott azt írásban kérheti. Amennyiben Megbízó utasításai a közbeszerzési eljárás jogszerűségét veszélyeztetik, úgy Megbízott köteles az utasítás végrehajtását megtagadni és ezt írásban Megbízó felé haladéktalanul jelezni és indokolni.
- 4.3. Megbízott köteles együttműködni Megbízó által megbízott és az előkészítési projekt keretében tevékenykedő többi Megbízottal és Vállalkozóval is, így például, de nem kizárólag, a villamos-energia ill. hőenergia auditot végző, illetve a megvalósíthatósági tanulmányt író vállalkozókkal.
- 4.4. A jelen szerződésben és a vonatkozó jogszabályokban foglalt felelősség mellett ellátja a Beruházás közbeszerzésével kapcsolatos feladatokat, kizárólagos jogkörrel.

1  
2  
3  
4

- 4.5. Összeállítja a közbeszerzési eljárás jogszabályoknak és a szakmai követelményeknek megfelelő részvételi-, ajánlati-, ajánlattételi felhívását, azok esetleges módosításait, egyéb hirdetményeit (tájékoztató az eljárás eredményéről, összegezés) és az eljárástól függően intézkedik annak Ajánlattevők részére történő megküldéséről, illetve a Közbeszerzési Értesítőben történő megjelentetéséről.
- 4.6. Összeállítja az eljárás részvételi-, ajánlati-, ajánlattételi dokumentációját.
- 4.7. Az ajánlattételi időszak alatt biztosítja az ajánlattevők részére az ajánlatkéréssel kapcsolatosan felmerülő pótlólagos információszolgáltatást (helyszíni konzultáció, helyszíni bejárás, kiegészítő tájékoztatás, a feltett kérdésekre vonatkozó válaszok összeállítása).
- 4.8. Szükség esetén Ajánlattevőkkel a tárgyalásos eljárások lefolytatásában részt vesz.
- 4.9. Az egyes eljárási cselekmények lefolytatásában részt vesz, azokat koordinálja. (ajánlatok határidőben és előírásoknak megfelelő bontásának lebonyolítása, eredményhirdetés lebonyolítása), a jegyzőkönyvek elkészítése.
- 4.10. A beérkezett ajánlatokkal kapcsolatos hiánypótlási felhívás(ok)at elkészíti, a nem egyértelmű kijelentések tisztázásával kapcsolatos feladatokat ellátja.
- 4.11. A beérkezett részvételi jelentkezések, ajánlatok értékelésére vonatkozó javaslatokat elkészíti és Megbízó számára a döntést előkészítő szakvéleményt összeállítja. A Megbízott köteles a jelzett anyagot olyan időpontig aláírásával ellátott formában benyújtani, hogy annak kézhezvételétől számítva reális idő álljon rendelkezésre a bíráló bizottság tagjainak véleményük gondos mérlegelésére és a bizottság álláspontjának kialakítására.
- 4.12. A 10.1. pont szerinti személyes közreműködője (továbbiakban: SzK) útján részt vesz a döntést előkészítő bizottság munkájában. Tájékoztatja a bíráló bizottságot. Döntést követően kihirdeti a döntések eredményét.
- 4.13. A jogszabály szerinti határidők megtartásával Megbízó nevében és érdekében előkészíti a szerződést a nyertes ajánlattevőkkel.
- 4.14. A Közbeszerzési Döntőbizottság előtt – szükség esetén bíróság előtt, külön eseti megállapodás szerint – ellátja a Megbízó, képviselőjét a közbeszerzéssel kapcsolatos jogorvoslati eljárásban.
- 4.15. Ütemezés: 4.5-4.10 és 4.12 feladatok ütemezését Megbízott Megbízóval közösen határozza meg, mely ütemezést legkésőbb a 90%-os auditjelentések kézhezvételétől számított 10 munkanapon belül Megbízott véleményezésre megküldi Megbízónak.

## 5. A Megbízó jogai és kötelezettségei

- 5.1. A Megbízó felel az általa közölt adatok helytállóságáért, valóságáért
- 5.2. A Megbízó kötelezettséget vállal arra, hogy a sikeres lebonyolítás érdekében – késedelem nélkül - meghozza a szükséges testületi határozatokat és döntéseket, megköti a Megbízott által előterjesztett szerződéseket.
- 5.3. A Megbízó kapcsolattartója útján köteles a közbeszerzési eljárások lefolytatásához szükséges adatokat, iratokat stb. késedelem nélkül Megbízott rendelkezésére bocsátani.
- 5.4. A Megbízó a szerződés aláírásával kizárólagos és megbízást ad a Megbízottnak a szerződés tárgyában rögzített feladatok ellátására.

Dü  
Oh

## 6. Megbízási díj, fizetési feltételek

- 6.1. A Felek által közösen megállapított és elfogadott megbízási díj fix és mozgó díjból áll
- 6.2. A megbízási díj fix része 5,5 millió Ft, azaz ötmillió-ötszázézer forint + ÁFA, melyre Megbízott az eljárást megindító felhívás és a dokumentáció Megbízónak történő átadását és megjelenését, illetve megküldését követően, Megbízó által 5 munkanapon belül kiállított teljesítésigazolás ellenében jogosult. Megbízott akkor is jogosult a megbízási díjra, amennyiben a teljesítésigazolást Megbízó a határidőn belül nem állítja ki, de a teljesítéssel kapcsolatban írásbeli kifogást nem emel.
- 6.3. Megbízott a 6.2. pont szerinti fix megbízási díj 75%-ára a jelen szerződés 2.1. pontja szerinti tenderdokumentáció Megbízott képviselőjének történő átadását és Megbízott képviselője általi elfogadását követően, Megbízó által kiállított teljesítésigazolás birtokában jogosult.
- 6.4. Megbízott a 6.2. pont szerinti fix megbízási díj 25%-a a közbeszerzési eljárást megindító, meghirdető felhívás megküldésekor, illetve megjelenésekor esedékes.
- 6.5. A megbízási díj mozgó összege az alábbi két részből tevődik össze:
  - 6.5.1. Megbízott jogosult eljárásonként 900 000 Ft, azaz kilencszázézer forint +ÁFA megbízási díjra, továbbá
  - 6.5.2. Megbízott jogosult 125 000 Ft +ÁFA/nap általános tanácsadói díjra, mely díjra Megbízott a tenderdokumentáció Megbízónak történő átadása után elvégzett, különösen, de nem kizárólag jelen Szerződés 4.7-4.14 pontjában részletezett közbeszerzési tanácsadói feladatok ellátásáért jogosult.
  - 6.5.3. Jelen pont vonatkozásában és a Kbt. és egyéb jogszabályok rendelkezéseivel összhangban Felek egy eljárást az egy beruházói szerződés megkötésére irányuló valamennyi eljárási cselekmény összességéként határozzák meg.
- 6.6. A tenderdokumentáció Megbízó képviselőjének történő átadását megelőzően Megbízott a 6.2 pont szerinti fix díjon felül további díjazásra nem jogosult.
- 6.7. Megbízott a megbízási díj mozgó összegére vonatkozó összesített eljárási és időelszámolást köteles készíteni Megbízó számára, melynek elfogadása esetén Megbízó 5 munkanapon belül teljesítésigazolást állít ki. Megbízott akkor is jogosult a megbízási díjra, amennyiben a teljesítésigazolást Megbízó a határidőn belül nem állítja ki, de a teljesítéssel kapcsolatban kifogást nem emel.
- 6.8. Megbízott a megbízási díj mozgó összegére valamennyi eljárás lebonyolítását és a beruházási szerződés(ek) megkötését követően, Megbízó teljesítésigazolásának birtokában jogosult.
- 6.9. Felek megegyeznek abban, hogy a 6.2. és 6.5. szerinti megbízási díjak összesített összege nem haladhatja meg a 16,5 millió forint, azaz tizenhat-millió - ötszáz-ezer forint + ÁFA megbízási díjat.
- 6.10. Felek kijelentik, hogy a beszerzési értékekre és az összeszámitás szabályaival kapcsolatban a Kbt. rendelkezéseivel tisztában vannak.

Felek a jelen szerződés teljesítésének az időtartamára az alábbi személyeket jelölik ki a folyamatos kapcsolattartásra:

6.1. Kapcsolattartó a Megbízó részéről:  
név: Dr. Soós Ágnes

*Handwritten signature/initials*

cím: 1123 Budapest, Alkotás út 48.  
telefonszám: 1/488-6110  
e-mail: foig@osei.hu

## 6.2. Kapcsolattartó a Megbízott részéről:

Elsődlegesen:

név: Dr. Víg Levente  
cím: 1031 Budapest, Vízimolnár utca 48., III/10.  
telefonszám: 20/996-2905  
e-mail: vig.levente@standarp.hu

Felek kötelesek a kapcsolattartásra kijelölt személyében történő változást egymásnak haladéktalanul, de legfeljebb 72 (hetvenkettő) órán belül írásban bejelenteni.

## 7. Egyéb jogok és kötelezettségek

- 7.1. Mindkét fél jogosult – a felek által egyeztetett formában és tartalommal - egymás érdekeit nem sértő módon, a kölcsönös hivatkozás betartásával az együttműködés során elért eredményeket publikálni, illetve referenciaként megjelölni. A Megbízó vállalja, hogy a Megbízott kérésére referenciaigazolást bocsát ki.
- 7.2. A Szerződő Felek kötelezettséget vállalnak a beruházás megvalósítására irányuló együttműködésre és arra, hogy a megvalósulást akadályozó tényezőkről egymást megfelelő határidőben jogkövetkezmények terhével kölcsönösen tájékoztatják.
- 7.3. A Megbízó és a Megbízott által átadott valamennyi adat, tény, információ, megoldás, különös tekintettel a műszaki tartalomra, Szerződő Felek megállapodása alapján üzleti titoknak minősül.

## 8. A szerződés megszűnése és megszüntetése

- 8.1. A Szerződő Felek közötti jogviszony kizárólag a szerződés teljesítésével, bármelyik fél jogutód nélküli megszűnésével, a teljesítés lehetetlenné válásával, a Szerződő Felek írásbeli közös megegyezésével, illetőleg az alábbiak szerinti rendkívüli felmondással szűnhet meg.
- 8.2. Súlyos szerződésszegés esetén a feleket rendkívüli felmondási jog illeti meg. Súlyos szerződésszegésnek minősül különösen, ha a Megbízott a jelen szerződésben foglalt feladatait felszólítás ellenére nem vagy nem határidőben teljesíti, illetve ha a Megbízó az esedékes megbízási díjat a teljesítési határidő eredménytelen leteltét követő felszólítás ellenére nem fizeti meg.

## 9. Egyéb rendelkezések:

- 9.1. A Megbízott kijelenti, hogy a Közbeszerzések Tanácsa által vezetett, hivatalos

2013  
01

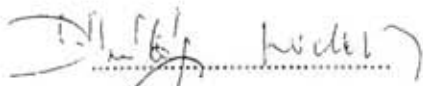
közbeszerzési tanácsadók névjegyzékében szereplő személlyel, mint a teljesítés során személyesen közreműködő szakértővel (dr. Víg Levente, névjegyzéki sorszám: 663.) szerződéses jogviszonyban áll.


- 9.2. Személyes közreműködőn kívül Megbízott további alvállalkozót csak Megbízó tudtával bízhat meg. Megbízónak biztosítania kell, hogy az összes alvállalkozói szerződés összhangban legyen e szerződés valamennyi határidejével és feltételeivel.
- 9.3. A Megbízott kijelenti, hogy személyesen közreműködő tagja az Allianz Hungária Biztosító Zrt.-nél felelősségbiztosítással rendelkezik.
- 9.4. A szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a Polgári Törvénykönyv és végrehajtási rendeleteinek, valamint a Kbt. vonatkozó rendelkezései az irányadók.

Jelen szerződés 6 oldalból áll. Jelen szerződés mindkét fél véleményeltérés nélküli cégszerű aláírása mellett válik érvényessé. Véleményeltéréssel a szerződés csak akkor jön létre, ha a felek a véleményeltérést egyeztették, írásban rögzítették és aláírták.


Budapest, 2010. január 26.

Standard Kft.  
1031 Bp., Vízimolnár u. 46.  
Adószám: 13832263-2-41  
Számiaszám:  
11600006-00000000-21116502

  
.....  
Megbízó képviselőjében

  
.....  
Megbízott képviselőjében

Tudomásul vette, magára nézve  
kötelezőnek ismeri el:

  
Dr. Vigh Levente  
Személyes közreműködő

10/04/2010.

Gardig ✓

## VÁLLALKOZÓI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről

**Országos Sportegészségügyi Intézet**  
Székhely: 1123 Budapest, Alkotás u.48.  
Képviselő: Dr. Soós Ágnes főigazgató  
Levelezési cím: 1123 Budapest, Alkotás u.48.  
Adószám: 15309721-2-43  
Számlavezető pénzüintézet: Magyar Államkincstár  
Bankszámlaszám: 10032000-01490497-00000000  
mint Megrendelő ( a továbbiakban: „Megrendelő”),

másrészről:

**METeOR Mérnöki Tanácsadó és Szolgáltató Betéti Társaság (METeOR Bt.)**  
Székhely: 1026 Budapest, Hargita u. 1.  
Képviselő: Metzingné Kiss Csilla üzletvezető  
Levelezési cím: 1026 Budapest, Hargita u. 1.  
Cégjegyzékszám: C.g. 01-06-112342  
Adószám: 28198033-3-41  
Számlavezető pénzüintézet: OTP Bank NyRt.  
Bankszámlaszám: 11702036-20561222-00000000

mint Vállalkozó ( a továbbiakban: „Vállalkozó”), (a Megrendelő és Vállalkozó a továbbiakban együttesen: **Felek**) között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

### 1. Előzmények

A Magyar Köztársaság Egészségügyi Minisztériuma, mint Megrendelő fenntartója, illetve a Nemzeti Fejlesztési Ügynökség között megegyezés jött létre, hogy elősegítik az egészségügyi intézmények energetikai korszerűsítésére irányuló beruházásokat.

A beruházásra KEOP 4-es és 5-ös prioritásai keretében meghirdetett konstrukcióba lehet pályázatot benyújtani, melyhez KEOP 7.4.0. konstrukcióban pályázati előkészítési támogatást is igénybe kíván venni Megrendelő.

Az előzetes felmérés és tájékozódás alapján Megrendelő számára jelentős megtakarítások jelentkehetnek villamos-energia és világítási rendszerének, valamint hőenergia-ellátó rendszerének korszerűsítése útján.

A pályázati és beruházási előkészítés szükséges eleme a villamos-, és hőenergia auditok eredménye alapján készült megvalósíthatósági tanulmány.

Vállalkozó gyakorlattal rendelkezik energetikai korszerűsítésre irányuló beruházások koncepciójának kialakításában és megvalósíthatósági tanulmányok készítésében.

A KEOP 7.4.0 konstrukció finanszírozója az Energia Központ Nonprofit Kft., mint Közreműködő Szervezet (továbbiakban: **KSZ**).

### 2. A szerződés tárgya

Megrendelő megrendeli Vállalkozótól épületeinek villamos-energia, világítás- és hőenergia-korszerűsítését szolgáló beruházás megvalósíthatósági tanulmányának+kötelező mellékleteinek (továbbiakban: „**Tanulmány**”) elkészítését. Vállalkozó elvállalja a megrendelt termékek elkészítését és leszállítását.

13/20

Felek kijelentik, hogy az Tanulmány részét képezi a beruházáshoz kapcsolódó KEOP pályázatnak.

### 3. Felek jogai és kötelezettségei

#### 3.1. Vállalkozó kötelezettségei

3.1.1. Vállalkozó vállalja, hogy az alábbi résztermékeket a szerződés hatályba lépésétől, valamint a 3.3.2 pontban meghatározott dokumentumok átadásától számított alábbi ütemezés szerint átadja Megrendelő kapcsolattartója számára:

3.1.1.1. 2 munkanap múlva: részletes terv a Fejlesztési koncepció és a Megvalósíthatósági tanulmány+kötelező mellékletek elkészítésének folyamatáról

3.1.1.2. 11 munkanap múlva: fejlesztési koncepció

3.1.1.3. 21 munkanap múlva: kötelező mellékletek

3.1.1.4. 36 munkanap múlva: Megvalósíthatósági tanulmány első változat+konzultáció végleges tanulmányról

3.1.1.5. 45 munkanap múlva: a Megvalósíthatósági tanulmány + kötelező mellékletek végleges változat átadása

3.1.2. Vállalkozó vállalja, hogy jelen szerződés 4. pontjában részletezett határidőn belül a beruházás megvalósíthatóságáról elektronikus (1 db cégszerűen aláírt és lepecsételt CD) és nyomtatott (1 db bekötött és kinyomtatott dokumentum) formában Megvalósíthatósági tanulmányt + kötelező mellékleteket átadja Megrendelő kapcsolattartója számára, a KSZ által meghatározott formában, szerkezetben és tartalommal.

A Megvalósíthatósági tanulmánynak fentiekén kívül meg kell felelnie minden, a pályázati kiírásban szereplő formai és tartalmi szempontnak.

3.1.3. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy Megrendelő részéről a beruházás-előkészítő projekt menedzselését teljes körű projektmenedzserként Eiger Consulting Kft. végzi, akinek a munkafolyamatok állásába köteles a munka akadályoztatása nélkül bármikor betekintést engedni, továbbá a munkafolyamatok állásáról beszámolni, illetve akinek utasításait a munka szervezésére vonatkozóan végrehajtani. Amennyiben a projektmenedzser utasításai célszerűtlenek, vagy szakszerűtlenek, továbbá ha a szerződés szerű teljesítést bármilyen módon hátráltatják vagy lehetetlenné teszik, úgy Vállalkozó köteles erre figyelmeztetni. Amennyiben a figyelmeztetés ellenére utasítását a projektmenedzser továbbra is fenntartja, úgy Vállalkozó azt írásban kérheti.

3.1.4. Vállalkozó köteles együttműködni Megrendelő által megbízott és a projektmenedzser által koordinált többi vállalkozóval is, így például, de nem kizárólag, az energia auditokat végző-, valamint a közbeszerzési tanácsadói feladatokat ellátó vállalkozókkal is.

3.1.5. Vállalkozó vállalja, hogy tisztázó kérések megválaszolására, valamint általános pályázati és az előkészítési projekttel kapcsolatos tanácsadásra a Tanulmány átadását megelőzően és azt követően is Megrendelő rendelkezésre áll maximálisan 4 munkanap erejéig, a Megvalósíthatósági Tanulmány átadását követően 24 hónapig. Amennyiben a Megrendelő által igényelt további tanácsadás meghaladja a 4 munkanapot vagy a 24 hónap időhatárt, úgy Vállalkozó a további tanácsadást 150.000 Ft + ÁFA /nap szakértői díjért vállalja legfeljebb 7 munkanap erejéig. Tekintettel Megrendelő közbeszerzési kötelezettségére, illetve a Kbt. egybeszámítási szabályaira, Vállalkozó jelen szerződés tárgyát képező Megvalósíthatósági Tanulmány elkészítésével és ahhoz kapcsolódó tanácsadással kapcsolatban összesítve sem részesülhet több, mint 7.700.000 Ft + ÁFA vállalkozói díjazásban.

### 3.2. Vállalkozó jogai

- 3.2.1. Vállalkozó munkája ellenértékéért vállalkozói díjra jogosult.
- 3.2.2. Felek a vállalkozói díj mértékét összesen 4.800.000 Ft + ÁFA, azaz négymilliónyolcszázézer forint + ÁFA összegben határozzák meg, az alábbi megosztásban:
- 3.2.3. Fejlesztési koncepció KSZ általi visszaigazolt befogadásakor: 650.000 Ft + ÁFA, azaz hatszázötvenezer forint + ÁFA. Pályázat részeként Tanulmány KSZ általi visszaigazolt befogadásakor: 4.150.000 Ft + ÁFA, azaz négymillió-egyszázötvenezer forint + ÁFA.
- 3.2.4. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy vállalkozói díjának részleteit Megrendelő teljesítés-igazolásának birtokában a projekt finanszírozója, a KSZ utalja Vállalkozó KSZ nevére kiállított és hozzá benyújtott számlája ellenében 30 napos fizetési határidővel.
- 3.2.5. Megrendelő hozzájárul, hogy a szerződés sikeres teljesítését követően Vállalkozó a Megrendelő nevét, a teljesítés idejét, a tevékenység jellegét és a feladat körülírását referenciái között nyilvánosságra hozhassa.

### 3.3. Megrendelő kötelezettségei

- 3.3.1. A Megrendelő köteles a Vállalkozó szerződésszerű teljesítéséhez szükséges és a Vállalkozó által a jelen szerződés teljesítésével összefüggésben írásban vagy elektronikusan (e-mail) igényelt adatokat és információkat – ide nem értve azokat az információkat, amelyek feltárása a Megrendelő által harmadik személyekkel szemben vállalt titoktartási kötelezettségét sértené – kellő időben, megfelelő tartalommal és formában Vállalkozó rendelkezésére bocsátani.
- 3.3.2. Megrendelő tudomásul veszi, hogy az alábbi dokumentumok biztosítása Vállalkozó számára szükséges a Tanulmány megírásához, így amennyiben Megrendelő ezeket a dokumentumokat nem biztosítja Vállalkozó képviselője számára, úgy megrendelői késedelembe esik, melynek idejével a teljesítési határidő automatikusan meghosszabbodik.
  - 3.3.2.1. Közüzemi energiavásárlási szerződések (elektromos áram, hő, gáz)
  - 3.3.2.2. Az épületek elektromos -, és világítási, hőellátási-, fűtési-, és hűtési rendszereinek műszaki rajza
  - 3.3.2.3. Helyiségek alapterület rajzai, funkciói
  - 3.3.2.4. Hőenergia-auditról szóló Tanulmány
  - 3.3.2.5. Villamos-energia-, és világítás-auditról szóló Tanulmány
  - 3.3.2.6. Minden szükséges engedély, engedélyes terv és (ha van) kiviteli terv
  - 3.3.2.7. Projekt megvalósításának tervezett (kivitelezési és pénzügyi) ütemezési terve
  - 3.3.2.8. Részletes tervezői költségbecslés vagy árajánlatok
  - 3.3.2.9. Mindegy egyéb a KEOP 5-ös konstrukció MT útmutatójában és pályázati útmutatójában meghatározott szükséges dokumentum
- 3.3.3. Megrendelőnek együttműködési kötelezettsége kapcsán a szerződés teljesítését akadályozó körülményeket haladéktalanul Vállalkozó tudomására kell hoznia.
- 3.3.4. Megrendelő a Fejlesztési koncepció, valamint a pályázat KSZ általi befogadásától számított 5 napon belül köteles teljesítés-igazolást kiállítani Vállalkozó részére.

### 3.4. Megrendelő Jogai

- 3.4.1. Megrendelő jogosult a Megvalósíthatósági tanulmány átvételére és követelésére Vállalkozótól.
- 3.4.2. Megrendelő jogosult a munka bármely fázisába Vállalkozó előzetes értesítése mellett betekintést nyerni, ezzel azonban a munka menetét, a Tanulmány elkészítését nem akadályozhatja.
- 3.4.3. Amennyiben Vállalkozó a Tanulmányt határidőn belül nem, vagy csak részlegesen adja át Megrendelő képviselőjének, úgy Megrendelő kötbérre jogosult, melynek

mértékét a felek 15 naptári nap türelmi időt követően minden megkezdett késedelmes hónap esetén a vállalkozói díj 10%-ában, de összesen legfeljebb annak 50%-ában állapítják meg.

- 3.4.4. A Tanulmányhoz, mint szellemi alkotáshoz fűződő jogok vonatkozásában a Megrendelő tartalmában, időben és területileg korlátlan felhasználási jogot szerez. Amennyiben azonban Megrendelő a Tanulmány egészét, vagy annak egy részét bármely célból harmadik személy számára ismertté kívánja tenni, köteles minden vonatkozó anyag lappéldányain forrásmegjelölésként feltüntetni a Vállalkozó nevét.

#### 4. Teljesítési határidő, a szerződés hatálya

- 4.1. Tekintettel arra, hogy jelen szerződés tárgyát képező Megvalósíthatósági Tanulmányt + kötelező mellékleteket Megrendelő a KEOP 7.4.0 szerinti előkészítő pályázati forrásból kívánja finanszírozni, ezért Felek jelen szerződés hatályba lépéssel feltételeként Megrendelő és KSZ között létrejövő Támogatási Szerződés hatályba lépését nevezik meg.
- 4.2. Felek a Tanulmány Megrendelőnek történő leadásának határidejét a jelen szerződés hatályba lépését követő 45 munkanap határozzák meg.

#### 5. Vállalkozói díj, fizetési feltételek

- 5.1. A vállalkozói díjat Felek jelen szerződés 3.2.2. pontja szerint határozzák meg.
- 5.2. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy vállalkozói díját a KSZ és Megrendelő között kötendő Támogatási Szerződés szerint, Megrendelő által kiállított teljesítésigazolás Vállalkozónak KSZ-hez benyújtott számlájának alapján KSZ utalja Vállalkozó OTP Bank Nyrt.-nél vezetett 11702036-20561222 sz. számlájára a számla kiállítását követő 30 napon belül. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Megrendelő által kiállított teljesítésigazolást számlájával együtt KSZ-hez eljuttatni Vállalkozó kötelessége és felelőssége.
- 5.3. Késedelmes fizetés esetén Vállalkozó a Ptk. szerinti mértékű késedelmi kamatra jogosult.

#### 6. A szerződés megszűnése és megszüntetése

- 6.1. Jelen szerződés szerződésszerű teljesítéssel, rendes felmondással vagy rendkívüli felmondással szűnik meg, avagy közös megegyezéssel szüntethető meg.
- 6.2. A Felek közös megegyezéssel a szerződésüket bármikor megszüntethetik.
- 6.3. A jelen szerződést bármelyik fél jogosult, a másik fél számára írásban közölt, a kézhezvételtől számított legalább 30 (harminc) napos felmondási idővel, egyoldalúan, rendes felmondással megszüntetni.
- 6.4. Megrendelő általi rendes felmondás esetén Vállalkozót a felmondás napjáig az addig elvégzett munkával arányos díjazás illeti meg. Amennyiben a Megvalósíthatósági Tanulmánynak Vállalkozó több, mint 80%-ával elkészült, úgy Megrendelő rendes felmondása esetén is a teljes vállalkozói díjra jogosult, az MT teljesen elkészült leadása esetén.

- 6.5. A jelen szerződés bármely okból történő megszűnése esetén a Vállalkozó a szerződés megszűnésétől számított 5 (öt) munkanapon belül köteles a Megrendelő részére visszaadni minden – a Megrendelő által a Vállalkozó számára átadott – dokumentációt, adatot és azok másolatait stb., valamint a Megrendelő számára a jelen szerződés szerinti kötelezettségei teljesítése kapcsán készített anyagot. Az átadás-átvételt a Felek képviselőinek írásban dokumentálniuk kell.
- 6.6. A szerződő Felek bármelyike jogosult a szerződést – a másik fél súlyos szerződésszegése esetén – azonnali hatállyal írásban felmondani. Ez utóbbira csak azt követően kerülhet sor, ha a szerződésszegő fél a szerződésszegés részleteit tartalmazó, az orvoslásra írásban felszólító értesítés kézhezvételét követően – az értesítésben meghatározott határidőig – nem orvosolja a szerződésszegést. A Felek súlyos szerződésszegésnek tekintik különösen, de nem kizárólagosan az alábbi eseteket:
- 6.6.1. Vállalkozó megsérti titoktartási kötelezettségét
- 6.6.2. Bármelyik fél saját felróható magatartása következtében kötelezettségei teljesítésével ismételtlen késedelembe esik vagy a szerződés teljesítését ellehetetleníti, vagy nagy mértékben megnehezíti
- 6.7. Vállalkozó a jelen szerződésben foglalt kötelezettségeit nem szerződésszerűen teljesíti;

#### 7. Alvállalkozó igénybe vétele

- 7.1. A Vállalkozó csak a Megrendelő képviselőjének tudtával bízhat meg alvállalkozót. A Vállalkozónak biztosítania kell, hogy az összes alvállalkozói szerződés összhangban legyen e szerződés valamennyi határidejével és feltételeivel.
- 7.2. A Vállalkozó az alvállalkozók teljesítéséért a Ptk. 391. § (3) bekezdés rendelkezése szerint felelős.

#### 8. Titoktartás, bizalmas információk

A Vállalkozó és Megrendelő kölcsönösen kötelezettséget vállalnak arra, hogy a jelen Szerződés kapcsán tudomásukra jutott minden banki, üzleti, személyi és egyéb információt, továbbá a jelen Szerződések alapján létrehozott Tanulmány tartalmát – a jelen szerződésben rögzített rendelkezésekből adódó felhasználáson túlmenően - bizalmasan kezelik, a fenti adatokat, információkat megőrzik. Ezt a kötelezettségüket a Felek kötelesek alvállalkozóikkal, munkavállalóikkal, megbízási vagy a velük egyéb munkavégzésre irányuló jogviszonyban álló személyekkel is betartatni.

#### 9. Kapcsolattartás rendje

Felek a jelen szerződés teljesítésének az időtartamára az alábbi személyeket jelölik ki a folyamatos kapcsolattartásra:

##### 9.1. Közvetlen kapcsolattartó a Megrendelő részéről:

név: Dr. Soós Ágnes  
cím: 1123 Budapest, Alkotás út 48.  
telefonszám: 1/488-6110  
e-mail: foig@osei.hu

9.2. Projektmenedzser képviselője, mint Kapcsolattartó a Megrendelő részéről:  
név: Szabó Imre  
cím: 1119 Budapest, Fehérvári út 89-95. (Multi Plaza Irodaház)  
telefonszám: 30/992-1115  
e-mail: imre.szabo@eiger.hu

9.3. Kapcsolattartó a Vállalkozó részéről:  
név: Orbán Tibor  
cím: 2030 Érd, Temesvári u. 37.  
telefonszám: +3630-2022-003  
e-mail: torbansr@freemail.hu

Felek kötelesek a kapcsolattartásra kijelölt személyében történő változást egymásnak haladéktalanul, de legfeljebb 72 (hetvenkettő) órán belül írásban bejelenteni.

#### 10. Egyéb rendelkezések

- 10.1. A Megrendelő hozzájárul, hogy a szerződés sikeres teljesítését követően Vállalkozó a Megrendelő nevét, a teljesítés idejét és a feladat körülírását referenciái között nyilvánosságra hozhassa.
- 10.2. A jelen szerződés módosításához és/vagy kiegészítéséhez a Felek által cégszerűen aláírt írásbeli megállapodás szükséges.
- 10.3. Jelen szerződés tárgyát képező Megvalósíthatósági Tanulmány elkészítését Megrendelő a KEOP 7.4.0 szerinti előkészítő pályázati forrásból kívánja finanszírozni, ezért jelen szerződés a Felek általi aláírás után azon a napon lép hatályba, amelyik napon Megrendelő és KSZ között létrejövő Támogatási Szerződés hatályba lép. A Támogatási Szerződés hatályba lépéséről Megrendelő haladéktalanul köteles Vállalkozót értesíteni. Amennyiben a Megrendelő és KSZ között a KEOP 7.4.0 szerinti előkészítő pályázat keretében 2010.06.30-ig nem jön létre Támogatási Szerződés, úgy jelen szerződés nem lép hatályba.
- 10.4. A Vállalkozó szavatosságot vállal, hogy harmadik személynek nincs olyan joga, amely a szolgáltatás felhasználását megakadályozza vagy korlátozza.
- 10.5. A szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a szerződésben nem szabályozott kérdésekre a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény, valamint a hatályos polgári jogi szabályok rendelkezéseit tekintik irányadónak, továbbá a jelen szerződéssel kapcsolatban felmerülő esetleges jogvitát megkísérelik egymás között tárgyalásos úton rendezni. Amennyiben a Felek ezen tárgyalása nem vezetne eredményre, a kikötik a Pesti Központi Kerületi Bíróság, 5 (öt) millió forint összeg feletti értékhatár esetén pedig a Fővárosi Bíróság kizárólagos illetékességét.

A jelen szerződés 7 oldalon, 4 (négy) eredeti, egymással formailag és tartalmilag mindenben megegyező példányban készült, amelyet a Felek – az alulírott helyen és időben – elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írnak alá.

Jelen szerződés mellékleteként Felek utólag csatolják Megrendelő és KSZ között létrejött Támogatási Szerződés egy másolati példányát.

Budapest, 2010. január 27.

  
.....  
Megrendelő képviselétében

Budapest, 2010. január 26.

  
.....  
Vállalkozó képviselétében

**METeOR**  
Mérnöki Tanácsadó és Szolgáltató Bt.  
1026 Budapest, Hargita u. 1.  
Adószám: 28198033-3-41  
Bankszám: 11702036-20501222

**OSEI - Műszaki Osztály**

**Feladó:** Szabó Imre [imre.szabo@eiger.hu]

**Küldve:** 2010. február 11. 15:07

**Címzett:** Fejes Sándor

**Tárgy:** KEOP 740 hiánypótlás

Sziasztok!

Kell, hogy kapjatok hiánypótlás felszólítást az Energia Központtól, amelyben kérik, hogy az adatlapon az igényelt támogatásra vonatkozó mezőt pontosítsuk. Ezt én megcsináltam, mellékelem a javított adatlapot. A változtatás csak a 4. oldalt érinti. A levélben leírtak szerint eljárva kérek, hogy küldjétek majd be e-mail-en az EK-ba a hiánypótlást. Cc-re tegyetek rá engem is, hogy lássam, ha elment!

Kösz:  
Imre

# PÁLYÁZATI ADATLAP

KÖRNYEZET ÉS ENERGIA OPERATÍV PROGRAM

KEOP-2009-7.4.0

EGÉSZSÉGÜGYI INTÉZMÉNYEK ENERGETIKAI RACIONALIZÁLÁSA  
(EgInER)

(Egészségügyi intézmények energiahatékonysági és megújuló energiaforrás felhasználást célzó projektjei előkészítésének finanszírozása)

C.

konstrukcióhoz

érvényes: 2010. január 21-től



A projektek az Európai Unió támogatásával, a Kohéziós Alap társfinanszírozásával valósulnak meg.

## 1. A támogatási konstrukció megjelölése

1.1. A pályázati felhívás kódszáma	KEOP-2009-7.4.0
------------------------------------	-----------------

## 2. A pályázó adatai

2.1. A pályázó teljes neve:	Országos Sportegészségügyi Intézet
-----------------------------	------------------------------------

2.2. Gazdálkodási formakód:	Közszolgáltató költségvetési szerv, közintézet
-----------------------------	--

2.3. Törzsszám:	15309721
-----------------	----------

2.4. Adószám:	15309721-2-43
---------------	---------------

2.5. Bankszámla szám:	10032000-01490497-00000000
-----------------------	----------------------------

2.6. Statisztikai szám:	15309721-8610-312-01
-------------------------	----------------------

2.7. Alapítás időpontja:	1952 év __ hó __ nap
--------------------------	----------------------

2.8. Minősítési kód:	6
----------------------	---

2.9. Főtevékenység TEÁOR száma és megnevezése	8610, Fekvőbeteg-ellátás
---	--------------------------

2.10. Fejlesztendő tevékenység TEÁOR száma és tevékenység megnevezése	8610, Fekvőbeteg-ellátás
---	--------------------------

2.11. A pályázó székhelye:	
Település:	Budapest
Irányítószám:	1123
Közterület (út, utca, tér, köz, egyéb)	Alkotás út
Házszám	48.
Helyrajzi szám:	7805/1

2.12. A pályázó postacíme	
Megegyezik a székhely szerinti címmel: Igen <input checked="" type="checkbox"/> Nem <input type="checkbox"/>	
Megye:	Pest
Település:	Budapest
Irányítószám:	1123
Közterület (út, utca, tér, köz, egyéb)	Alkotás út
Házzszám:	48.
Postafiók irányítószám:	1525 Bp. 114.
Postafiók:	Pf. 39.
Honlap:	www.osei.hu

2.13. A pályázó hivatalos képviselőjének/képviselőinek (vezetője, aláírója) adatai	
Név:	Dr. Soós Ágnes
Beosztás:	főigazgató főorvos
Telefon 1:	1/488-6111
Telefon 2:	
Fax 1:	1/375-3292
Fax 2:	
e-mail:	foig@osei.hu
Név:	
Beosztás:	
Telefon 1:	
Telefon 2 (Mobil):	
Fax 1:	
Fax 2:	
e-mail:	

2.14. Kapcsolattartó személy (projekt menedzser) adatai	
Név:	Fejes Sándor
Beosztás:	műszaki osztályvezető
Telefon 1:	1/488-6119
Telefon 2:	
Fax 1:	1/488-6106
Fax 2:	
e-mail:	muszakio@osei.hu

### 3. A projekt adatai

3.1. A projekt címe (max. 250 karakter)	Az Országos Sportegészségügyi Intézet 5, 6, 7-es épületeinek energiaracionalizálása: hőszigeteléssel, nyílászáró cserével, fűtési-hűtési - és világítási rendszer korszerűsítéssel, kazáncserével,
---	---

	hővezeték felújításával, hő és villamosenergia fogyasztási mérőkörök kialakításával.
3.2. A projekt megvalósulásának helyszíne	Országos Sportegészségügyi Intézet
Régió:	Közép-Magyarországi Régió
Megye:	Pest
Település*:	Budapest
Irányítószám**:	1123
Közterület (út, utca, tér, köz, egyéb)**:	Alkotás út
Házszám**:	48.
Helyrajzi szám**:	7805/1

Egyéb helyszínek\*:

\* Összes érintett helyszínt föl kell tüntetni

\*\*Több helyszín esetén az egyik helyszín címét kell közölni, a többi helyszín helyrajzi számát az Egyéb helyszíneknél tüntesse föl

3.3. A projekt <u>előkészítés</u> tervezett kezdete:	2010 év 02 hó 01 nap
--	----------------------

3.4. A projekt <u>előkészítés</u> tervezett befejezése:	2010 év 05 hó 15 nap
---	----------------------

3.5. A projekt <u>megvalósításának</u> tervezett kezdete:	2010 év 09 hó 01 nap
---	----------------------

3.6. A projekt <u>megvalósításának</u> tervezett befejezése:	2011 év 06 hó 30 nap
--	----------------------

3.7. A projekt elszámolható költségei összesen (Ft)	47.875.000
---	------------

3.8. A projektre igényelt támogatás összege (Ft)	47.875.000
--	------------

3.9. A támogatás mértéke (%)	100%
------------------------------	------

### 3.10. Kérjük, adjon rövid összefoglalást a projektről

#### 3.10.1 A projekt célja (maximum 4000 karakter)

Az Országos Sportegészségügyi Intézet épületegyüttese Budapest szívében a XII.kerületben található, összesen 11 db épületből áll, melyek közül 7 db műemléki védettségű. A jelen projektbe bevont épületek (5, 6, 7-es) fűtési rendszere teljesen elavult, kazánjai, radiátorai 30-50 éves technológiai színvonalat képviselnek, nyílászárói 50 év feletti. Világítási rendszere teljesen korszerűtlen. Ezért a jelen projekt keretében az alábbi fejlesztések előkészítését tervezzük:

A fejlesztés célja e három épület:

1. épületenergetikai mutatóinak javítása az energiafelhasználás és
2. energia költségcsökkentés érdekében,
3. valamint az ellátottak és a személyzet komfortfokozatának növelése
  - 3.1. fűtési-hűtési rendszerek épületenkénti mérhetővé tétele és
  - 3.2. a világítási rendszer előírásoknak megfelelő megvilágítottságot adó, energiatakarékosságot biztosító átalakítása.
4. Hőközpont korszerűsítése
5. A kórház területén belső közvilágítás (utak) felújítása !!!)
6. A műemléki épületek hőtechnikai korszerűsítése.

Várt eredmények: hőfelhasználás esetén 30 % megtakarítás, villamos energia felhasználásnál 20-25%.

#### 3.10.2 A projekt-megvalósítás helyszíneinek műszaki paraméterei

Ld. I. sz. mellékelt

#### 3.10.3 A „második körös” pályázatban tervezett tevékenységek

Kérjük, hogy a tervezett tevékenységeket jelölje I (IGEN), a nem tervezetteket N (NEM) betűvel

I/N	Tevékenységek
I	<b>Hőtechnikai korszerűsítés</b>
N	▪ Utólagos külső hőszigetelés
I	▪ Külső nyílászáró-csere
N	▪ Hővisszanyerő szellőzés létesítése,
I	<b>Intézmények fűtési, hűtési és használati melegvíz rendszereinek korszerűsítése.</b>
I	▪ Kazánok cseréje korszerű, nagyhatásfokú berendezésekre (pl. alacsonyhőmérsékletű vagy kondenzációs kazánok beépítése, sugárzó fűtés kialakítása), kazánok égésfejkorszerűsítése tüzelési hatékonyság-növelés céljából
I	▪ Automatikus központi (hőforrás oldali) és helyi (hőleadó oldali) szabályozások kiépítése,
I	▪ Fűtési- és használati melegvíz-rendszerek korszerűsítése, szabályozhatóvá tétele, egyedi mérési lehetőségek kialakítása,

	energiatakarékos megoldások alkalmazása,
N	▪ Hűtési rendszerek energiatkarékos korszerűsítése,
N	▪ Kisléptékű, helyi kogeneráció, vagy trigeneráció kiépítése,
N	▪ Hulladék hő hasznosítási lehetőségek kiaknázása,
N	▪ Gőz hőhordozó közeg váltása forró vízre,
I	▪ A hőelosztó rendszerek korszerűsítése, veszteségeinek csökkentése,
N	▪ Távhőrendszerre való csatlakozás feltételeinek megteremtése,
N	▪ Technológiai berendezések (étkeztetés, mosás, szárítás, vasalás, stb.) energetikai korszerűsítése, vagy cseréje a meglévőnél jobb energetikai hatások és kisebb energiafelhasználás biztosítása céljából.
I	<b>Világítási rendszerek korszerűsítése</b>
I	▪ Fényforrások, világítótestek és elötétek cseréje,
I	▪ Kül- és beltéri világítási rendszerek korszerűsítése, az igényekhez térben és időben alkalmazkodó műszaki megoldások (pl. szakaszolások, mozgásérzékelők) kialakítása, amennyiben energia-megtakarítást eredményeznek.
I	<b>Megújuló energiafelhasználásra vonatkozó tevékenységek:</b>
I	▪ Napkollektorok alkalmazása használati melegvíz-termelésre és/vagy fűtésrészegítésre
N	▪ Biomassza felhasználása fűtésre és/vagy fűtésrészegítésre,
N	▪ Geotermális energia hasznosítása
I	▪ Geotermikus hőszivattyú alkalmazása használati melegvíz-termelésre és/vagy fűtésrészegítésre
I	▪ Egyéb hőszivattyús rendszerek
I	▪ Napelemek alkalmazása

### 3.10.4 A „második körös” pályázatban tervezett tevékenységek szöveges ismertetése (max. 1000 karakter)

Kérjük fejtse ki a 3.10.3 pontban kiválasztott tevékenységeket és indokolja választását.

A sportkórház épületeinek többsége több mint 100 éves, egyes épületei az ötvenes években épültek.

A terület pavilonos kialakítása és épületei műemléki védeltséget élveznek.

Az épületek hagyományos falazott szerkezetek, kontyolt nyeregtetővel.

A falak, födégek és nyílászárók az adott kor építéstechnikája szerint készültek, ezért a mai épületfizikai szabványoknak nem felelnek meg.

Az épületgépészeti és elektromos rendszerek legalább 40 éves konstrukciók, egyes elemek az évek során cserélve lettek, de a hatékonyságra mérsékelt hatással vannak. Az épületek fűtését önálló kazán látja el, egy fűtési körrel és öntöttvas radiátorokkal kialakítva.

Épületszerkezetek hő és páratechnikai tulajdonságainak előírások szerinti kialakítása:

Külső falak és födégek kiegészítő hőszigetelése, páratechnológiai szigetelések elhelyezése.

Külső nyílászárók korszerűsítése, vagy cseréje.

Épületgépészeti rendszerek korszerűsítése:

Energiaellátás (fűtés, használati melegvíz, elektromos rendszerek) racionalizálása.

Megfontolandó a pavilonok egyedi hőközpontja helyett központi kazánház kialakítása, és az épületek hőszükségletének távvezetékén történő ellátása.

Megoldandó az épületek energiafelhasználásának mérése, épületen belül eltérő hőmérsékleti igények időjárástól is függő szabályozhatósága.

Az épületek teljes épületgépészeti felújítása, beleértve a technológiai berendezéseket is.

Napkollektoros rendszer kiépítési lehetőségének vizsgálata (nem műemlék tornacsarnok és „F” épület tetején).

Hőszivattyús rendszerek kiépítési lehetőségének vizsgálata.

Épületvillamossági korszerűsítés: 3 db épület villamos energia és világítási rendszerének korszerűsítése, a fáziskörök kihasználásának optimalizálásával, a világító testek cseréjével.

Belső utak közvilágítási korszerűsítése.

### 3.11. Az előkészítésben résztvevő szakértők

Kérjük foglalja össze a táblázat szerinti kért adatok megadásával a projekt előkészítésben résztvevő szakértőket

Szakértő neve	Elvégzendő tevékenység	Külső (k) vagy belső (b) erőforrás	Közbeszerzési eljárásban kerül-e kiválasztásra (I/N)	A szakértő által képviselt cég/szervezet neve
Bokor András	Audit – fűtés	k	N	Vizaterv Kft.
Zakár István	Audit – elektromos rendszer	k	N	Közvillszer Kft.
Orbán	Fejlesztési koncepció	k	N	METeOR Bt.

Tibor					
Orbán Tibor	MT		k	N	METeOR Bt.
Weidemann Konrád	Tervezés		k	N	Vizaterv Kft.
Fejes Sándor	Projektmenedzsment Szakmai vezetés	-	b	N	Országos Sportegészségügyi Intézet
Hubják Zoltán	Projektmenedzsment Pénzügyi menedzsment	-	k	N	Eiger Consulting Kft.
Dr. Víg Levente	Közbeszerzési tanácsadás		k	N	StandarP Kft.

#### 4. A projekt megvalósításának számszerűsíthető céljai:

Kérjük, mutassa be, hogy miként fognak alakulni a projekt eredményeit számszerűsítő mutatók értékei a projekt (előkészítési pályázat) megvalósítása során.

Mutató neve	Mértékegység	Kiinduló érték	1.év	2.év	3.év	4.év	5.év
Audit	db	0	2	-	-	-	-
Fejlesztési koncepció	db	0	1	-	-	-	-
MT	db	0	1	-	-	-	-
Pályázati dokumentáció	db	0	1	-	-	-	-

#### 5. Nyilatkozatok

		Igen/Nem/nem releváns
1.	Kijelentem, hogy a pályázat benyújtásának időpontjában lejárt esedékességű, meg nem fizetett adótartozásom, illetve adók módjára behajtható köztartozásom az állam vagy az önkormányzat felé, ideértve az egészségbiztosításai és nyugdíjbiztosítási járulékokat is, illetve az Európai Unió tradicionális saját forrásai címen nem áll fenn.	Igen
2.	A pályázat benyújtásának időpontjában nem folyik ellenem csőd-, végelszámolási vagy felszámolási eljárás, illetve adósságrendezési eljárás, továbbá amennyiben csőd-, végelszámolási vagy felszámolási, adósságrendezési eljárás indul ellenem, illetve lejárt esedékességű, meg nem fizetett köztartozásom keletkezik a pályázat elbírálásáig, illetve a támogatási szerződés lejártáig, annak tényét azonnal bejelentem.	Igen

3.	Kijelentem, hogy az államháztartás alrendszeréből folyósított támogatásból eredő lejárt, és ki nem egyenlített tartozásom nincs, valamint az adott célleírányzatból vagy jogelődjétől korábban kapott támogatás felhasználásának szerződésben vállalt kötelezettségeimet teljesítettem.	Igen
4.	Kijelentem, hogy az általam képviselt Kedvezményezett ellen az Európai Bizottságnak valamely támogatás visszafizetésére kötelező határozata nincs érvényben.	Igen
5.	Hozzájárulok ahhoz, hogy a pályázat befogadását követően (a szerződéskötést megelőzően) a pályázatban foglaltakat az arra feljogosított szervezet előzetesen a helyszínen a 281/2006. (XII. 23.) Korm. rendeleteknek megfelelően ellenőrizze. A pályázat kedvező elbírálása esetén hozzájárulok, hogy a pályázatban foglaltak megvalósításának szakszerűségét, valamint a támogatás rendeltetésszerű felhasználását az arra feljogosított szervek ellenőrizzék.	Igen
6.	Kijelentem, hogy a pályázat benyújtását megelőző 2 naptári éven belül államigazgatási szerv határozatában, illetve annak bírósági felülvizsgálata esetén a bíróság, munkavállaló bejelentés nélküli vagy munkavállalási engedély nélküli foglalkoztatása miatt jogerősen bírság megfizetésére nem vagyok kötelezett.	Igen
7.	Kijelentem, hogy a projekt megvalósítását a pályázati felhíváshoz tartozó útmutatónak megfelelően kezdem meg.	Igen
8.	A pályázatban foglalt adatok, információk és dokumentumok teljes körűek, valódiak és hitelesek.	Igen
9.	Korábban nem nyújtottam be adott tárgyban olyan pályázatot, amely támogatást nyert vagy jelenleg elbírálás alatt áll.	Igen
10.	Tudomásul veszem, hogy támogatás esetén az általam képviselt pályázó neve, a támogatás tárgya, a támogatás összege, a támogatott program megvalósítási helye a 16/2006. (XII.28.) MeHVM-PM együttes rendeletben szabályozott módon nyilvánosságra hozható.	Igen
11.	Tudomásul veszem, hogy 60 napon túli köztartozás esetén a köztartozás megfizetéséig támogatás nem illet meg, az esedékes támogatás folyósítása a 217/1998. (XII. 30) Kormányrendelet 92.§ (5) bekezdése szerint felfüggesztésre kerül, illetve az Áht. 13/A. §-ának (6) bekezdése alapján az esedékes támogatás a köztartozások megfizetése érdekében - a támogatás ellenében vállalt kötelezettségeket nem érintő módon - visszatartásra kerülhet.	Igen
12.	Hozzájárulok, hogy a Magyar Államkincstár keretében működő, alapvetően pénzügyi szemléletű megfigyelő rendszer, az Országos Támogatási Monitoring Rendszer (OTMR) a jogszabályban meghatározott jogosultak (döntéshozók, előirányzat kezelők, Monitoring Bizottságok) számára hozzáférési lehetőséget biztosíthasson a projekt pénzügyi adatbázisához.	Igen
13.	Hozzájárulok, hogy az APEH, a 217/1998. (XII. 30.) Korm. rendelet 92. §-ának (4) bekezdése alapján, a pályázat elbírálása során a szervezet adótartozásra vonatkozó adatát a közreműködő szervezet és a Támogató tudomására hozza.	Igen
14.	Kijelentem, hogy a pályázati felhívásban előírt biztosítékokat támogatás esetén rendelkezésre bocsátom.	Igen
15.	Tudomásul veszem, hogy elnyert támogatás esetén a támogatási szerződésben vállalt kötelezettségeim nem, vagy nem szerződésszerű teljesítése, illetve a szerződéstől való elállás miatt visszavont támogatás - a jegybanki alapkamat kétszeres mértékével növelt - összegének megfizetésére irányuló követelés érvényesítése bármelyik biztosíték érvényesítésével történik.	Igen

16.	Hozzájárulok a pályázat szabályszerűségének és a támogatás rendeltetésszerű felhasználásának jogszabályban meghatározott szervek által történő ellenőrzéséhez.	Igen
17.	Kijelentem, hogy a Pályázati Felhívást és a Pályázati Útmutatót megismertem, az abban foglalt feltételeket, kikötéseket és korlátozásokat magamra nézve kötelezőnek ismerem el. Kijelentem, hogy a támogatást kizárólag a pályázati célnak megfelelően használom fel, a támogatással megvalósuló projektet a pályázatban bemutatott módon az adott célra használom. Az adott támogatás Pályázati Útmutatójában foglaltakat tudomásul vettem. Amennyiben a szervezet helyzetében változás áll be, illetve a pályázati célok megvalósítását akadályozó bármely esemény következik be, úgy a közreműködő szervezetet haladéktalanul értesítem.	Igen
18.	Tudomásul veszem, hogy meghatározott időre - de legfeljebb öt évre - kizárható vagyok a támogatási rendszerből, ha a 217/1998 (XII.30) Korm. rendelet 88. § (2) bekezdésében meghatározott feltételek közül legalább egy teljesül.	Igen
19.	Hozzájárulok ahhoz, hogy adataimat a Támogató és a Közreműködő Szervezet nyilvántartsa és kezelje.	Igen
20. A	A Pályázó nem alanya az ÁFA-nak. Az elszámolásnál az ÁFA-val növelt (bruttó) összeg kerül figyelembevételre. (A -F-ig kiválasztós)	Nem
20. B	A pályázó az egyszerűsített vállalkozói adóról szóló 2002 évi XLIII. (XI. 15.) törvény hatálya alá tartozik. Az elszámolásnál az ÁFA-val csökkentett (nettó) összeg kerül figyelembevételre.	Nem
20. C	A pályázó alanya az ÁFA-nak, de a támogatásból finanszírozott projektje kapcsán ÁFA levonási jog nem illeti meg (tárgyi mentes tevékenységet vagy adólevonási joggal nem járó tevékenységet végez). Az elszámolásnál az ÁFA-val növelt (bruttó) összeg kerül figyelembevételre.	Igen
20. D	A Pályázó alanya az ÁFA-nak, a pályázatban megjelölt tevékenységgel kapcsolatban felmerült költségeihez kapcsolódó ÁFA-ra vonatkozóan adólevonási jog illeti meg. Az elszámolásnál az ÁFA nélküli (nettó) összeg kerül figyelembevételre.	Nem
20. E	A Pályázó alanya az ÁFA-nak, de a jelen szerződéshez kapcsolódóan nem élhet az ÁFA-ra vonatkozó adólevonási jogával. A Pályázó vállalja, hogy a pályázatban megjelölt tevékenységgel kapcsolatban felmerült költségeit tételesen elkülöníti és az ezekhez kapcsolódó ÁFA-ra vonatkozó adólevonási jogával nem él, sem a tevékenység megkezdésekor, sem a szerződés érvényességi időtartamán belül. Az elszámolásnál az ÁFA-val növelt (bruttó) összeg kerül figyelembevételre.	Nem
20. F	A Pályázó alanya az ÁFA-nak és a jelen szerződéshez kapcsolódóan arányosítással állapítja meg a levonható és a le nem vonható ÁFA összegét. Az elszámolásnál az arányosítás számítását mellékelni kell. A költségek ebben az esetben az arányosítással korrigált értékben vehetők figyelembe	Nem
21.	Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy az általam képviselt vállalkozás a devizajogszabályok alapján belföldinek minősül, Magyarországon székhellyel, vagy az Európai Gazdasági Térség területén székhellyel és Magyarországon fiókteleppel rendelkezik.	Igen
22.	Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy az általam képviselt szervezet(ek) és/vagy partnerként bevonni kívánt szervezet(ek) rendelkezik a tevékenysége folytatásához szükséges szakhatósági engedélyekkel.	Igen

23.	Nyilatkozom, hogy jelen projekt tartalma a pályázati útmutatóban megfogalmazott célokkal összhangban van.	Igen
24.	Vállalom, hogy a Pályázati adatlapban szereplő tervezett mutatókat, számokat, mint a jövőre vonatkozó kötelezettségvállalás követelményeit teljesítem.	Igen
25.	Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a pályázat keretén belül beszerezni kívánt eszközök megfelelnek a vonatkozó Európai Unió szabályainak irányelveknek, illetve az azokat harmonizáló magyar rendeletek követelményeinek.	Igen
26.	Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy az általam képviselt szervezet(ek) és/vagy a partnerként bevonni kívánt szervezet (ek) tevékenysége a hatályos környezetvédelmi előírásoknak megfelel.	Igen
27.	Tudomásul veszem, hogy a támogatás által megvalósított fejlesztés eredménye a fenntartási kötelezettség fennállása alatt a Támogató előzetes jóváhagyása nélkül nem idegeníthető el, nem terhelhető meg, nem adható bérbe.	Igen
28.	Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy az eszközbeszerzés a pályázó által aktivált beruházás keretében valósul meg.	Igen
29.	Tudomásul veszem, hogy a projekthez kapcsolódóan elnyert és elnyerhető bármilyen állami támogatás esetén sem a támogatás maximális mértéke sem a támogatási intenzitás összesen nem haladhatja meg a Pályázati Útmutató D2 pontjában meghatározott értéket.	Igen
30.	Tudomásul veszem, hogy a projekt fenntartási időszakában a pályázat kiírói felé monitoring adatszolgáltatási kötelezettségem áll fenn.	Igen
31.	Az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény 15. §-ban megfogalmazott rendezett munkaügyi kapcsolatok követelményeinek megfelelek	Igen
32.	Vállalom, hogy az esetleges egyéb támogatás elmaradása esetén (amennyiben az adott pályázati kiírás lehetővé teszi egyéb támogatás igénybevételét) a hiányzó pénzeszeget saját forrásból biztosítom.	Nem releváns
33.	Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy az általunk megvalósítani kívánt projektet olyan ingatlanon kívánjuk megvalósítani, amely a pályázat benyújtásának időpontjában per-, és igénymentes. Tudomásunk van arról, hogy kivételt képez, ha a pályázó az igény jogosultja, illetőleg bérelt ingatlan esetében a bérleti szerződés kizárólagos joggal biztosítja a támogatással megvalósuló létesítmény üzemeltetésének lehetőségét legalább a külön rendeletben előírt üzemeltetési kötelezettség idejére. Továbbá tudomásom van arról, hogy amennyiben a beruházást, illetve fejlesztést osztatlan közös tulajdonban álló ingatlanon kívánjuk megvalósítani, a pályázat befogadásának feltétele a tulajdonostársak között közokiratba vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt használati megállapodás és az ahhoz tartozó használati megosztásra vonatkozó vázrajz pályázati dokumentációval történő benyújtása. A per- és igénymentesség követelményének az osztatlan közös tulajdon azon tulajdoni hányada vonatkozásában kell teljesülnie, amely a beruházás (fejlesztés) helyszíne.	Igen
34.	Kijelentem, hogy a támogatás által megvalósított fejlesztésnek nem célja annak elidegenítése vagy megterhelése.	Igen

35.	Hozzájárulok, hogy a köztartozások – az Áht. 13/A. § (4) bekezdésében és a 217/1998. (XII. 30.) Korm. rendelet 92. § (4) bekezdésében foglaltak szerinti – figyelemmel kísérése érdekében adószámomat vagy adóazonosító jeletemet, társadalombiztosítási azonosító jeletemet, társadalombiztosítási folyósámla számomat a Magyar Államkincstár illetve a támogatást nyújtó szerv felhasználja a lejárt köztartozások teljesítése, illetőleg az adósság bekövetkezése tényének és összegének megismeréséhez, illetve kiadja az APEH, VPOP, OEP és szervei részére.	Igen
36.	Tudomásul veszem, hogy a 1083/2006 EK rendelet, jövedelemtermelő projektekre vonatkozó 55. cikke alapján amennyiben a 2020. évig bezárólag megállapítást nyer, hogy a projekt kapcsán olyan jövedelem keletkezett, amelyet a pénzügyi elemzés számításakor nem vettek figyelembe, e jövedelmet a támogatás arányában vissza kell fizetni.	Igen
37.	Az 217/1998 (XII.30.) Korm. rendelet 88.§ 2) támogatási rendszerből való kizárás hatálya nem áll fenn.	Igen
38.	Nyilatkozom, hogy a pályázatunk elektronikus és nyomtatott példánya egymással megegyezik.	Igen
39.	Kijelentem, hogy az általam megvalósított projekt megfelel a Pályázati útmutatóban szereplő szakmai jogosultsági feltételeknek	Igen
40.	Kijelentem, hogy határozatban előírt teljesítetlen kötelezettségem a székhely és, amennyiben különböző, a projekt megvalósításának helyszínén illetékes Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség, valamint Nemzeti Park Igazgatóságnál nincs.	Igen
41.	Vállalom, hogy a projekt előkészítése (audit, tervezés) során figyelembe veszem és a pályázati dokumentációba beépítem az esélyegyenlőség és környezet fenntarthatóság előmozdítását szolgáló intézkedéseket.	Igen
42.	Kijelentem, hogy a projektelőkészítésben részt vevő, a pályázati útmutatónak megfelelő szakértőkkel rendelkezem.	Igen

Kelt: Budapest, 2010. január 27-én

Dr. Soós Ágnes  
főigazgató főorvos

**A projekt-megvalósítás helyszíneinek műszaki paraméterei**

A projekt által érintendő épületek	Szintek száma	Alapterület (m <sup>2</sup> )	Fűtött térfogat (m <sup>3</sup> )	Előző évi villamosenergia-fogyasztás (kWh/év)	Előző évi villamosenergia-fogyasztás költsége (ezer Ft)	Előző évi hőenergia-fogyasztás (GJ/év):	Előző évi hőenergia-fogyasztás költsége (ezer Ft)	Távfűtés (I/N))	Nyílászárók száma (db)
5. épület	3	1214	4730	59227	2877	1188	4695	N	75
6. épület	3	807	3436	39371	1912	863	3411	N	81
7. épület	3	943	3411	46006	2235	857	3386	N	82
Összesen	9	2964	11577	144604	7024	2098	11492		238