

Eljárást megindító felhívás

1. Az ajánlatkérő neve, címe, telefon- és telefaxszáma és elektronikus levelezési címe:

Országos Sportegészségügyi Intézet (székhely: 1123 Budapest, Alkotás utca 48., képviselő: Dr. Soós Ágnes főigazgató, tel:1/488-61-11, fax.:1/375-32-92 e-mail: gazdig@osei.hu)

2. A beszerzés tárgyát, illetőleg mennyiségét, a beszerzési műszaki leírást, illetőleg a minőségi követelményeket, teljesítménykövetelményeket:

Határozott idejű 12 hónapos szolgáltatási szerződés keretei között takarítási feladatok elvégzése a melléklet szerinti specifikáció alapján.

Az eljárás fajtája: Nemzeti eljárásrend, hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás (Kbt.122./A.§).

A Kbt. értelmében hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás indítható, ha az szolgáltatás beszerzés értéke nem éri el a nettó 25 millió forintot. Ebben az esetben legalább 3 ajánlattevőt fel kell kérni ajánlattételre, aki lehetőség szerint a Kkv. Tv. hatálya alá tartozik.

Az ajánlatkérő külön dokumentációt nem készít, az eljárását megindító felhívást közvetlenül küldi meg a kiválasztott gazdasági szereplők részére.

3. A szerződés meghatározása: határozott idejű szolgáltatási szerződés.

4. A szerződés időtartama: a szerződés hatályba lépésétől számított 12 hónap.

5. A teljesítés helye: Országos Sportegészségügyi Intézet (székhely: 1123 Budapest, Alkotás u. 48.)

6. Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételeit, illetőleg a vonatkozó jogszabályokra hivatkozást:

Az Ajánlatkérő előleget nem fizet. Fizetés átutalással, magyar forintban, a Kbt. 130. §. (1) és (3)-(6) bekezdéseiben foglaltak szerint történik. A vállalkozó havonta utólag állít ki számlát az előző hónapban igazolt teljesítéséről. A teljesítési igazolást az ajánlatkérő ápolási igazgatója adja ki. A kifizetésnél az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. §. is alkalmazandó. Fizetési határidő bírálati szempont.

Szerződést biztosító mellékkötelezettségek:

Késedelmi kamat fizetési késedelem esetén a késedelem időtartama alatt érvényes jegybanki alapkamat mértéke szerinti késedelmi kamat a késedelem időtartamára vetítve.

Meghiúsulási kötbér a szerződés nettó ellenértékének 5%-a.

Hibás teljesítési kötbér: alkalmanként minimum 50.000,- Ft (bírálati szempont) maximum a teljes szerződéses nettó ellenérték 5%-a.

Késedelmes teljesítés kötbére: minden késedelmesen eltelt nap után a vállalkozói havi nettó díj 10 %-a, maximum a teljes szerződéses nettó ellenérték 5%-a.

7. Az ajánlatok bírálati szempontját: az összességében legkedvezőbb ajánlatot választja ki az ajánlattevő az alábbi bírálati szempontok szerint:

Az eljárás célja az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása az alábbi szempontok szerint

Szempont	Súlyszám
1. Ajánlatkérő által fizetendő, teljes körű havi díj nettó összege (HUF/hónap)	40
2. Külön kért nagytakarítás négyzetméter nettó ára (HUF/m2)	8
3. Külön kért ablaktisztítás nettó díja (HUF/m2)	5

- | | |
|---|---|
| 4. Fizetési határidő (nap) max. 60 nap | 5 |
| 5. Hibás teljesítés kötbére (HUF/ alkalom) min. 50.000,- Ft/alkalom | 5 |

Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztásának bírálati szempontja esetén az ajánlatok részszempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: 1-10 ponttartomány

Bírálati módszer:

Az 1. értékelési részszempont:

Ajánlatkérő által fizetendő, teljes körű havi díj nettó összege (HUF/hónap) súlyszám 40

Értékelési módszer: fordított arányosítás a Közbeszerzési Hatóság útmutatója az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén alkalmazható módszerekről és az ajánlatok elbírálásáról (2012. évi 61. szám) III.1. ba) pontja szerint, azzal, hogy a legjobb ajánlat (legalacsonyabb ár) 10 pontot kap, a többi fordított arányosítással kerül kiszámításra.
Az adható pontszámok alsó és felső határa: 1 -10 pont.

Az arányosítás során alkalmazott képlet:

$$P = \frac{A_{\text{legjobb}}}{A_{\text{vizsgált}}} (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma
 P_{max} : a pontskála felső határa
 P_{min} : a pontskála alsó határa
 A_{legjobb} : a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme (legalacsonyabb érték)
 $A_{\text{vizsgált}}$: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme;

A végeredmény kerekítése két tizedes jegyig történik, a matematikai kerekítés szabályai szerint.

A 2. értékelési részszempont:

Külön kért nagytakarítás négyzetméter nettó ára (HUF/m²) súlyszám 8

Értékelési módszer: fordított arányosítás a Közbeszerzési Hatóság útmutatója az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén alkalmazható módszerekről és az ajánlatok elbírálásáról (2012. évi 61. szám) III.1. ba) pontja szerint, azzal, hogy a legjobb ajánlat (legalacsonyabb m² ár) 10 pontot kap, a többi fordított arányosítással kerül kiszámításra.
Az adható pontszámok alsó és felső határa: 1 -10 pont.

Az arányosítás során alkalmazott képlet:

$$P = \frac{A_{\text{legjobb}}}{A_{\text{vizsgált}}} (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma
 P_{max} : a pontskála felső határa
 P_{min} : a pontskála alsó határa
 A_{legjobb} : a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme (legalacsonyabb érték)
 $A_{\text{vizsgált}}$: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme;

A végeredmény kerekítése két tizedes jegyig történik, a matematikai kerekítés szabályai szerint.

A 3. értékelési részszerpont:

Külön kért ablaktisztítás négyzetméter nettó díja (HUF/m²) súlysám 5

Értékelési módszer: fordított arányosítás a Közbeszerzési Hatóság útmutatója az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén alkalmazható módszerekről és az ajánlatok elbírálásáról (2012. évi 61. szám) III.1. ba) pontja szerint, azzal, hogy a legjobb ajánlat (legalacsonyabb m² ár) 10 pontot kap, a többi fordított arányosítással kerül kiszámításra.
Az adható pontszámok alsó és felső határa: 1 -10 pont.

Az arányosítás során alkalmazott képlet:

$$P = \frac{A_{\text{legjobb}}}{A_{\text{vizsgált}}} (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma
P_{max}: a pontskála felső határa
P_{min}: a pontskála alsó határa
A_{legjobb}: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme (legalacsonyabb érték)
A_{vizsgált}: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme;

A végeredmény kerekítése két tizedes jegyig történik, a matematikai kerekítés szabályai szerint.

4. értékelési részszerpont:

Fizetési határidő max.60 nap

súlysám: 5

Értékelési módszer: az egyenes arányosítás a Közbeszerzési Hatóság útmutatója az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén alkalmazható módszerekről és az ajánlatok elbírálásáról (2012. évi 61. szám) III. 1. bb) pontja szerint. Max. 60 nap vállalható, ezt és az ennél magasabb kötbért az ajánlatkérő a maximum 10 ponttal értékeli. A minimum 30 nap a Kbt. szabályai szerint.

Az adható pontszámok alsó és felső határa: 1 - 10 pont.

Az arányosítás során alkalmazott képlet:

$$P = \frac{A_{\text{vizsgált}}}{A_{\text{legjobb}}} (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma
P_{max}: a pontskála felső határa
P_{min}: a pontskála alsó határa
A_{legjobb}: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme (legmagasabb érték)
A_{vizsgált}: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme;

A végeredmény kerekítése két tizedes jegyig történik, a matematikai kerekítés szabályai szerint.

5. értékelési részszerpont:

Hibás teljesítés kötbére (HUF/ alkalom) min. 50.000,- Ft/alkalom

súlysám 5

Értékelési módszer: az egyenes arányosítás a Közbeszerzési Hatóság útmutatója az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén alkalmazható módszerekről és az ajánlatok elbírálásáról (2012. évi 61. szám) III. 1. bb) pontja szerint. Max. a teljes szerződéses nettó ellenérték 5%-a vállalható, ezt és az ennél magasabb kötbért az ajánlatkérő a maximum 10 ponttal értékeli.

Az adható pontszámok alsó és felső határa: 1 -10 pont.

Az arányosítás során alkalmazott képlet:

$$P = \frac{A_{\text{vizsgált}}}{A_{\text{legjobb}}} (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P_{max}: a pontskála felső határa

P_{min}: a pontskála alsó határa

A_{legjobb}: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme (legmagasabb érték)

A_{vizsgált}: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme;

A végeredmény kerekítése két tizedes jegyig történik, a matematikai kerekítés szabályai szerint.

8. Jogi alkalmassági szempontok:

Az ajánlatkérő által előírt kizáró okok és a megkövetelt igazolási mód: Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 56. § (1) bek. a)-k) pontjaiban foglalt kizáró okok bármelyike fennáll. Az eljárásban nem lehet ajánlattevő az a gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 56. § (2) bekezdése szerinti kizáró ok fennáll.

A kizáró okok fenn nem állását a 310/2011. (XII. 23.) Korm. r. (a továbbiakban: Rendelet) 10. § és 12.§ rendelkezései szerint kell igazolni.

Továbbá az ajánlattevőnek az ajánlatban nyilatkoznia kell a Kbt. 58. § (3) bekezdése szerint, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a Kbt. 56. § szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót valamint az általa alkalmasságának igazolására igénybe vett más szervezet nem tartozik a Kbt. 56. § szerinti kizáró okok hatálya alá.

A Rendelet 2.§ j) pontja alapján ajánlattevő nyilatkoznia köteles arról, hogy van-e olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet, amely az ajánlattevőben közvetetten vagy közvetlenül több, mint 25%-os tulajdoni résszel vagy szavazati joggal rendelkezik; amennyiben van ilyen szervezet, az ajánlattevő azt nyilatkozatban megnevezni, továbbá nyilatkoznia, hogy annak vonatkozásában a Kbt. 56. § (2) bekezdésében hivatkozott kizáró feltételek nem állnak fenn.

Ajánlattevő a Rendelet 2.§ i) pont ib) alpontja, illetőleg a 4.§ f) pont fc) alpontja alapján nyilatkoznia köteles arról, hogy olyan társaságnak minősül-e, melyet nem jegyeznek szabályozott tőzsdén vagy olyannak, amelyet szabályozott tőzsdén jegyeznek. Ha az ajánlattevőt nem jegyzik szabályozott tőzsdén, akkor a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. 3. § r) pontja szerint definiált valamennyi tényleges tulajdonos nevének és állandó lakóhelyének bemutatását tartalmazó nyilatkozatot szükséges benyújtania. Amennyiben a pénzmosásról szóló törvény 3. § r) pontja szerinti tényleges tulajdonos nincsen, az ajánlattevő erre vonatkozó nyilatkozatát.

A kizáró okok fenn nem állására vonatkozó, az ajánlattevő, az alvállalkozó és az alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő által tett nyilatkozatoknak a jelen felhívás közzététele napjánál nem régebbi keltezésűnek kell lenniük.

Az 56. § (1) bek. k.) és kc) pontjáról külön kell nyilatkozni a Kbt. és a 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet szabályai alaki és formai előírásai szerint az ajánlattevőknek.

9. Gazdasági és pénzügyi alkalmasság:

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

P.1. A 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 14. § (1) bekezdés b) pontja alapján csatolja az ajánlattevő a saját vagy jogelődje, 2011.,2012. lezárt üzleti évre vonatkozó számviteli jogszabályok szerinti beszámolóját (ha a gazdasági szereplő letelepedése szerinti ország joga előírja közzétételét) egyszerű másolatban (amennyiben a kért beszámoló a céginformációs szolgálat honlapján megismerhető, a beszámoló benyújtása nem szükséges, annak adatait az ajánlatkérő ellenőrzi)

A 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 14.§. (2) - (3) bekezdése, valamint az (5) bekezdése alkalmazandó az igazolás során.

A 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 14.§. (3) bekezdése szerinti esetben a 2011 és a 2012. évre

vonatkozó adóbevallást kell benyújtani (egyéni vállalkozó).

Amennyiben a letelepedés szerinti ország joga nem írja elő a beszámoló közzétételét, úgy nyilatkozat csatolása szükséges a 2011. és a 2012. lezárt üzleti év mérleg szerinti eredményéről.

A Kbt. 55.§. (5) bekezdésének első mondata szerinti esetben a Kbt. 55. §. (5)-(6) bekezdése előírásait be kell tartani, a hivatkozott bekezdésekben foglalt nyilatkozatokat az ajánlatban be kell nyújtani.

P.2. Csatolja az ajánlattevő valamennyi, a cégkivonatban szereplő pénzügyi állományból származó, az ajánlati felhívás feladásának napját megelőző 60 napnál nem régebbi nyilatkozata arról, hogy mióta vezeti számláját, számláján volt-e az igazolás kiállításának napját megelőző 12 hónapon belül 30 napot meghaladó időtartamú, lejárt határidejű sorban állás A 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 14.§. (1) a)

P.3. Nyilatkozzon az ajánlattevő az előző 2 év (24 hónap) teljes, és a közbeszerzés tárgya szerinti - általános forgalmi adó nélkül számított - árbevételéről évenkénti bontásban, attól függően, hogy ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, amennyiben ezek az adatok rendelkezésre állnak

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

Alkalmatlan az ajánlattevő ha

P.1. a saját vagy jogelődje 2011. és 2012. lezárt üzleti évre vonatkozó mérleg szerinti eredménye nem pozitív, és évenként nem éri el a mérleg szerinti eredménye az 50 millió forintot. Ajánlatkérő az alkalmassági követelményeknek való megfelelést a Kbt. 55.§. (4) bekezdésében előírtak figyelembevételével bírálja. Az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevő bármely más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva is megfelelni, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül.

P.2. bármelyik pénzügyi állományból az igazolás kiállításának napját megelőző 12 hónapon belül, 30 napot meghaladó időtartamú, lejárt határidejű sorban állás volt.

P.3 2011, 2012 évek (24 hónap) időtartamában, legalább egy évben, legalább 10.000.000.- HUF/év nettó árbevétellel kell rendelkeznie, a jelen beszerzés tárgya szerinti tevékenységből, azaz egészségügyi intézmény takarításából.

10. Műszaki, illetve szakmai alkalmasság:

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

M.1. A 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 15. § (3) bekezdés a) pontja alapján az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított megelőző három évben (36 hónap) teljesített legjelentősebb referenciáinak ismertetése a közbeszerzés tárgyára (takarítás) minimálisan az alábbi tartalommal:

- teljesítés időtartama (tól-ig),
- a szerződést kötő másik fél megnevezése,
- a szolgáltatás tárgya,
- az ellenszolgáltatás összege
- referenciát adó személy neve, elérhetősége

Ajánlattevőnek a 310/2011. Kormányrendelet 16.§ (1)-(2) bekezdése alapján szükséges a bemutatott referenciákat igazolással vagy nyilatkozattal is alátámasztani

M.2. A 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 15. § (3) bekezdés d) pontja alapján a szerződés teljesítésében résztvevő személyek bemutatása, a személyek, végzettséget/képzettséget igazoló okiratok csatolásával, illetve szakmai tapasztalatuk ismertetésével.

M.3 A 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 15. § (3) bekezdés f) pontja alapján a minőség biztosítása érdekében tett intézkedések leírása.

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

M1: Ajánlattevő rendelkezzen a 2010-2012. évek időszakából, legalább 1 db legalább 10 millió HUF/év nettó szerződéses értékű fekvőbeteg ellátó egészségügyi intézményből származó, legalább egy éven keresztül szerződésszerűen teljesített takarítási referenciával. Ajánlattevő rendelkezzen a 2010-2012. évek időszakából, legalább 1 db legalább 3 millió HUF/év nettó szerződéses értékű műemléki épület(ek)ben lévő intézménytől származó, legalább egy éven keresztül szerződésszerűen teljesített épülettakarítási referenciával. A két referencia származhat egy helyről, és akár egy munkáról is amennyiben az(ok) a megadott

M2: ajánlattevő rendelkezzen
 - legalább 10 fő szakemberrel, akik egyenként minimálisan 3 év (higiénés takarítási munka területén eltöltött) szakmai gyakorlattal-, egészségügyi intézmény takarításában legalább 1 éves szakmai gyakorlattal rendelkeznek, valamint
 - legalább 1 fő, egészségügyi intézmény takarításában 3 éves szakmai gyakorlattal rendelkező, felsőfokú egészségügyi végzettségű szakmai vezetővel, aki a teljesítésben közvetlenül részt vesz.

M3: Ajánlattevőnek rendelkeznie kell, ISO 9001 tanúsítvánnyal, ISO 14001 környezetvédelmi irányítási rendszer tanúsítvánnyal, valamint OHSAS 18001 tanúsítvánnyal vagy azokkal egyenértékű tanúsítványokkal, a Kbt. 68.§ (4)-(5) bekezdés szerint, melyeket csatolnia kell ajánlatukhoz (egyszerű másolatban)

11. Ajánlattevő által csatolandó dokumentumok:

- Az ajánlattevőnek nyilatkozni kell arról, hogy a melléklet szerinti szerződés tervezetét elfogadja.
- Az ajánlattevőnek nyilatkoznia kell arról, hogy az 2004. évi XXXIV. törvény alapján mikro-, kis-, vagy középvállalkozásnak minősül, vagy nem tartozik a törvény hatálya alá.
- Nyilatkozzon, az ajánlattevő arról, hogy nem esik a jelen felhívás 8. pontja szerinti kizáró okok (Kbt. 56. § (1) bek. a)-k) pontjaiban, valamint az 56.§ (2)bekezdés hatálya alá(Kbt.122.§ (1)), valamint arról,hogy nem vesz igénybe kizáró ok hatálya alá eső alvállalkozót, valamint az alkalmassági igazolásában részt vevő szervezet nem tartozik az 56.§ (1) bekezdés szerinti kizáró okok hatálya alá (Kbt. 58.§ (3)).
- Az ajánlattevő,nyilatkozzon a kizáró okok tekintetében a Kbt. 56.§ (1) k és kc pontjairól a 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 12.§ szerint!
- Ajánlattevőnek (közös ajánlattevőnek), az ajánlatot, a nyilatkozatokat aláíró személy(ek) aláírási címpéldányát egyszerű másolatban.
- Csatolja a jelen felhívásban és a Kbt. által kötelezően előírt egyéb igazolásokat és dokumentumokat.
- Az ajánlatban felolvasólapot kell elhelyezni, ami tartalmazza a Kbt. 62. § (3) bekezdése szerinti összes adatot az ajánlattevők neve, címe (székhelye, lakóhelye), valamint azokat a főbb, számszerűsíthető adatokat, amelyek az értékelési szempont alapján értékelésre kerülnek.
- Tartalomjegyzék csatolása kötelező.
- Az ajánlattevőnek, nyilatkozatot kell csatolni arról, hogy mely pénzügyi intézménynél vezetési számláit, és hogy a becsatolt pénzügyi nyilatkozatokon felsoroltakon kívül több bankszámlája nincs.
- Felolvasólap csatolása kötelező
- Nyilatkozzon az ajánlattevő a Kbt. 58.§ (3) bekezdése szerint hogy nem vesz igénybe a kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót,és hogy az alkalmasság igazolásában résztvevő egyéb gazdasági szereplő sem tartozik a kizáró okok hatálya alá.

- Ajánlattevőnek (közös ajánlattevők mindegyikének) az ajánlatában nyilatkoznia kell a Kbt. 60. § (3) és (5) bekezdésében foglaltak szerint. Ajánlattevőnek (közös ajánlattevők mindegyikének) az ajánlatában nyilatkoznia kell a Kbt. 40. § (1) bekezdés a) és b) pontja vonatkozásában. A nyilatkozatokat nemleges tartalom esetén is kifejezetten meg kell tenni, és az ajánlathoz csatolni. A Kbt. 36. § (3) bekezdése alapján az eredeti ajánlati példányban szereplő dokumentumok egyszerű másolatban is benyújthatók.
- Az eljárás és az ajánlattétel nyelve a magyar. Az eljárás során mindennemű közlés magyar nyelven történik, kommunikáció semmilyen más nyelven nem fogadható el. Az ajánlat magyar nyelven kívül más nyelven nem nyújtható be. Az idegen nyelvű iratokat felelős magyar fordításban is csatolni kell ajánlattevő cégszerűen aláírt záradékával a következő szerint: „Felelősségem tudatában kijelentem, hogy az irat magyar fordítása az eredetivel mindenben megegyezik.”
- Közös ajánlattétel esetén az ajánlattételnek meg kell felelnie a Kbt. 25. §-ában foglalt feltételeknek. Közös ajánlattétel esetén az ajánlathoz csatolni kell a közös egyetemleges felelősségvállalásról szóló megállapodást, mely kijelöli azon ajánlattevőt, aki a közös ajánlattevőket az eljárás során kizárólagosan képviseli, nevükben eljárni jogosult. A megállapodásnak azt is tartalmaznia kell, hogy az ajánlattevők nyertességük esetére a szerződésben vállalt valamennyi kötelezettség teljesítéséért az ajánlatkérő felé egyetemleges felelősséget vállalnak. A közös ajánlattevők képviseletében tett minden nyilatkozatnak egyértelműen tartalmaznia kell a közös ajánlattevők megjelölését.
- Az ajánlathoz csatolni kell az ajánlatban szereplő dokumentumokat aláíró, az ajánlattevő és az alvállalkozó, valamint az alkalmasság igazolásában résztvevő gazdasági szereplő írásbeli képviseletére jogosult személy (cég esetében a cégjegyzésre jogosult) aláírási címpéldányát vagy ügyvéd által ellenjegyzett aláírás mintáját. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy együttes képviseleti jogosultsággal rendelkezők az ajánlatot egyedül joghatályosan nem írhatják alá.
- Amennyiben az ajánlatot nem a képviseletre jogosult személy írja alá, akkor az adott személy(ek)nek az ajánlat aláírására vonatkozó, a meghatalmazott aláírását is tartalmazó, a képviseletre jogosult általi, cégszerű aláírással ellátott meghatalmazását is szükséges csatolni. A meghatalmazást közokiratba vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba kell foglalni. Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy képviseleti jogosultsággal rendelkezők a meghatalmazást egyedül joghatályosan nem írhatják alá.
- Amennyiben az ajánlattevő tekintetében cégbíróság előtt változásbejegyzési eljárás van folyamatban, abban az esetben az ajánlathoz csatolni kell a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást.
- Az ajánlattevőnek az ajánlatához csatolnia kell az ajánlatát teljes terjedelemben elektronikus pdf. formátumban is. Az ajánlattevőnek nyilatkoznia kell arról, hogy az elektronikus formátumú ajánlat mindenben megegyezik a papíralapú ajánlattal. Eltérés esetén a papíralapú eredetként megjelölt példány tartalmát tekinti az ajánlatkérő a mérvadónak.

Amennyiben az ajánlattevő, alvállalkozó vagy az alkalmasság igazolásában résztvevő gazdasági szereplő valamely a felhívásban vagy a dokumentációban előírt igazolás helyett a Kbt. 36. § (5) bekezdése szerint kíván tényt vagy adatot igazolni, abban az esetben az ajánlattevő, alvállalkozó az alkalmasság igazolásában résztvevő gazdasági szereplő nyilatkozatban köteles megadni, hogy

melyik tény vagy adatot kívánja a Kbt. 36. § (5) bekezdése szerint igazolni, és hogy mi az ezen tény vagy adatot tartalmazó ingyenes, a közbeszerzési eljárás nyelvén rendelkezésre álló, elektronikus, hatósági vagy közhiteles nyilvántartás elektronikus elérhetősége.

Ajánlatkérő tájékoztatásul közli, hogy a jelen eljárást megindító felhívás 9. és 10. pontokban foglalt alkalmassági feltételeket a minősített ajánlattevők névjegyzékéhez képest szigorúbban határozta meg, így a minősített ajánlattevőknek a Közbeszerzési Hatóság által kiadott határozaton túl – az igazolásban nem érintett területekre vonatkozóan – az ajánlati dokumentációban megnevezett dokumentumokat ajánlatukhoz csatolniuk kell [Rendelet 20. § (4) bekezdés].

12. Az ajánlatok formai követelményei:

A borítékokat a következő felirattal minimum el kell ellátni:

„takarítási szolgáltatás beszerzése / 2013.” AZ AJÁNLATTÉTELI HATÁRIDŐ LETELTÉIG TILOS FELBONTANI!

Az ajánlatot cégszerűen aláírva, 1 eredeti példányban és 1 példányban elektronikus adathordozón (amelynek meg kell egyeznie a papíralapon benyújtott ajánlattal), a Kbt. szerint, zárt csomagolásban kell benyújtani. Az ajánlatok elektronikus adathordozón benyújtott példánya tekintetében ajánlatkérő előírja, hogy azt jelszó nélkül olvasható, de nem módosítható .pdf file-ben kell elkészíteni. Az ajánlattevőnek az ajánlatban nyilatkoznia kell, hogy az ajánlat elektronikus formában benyújtott példánya a papír alapú (eredeti) példánnyal megegyezik. Ajánlatkérő névbélyegző használatát nem fogadja el. Amennyiben a papír alapú ajánlati példányok, és az elektronikus adathordozón benyújtott példány között eltérés van, úgy a papír alapon benyújtott példány az irányadó. A benyújtott ajánlati példány borítólapján fel kell tüntetni az „Eredeti” feliratot, valamint az ajánlattevő nevét, székhelyét, a jelen eljárásban kapcsolattartásra kijelölt személy nevét, telefon- és faxszámát, továbbá e-mail címét.

13. A hiánypótlás lehetősége: Ajánlatkérő a Kbt. 67. § alapján hiánypótlási lehetőséget biztosít.

14. Az ajánlattételi határidő: 10.00 óra (Megküldéstől számított 16. nap. Amennyiben ez a nap nem munkanap, az azt követő első munkanap.)

15. Az ajánlat benyújtásának címe: Az ajánlatkérő székhelye, 1123 Budapest, Alkotás út 48. gazdasági igazgatói titkárság IV. épület földszint

A benyújtott ajánlatok átvétele:

Az ajánlatkérő képviselője a személyesen eljuttatott ajánlatok átvételéről elismervényt ad.

Az ajánlattételi határidő után - akár egy perccel is - érkezett ajánlatokat az ajánlatkérő bontatlanul megőrzi 5 évig a Kbt. előírásai szerint (Kbt. 34.§ (2)). A határidő mulasztás okát az ajánlatkérő nem vizsgálja.

A postán feladott ajánlatot az ajánlatkérő akkor tekinti határidőn belül benyújtottnak, ha annak kézhezvételére az ajánlati felhívásban megadott határideig sor kerül. Az ajánlat, illetve az azzal kapcsolatos postai küldemények elvesztéséből eredő összes kockázat az ajánlattevőt terheli.

16. Az ajánlattétel nyelve: magyar.

17. Az ajánlat(ok) felbontásának helye: Az ajánlatkérő székhelye, 1123 Budapest, Alkotás út 48. gazdasági igazgatói iroda IV. épület földszint

Felbontás ideje:10.00 óra (Kiküldéstől számított 16. nap. Amennyiben ez a nap nem munkanap, az azt követő első munkanap.)

18. Annak meghatározását, hogy az eljárásban lehet-e tárgyalni, vagy a benyújtott ajánlatokat tárgyalás nélkül bírálják el: Az ajánlatkérő tárgyalást tart. A tárgyalásra azon

ajánlattevőket hívja meg, akik a szerződés teljesítésére való alkalmasság e felhívás szerinti követelményeinek megfelelnek, érvényes ajánlatot tettek.

A tárgyalás lefolytatásának menete és az ajánlatkérő által előírt alapvető szabályai, az első tárgyalás időpontja:

Ajánlatkérő a tárgyalást a Kbt. 97. § (1)-(2) bekezdés rendelkezései szerint folytatja le. Az Ajánlatkérő a tárgyalás(ok) során biztosítja az egyenlő bánásmódot az Ajánlattevők számára, így különösen az általa adott valamennyi tájékoztatást az összes Ajánlattevőnek megküldi.

Ajánlatkérő a Kbt. 98. § (2) bekezdése alapján az első tárgyalást megelőzően megállapítja az Ajánlattevők szerződés teljesítésére való alkalmasságát vagy alkalmatlanságát, valamint, ha az ajánlat kizáró okok fennállása miatt érvénytelen.

Az Ajánlatkérő az Ajánlattevőkkel egy, szükség szerint több tárgyalási fordulót tart.

Ajánlatkérő az első tárgyalási fordulóban Ajánlattevőkkel külön-külön, 30 perces eltéréssel az ajánlatok benyújtásának sorrendjében tárgyal. Ajánlatkérő fenntartja magának a jogot, hogy szükség szerint a tárgyalás időtartamát – Ajánlattevők előzetes értesítése mellett – meghosszabbítsa. A tárgyaláson nyilatkozattételre kizárólag az Ajánlattevő képviselőre felhatalmazott képviselői, illetve az általuk erre meghatalmazott személyek jogosultak.

Az Ajánlatkérő a tárgyalás(ok)ról jegyzőkönyvet készít, és azt a tárgyalás következő fordulójának megkezdéséig (egyetlen vagy utolsó forduló esetén a tárgyalás befejezését követő két munkanapon belül) az adott tárgyalási fordulóban részt vevő Ajánlattevőknek alá kell írnia, és részére egy példányt át kell adni, vagy két munkanapon belül kell megküldeni.

A tárgyalások lezárásaként az Ajánlatkérő az Ajánlattevőket felhívja a végleges ajánlat írásban történő beadására megfelelő határidő tűzésével.

A tárgyalások befejezését – azaz az írásbeli ajánlatok benyújtását – követően az Ajánlatkérő megvizsgálja, hogy a végleges ajánlatok megfelelnek-e a felhívás tárgyalás befejezés(e)kori tartalmának, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek. Az érvényes végleges ajánlatokat az Ajánlatkérő az eljárást megindító felhívásban meghatározott értékelési szempont alapján értékeli.

Az eljárásban az Ajánlatkérő az ajánlattételi felhívásban meghatározott feltételekhez, az Ajánlattevő pedig az ajánlatához a tárgyalások befejezésének időpontjától kötve van.

Az első tárgyalás időpontja: 2013. 10:00 órától, külön értesítés szerint.

Tárgyalás helyszíne: Ajánlatkérő által a külön értesítésben nevesített helyszín, minden Ajánlattevőnek azonos.

Az ajánlati kötöttség időtartama a végső ajánlatok beadásától számított 30 nap.

19. Az eredményhirdetés tervezett időpontja: Ajánlatkérő a Kbt. 77.§ (2) bekezdés szerinti összegezés megküldésével hirdet eredményt, a végső ajánlatok beadásától számított 30 napon belül. A Kbt. vonatkozó rendelkezései értelmében, amennyiben szükséges, a bírálati időtartam meghosszabbításának a jogát az Ajánlatkérő a Kbt. 65 §. (2) bekezdésére figyelemmel teheti meg. Eredménytelen az eljárás, ha

- a) nem nyújtottak be ajánlatot;
- b) kizárólag érvénytelen ajánlatokat nyújtottak be;
- c) egyik ajánlattevő sem, vagy az összességében legelőnyösebb ajánlatot tevő sem tett - az ajánlatkérő rendelkezésére álló anyagi fedezet mértékére tekintettel - megfelelő ajánlatot;
- d) a közbeszerzési eljárás megkezdését követően valamely olyan, az ajánlatkérő számára előre nem látható esemény következik be, amely miatt az ajánlatkérő az eljárást a szerződés megkötésére vagy teljesítésére képtelenné válására tekintettel eredménytelenné nyilvánítja;
- e) valamelyik ajánlattevőnek az eljárás tisztaságát vagy a többi ajánlattevő (,) (nem kell vessző) érdekeit súlyosan sértő cselekménye miatt az ajánlatkérő az eljárás eredménytelenné nyilvánításáról dönt;
- f) az eljárásban benyújtott minden ajánlat tekintetében lejár az ajánlati kötöttség, az ajánlatkérő nem bírálja el az ajánlatokat és egyetlen ajánlattevő sem tartja fenn ajánlatát;

g) a Közbeszerzési Döntőbizottság megsemmisíti az ajánlatkérő valamely döntését, és a jogszerűtlen eljárást lezáró döntés megsemmisítését követően jogszerű döntés meghozatalával az eljárás jogszerűsége nem állítható helyre.

A d) pont szerinti indokról az ajánlatkérő írásban felvilágosítást ad minden ajánlattevőnek.

20. Részajánlat tételi lehetőség: nincs.

21. Alternatív ajánlat tételi lehetőség: nincs.

22. Specifikáció:

A jelen eljárást megindító felhívás specifikációs mellékletei:

- szakmai specifikációk

23. Szerződés: vállalkozási szerződés határozott időtartamra (12 hónap), rögzített árakkal a szerződés időtartamára, a melléklet szerinti feltételek alapján kerül megkötésre, az eredményes eljárást lezáró összegzés ajánlattevőknek való kiküldésétől számított 11. napon. Amennyiben ez a nap nem munkanap, az első munkanapon.

24. Egyebek:

Az Ajánlatkérő a nyertes Ajánlattevő visszalépése esetén a második legkedvezőbb ajánlatot tevővel köt szerződést, amennyiben a második legkedvezőbb Ajánlattevőt az eljárást lezáró összegezésben megnevezi.

25. A szerződés a Kbt. 122. § (9) bekezdése szerint fenntartott: nem.

Az ajánlat elkészítésével és benyújtásával kapcsolatos összes költség az Ajánlattevőt terheli. Az eljárás eredményétől függetlenül az Ajánlatkérő nem tehető felelőssé az ajánlattétel költségeivel kapcsolatban.

Az ajánlatkérő külön dokumentációt nem készít.

26. Az eljárás törvényi alapja:

Ennek a közbeszerzési eljárásnak a törvényi alapja a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. tv. Minden, az eljárással kapcsolatos és az ajánlattételi felhívásban nem érintett kérdésekben a fent nevezett tv. szerint kell eljárni.

Az Ajánlatkérő a Kbt. 54. § (1) értelmében előírja az ajánlattevők számára, hogy az ajánlattevő tájékozódjon a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó olyan kötelezettségekről, amelyeknek a teljesítés helyén és a szerződés teljesítése során meg kell felelni. A tájékoztatást az illetékes szervek ingyenesen teszik elérhetővé.

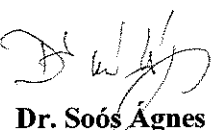
Az Ajánlattevő az alábbi hatóságoktól kérhet tájékoztatást a Kbt. 54.§ (1) alapján előírt kötelezettségének a teljesítéséhez: Az ajánlatkérő a Kbt. 54. § (1) bekezdése szerint előírja, hogy az ajánlattevő tájékozódjon a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó olyan kötelezettségekről, amelyeknek a teljesítés helyén és a szerződés teljesítése során meg kell felelni. Az ajánlattevőnek ajánlatában ennek teljesítéséről nyilatkoznia kell.

Az ajánlattevő tájékoztatást kérhet a szolgáltatás helye (Országos Sportegészségügyi Intézet 1123 Budapest, Alkotás út 48.) szerint illetékes Országos Munkavédelmi és Munkaügyi Felügyelőségtől (OMMF) valamint a Magyar Bányászati és Földtani Hivaltól (MBFH) az 1/2004. (I.9.) FMM rendeletben előírtaknak megfelelően.

27. A felhívás megküldésének napja: 2013.....

Ajánlattételükre számítunk!

Budapest, 2013.


Dr. Soós Ágnes
Főigazgató főorvos

MELLÉKLETEK

1. sz. melléklet

Szakmai specifikációk

A határozott idejű, 12 hónapos szolgáltatási szerződés keretei között takarítási feladatok elvégzése.

Az ajánlatkérő telephelyén (1123 Budapest Alkotás u. 48.) lévő épületekben (több műemléki) az irodák, orvosi célú helyiségek (kivéve műtők), kiszolgáló helyiségek folyamatos napi, heti ill. nagytakarítása kb. 5930 m² alapterületen, és kézi fertőtlenítő mosogatás (hétvégén és ünnepnapon). Nagytakarítás és ablaktisztítás alkalmasszerűen, eseti megrendelés alapján és rugalmas alkalmazkodás a KEOP átépítés során felmerült ad hoc jellegű takarításhoz.

Kórházi ágyak száma (jelenleg): 100 db

Belső takarítással érintett terület összesen 5930 m², ezen belül:

- rendszeres, fertőtlenítő takarítás: 5144 m²
- rendszeres, irodai takarítás: 786 m² -

Ablaktisztítással érintett felület: 2636 m² üveg és 888 m² ablakkeret.

Országos Sportegészségügyi Intézet takarító szolgáltatásával kapcsolatos követelmények

1. Ajánlat tárgya

Országos Sportegészségügyi Intézet általános egészségügyi, napi, illetve időszakos takarítási munkáinak elvégzése

2. Általános tájékoztató

Kórházi ágyak száma: 100

Belső takarítással érintett terület összesen 5930 m², ezen belül:

- rendszeres, fertőtlenítő takarítás: 5144 m² (zöld)
- rendszeres, irodai takarítás: 786 m² (kék)

Ablaktisztítással érintett felület: 2636 m² üveg és 888 m² ablakkeret.

Ajánlatkérő a fenti m² adatok alapján kér ajánlatot az intézet épületeinek belső takarítására és ablaktisztítására. A feladatok részletezését az alábbiak tartalmazzák.

Ajánlatkérő rögzíti, hogy a belső takarítási szolgáltatást jelenleg külső szolgáltató végzi, így Ajánlattevő ajánlatának elkészítésekor vegye figyelembe azon tényt, hogy a Megrendelő semmilyen takarítóeszközzel nem rendelkezik, minden felszerelést, eszközt, vegyszert az Ajánlattevőnek kell biztosítani a feladat ellátásához, továbbá neki kell gondoskodni a szükséges személyi állomány meglétéről is.

Ajánlattevő ajánlatában mutassa be a feladat elvégzésébe bevonni kívánt gépparkját, ismertesse a feladat ellátásához igénybe venni kívánt fertőtlenítőszeres, vegyszerek listáját, valamint munkaszervezési rendszerét, higiénés tervét, takarítási technológiáját.

3. Takarítási technológiára vonatkozó előírások

3.1. Közegészségügyi szabályok

A takarítási szolgáltatást az Országos Epidemiológiai Központ (OEK) által kiadott, érvényben lévő tájékoztató szerint kell megszervezni, melynek címe „Tájékoztató a fertőtlenítésről: A betegellátásban és a járványügyi gyakorlatban alkalmazható fertőtlenítő eljárások”.

Az intézményben kizárólag az OTH és az OEK által bevizsgált és jóváhagyott fertőtlenítő szereket lehet alkalmazni az előírt koncentrációban.

A fertőtlenítőszer minden esetben a Megrendelő Higiénés Szolgálat vezetőjének véleményezése és írásos engedélye alapján kerülhetnek alkalmazásra. A fertőtlenítő szereket félévenként kell váltani a rezisztencia kialakulásának megelőzése végett.

Az alkalmazott tisztítószer listáját egyeztetni kell a Higiénés Szolgálat vezetőjével.

Valamennyi tisztító- és fertőtlenítőszer (továbbiakban vegyszerek) beszerzése, biztosítása a Vállalkozó feladata.

A vegyszereket a Megrendelő által biztosított tároló helyiségben, a hatósági előírások és a tűzvédelmi utasításoknak megfelelően kell raktározni, amely a Vállalkozó feladata.

Az Intézményben alkalmazott valamennyi vegyszer biztonsági adatlapját (a magyar jogszabályokra adaptálva) a Vállalkozó rendszeresen eljuttatja az osztályok számára, szükség szerint gondoskodik azok cseréjéről.

A használt vegyszerek tárolóedényét azonosító felirattal kell ellátni a napi feladatok végrehajtása során.

A Megrendelő telephelyén, a betegellátó intézményekre vonatkozó szabályok értelmében ott, ahol betegek megfordulnak, csak fertőtlenítő takarító eljárás alkalmazható. Száraztakarítás nem végezhető.

Fertőző megbetegedés előfordulása (pl: MRSA), illetve járvány esetén a záró fertőtlenítés végzése és a speciális fertőtlenítőszer biztosítása a Vállalkozó feladata az általa takarított területen.

3.2. Fertőtlenítő takarítás

A fertőtlenítő takarítás során a helyiségek padló és falburkolatain, felszerelési és berendezési tárgyain lévő pathogén mikroorganizmusok fertőtlenítő hatású tisztítószerrel oldatával és mechanikus hatással kombinálva elpusztulnak, illetve inaktiválódnak.

A szabad szemmel érzékelhető ún. fizikai tisztaság a mikrobiológiai tisztaság egyik alapfeltétele, de nem jelenti az utóbbi tényét, ezért nem elegendő csak a fizikai és a kémiai eredetű szennyeződések eltávolítása, hanem azonos fontosságú a pathogén mikroorganizmusok elpusztulása, inaktiválása is.

A fertőtlenítő takarításhoz a Vállalkozónak rendelkeznie kell megfelelő számú kádas takarító-kocsival és moppal, kétvödrös takarító-kocsival, gépi súrolóval, egészségügyben felhasználható porszívóval.

A Vállalkozó a Megrendelő telephelyén biztosítja - minimum épületenként - a vegyszer bekeverő és adagoló készüléket.

A mopok csak higiénés mosodai körülmények között moshatók, és csak száraz állapotban kerülhetnek felhasználásra. Szükséges a rendszeres selejtvizsgálat.

Fertőtlenítő takarítást fekvőbeteg osztályokon a hét minden napján, a rendelőkben minden munkanapon, az összes helyiségében, minden felületen (padló, csempézett felületek, berendezési tárgyak, bútorok stb.) el kell végezni.

A takarítást a főnővér, vezető asszisztens ütemezése szerint kell végrehajtani. A kezdési időpont a helyi adottságoknak megfelelően szervezeti egységenként változik.

A takarítás menetét az aseptikus helyiségektől kiindulva a septikus területek felé kell végrehajtani.

3.2.1. Padlóburkolatok takarítása

3.2.1.1. Kézi takarítás

A kórház higiénés takarításához takarító kocsikat kell alkalmazni (ún. kis és nagy takarító kocsik). A felvitt fertőtlenítő szert minden esetben hagyni kell a padozatra rászáradni.

3.2.1.2. Gépi takarítás

A Vállalkozó feladata, hogy az egyes felületek (PVC, kő, öntött kő, kerámia, stb.) tisztításának a legmegfelelőbb módszert válassza, biztosítsa a nagy felület tisztításához alkalmas gépi berendezéseket.

3.2.2. Eszközök, bútorok, burkolatok fertőtlenítő takarítása

3.2.2.1. Fertőtlenítő takarítás lemosással

Ezt az eljárást a Vállalkozó akkor alkalmazza, amikor egybefüggő tömör, vízálló felületre, erre alkalmas eszközzel oldatot ráviszi és hagyja, hogy az oldat ezekre rászáradjon. Ezzel a módszerrel mosható felületeket lehet fertőtleníteni.

3.2.2.2. Fertőtlenítő takarítás letörléssel

Ezt a módszert a Vállalkozó akkor alkalmazza, amikor a fertőtlenítendő felszínű tárgyakat dezinficiens oldattal átitatott törőeszközökkel kezeli. E módszernél vékony, ún. folyadékfilm formájában kell felvinni a fertőtlenítő oldatot. Ezt az eljárást akkor alkalmazza, amikor a fertőtlenítendő tárgy felületképezése miatt anyagkárosító hatás nélkül - más eljárás nem alkalmazható.

3.2.2.3. Fertőtlenítő takarítás dezinficiens habbal

Ezt a vállalkozó akkor alkalmazza, amikor nem magát a dezinficiens oldatot, hanem annak habját használja fertőtlenítésre. Habbal fertőtleníthetők a nem mosható padlóburkolatok, szőnyegek, nem mosható textíliák, bútorkárpitok.

3.3. Fertőtlenítő mosogatás

Hétvégén és ünnepnapokon kézi, fertőtlenítő mosogatási feladatok jelennek meg az osztályok tálalókonyháiban. A mosogatást a megrendelő által megadott technológia szerint kell végrehajtani.

A dolgozók a tevékenység megkezdése előtt kötelesek köpenyt cserélni, védőeszközként fóliakötény, háztartási gumikesztyű szükséges, melyet a Vállalkozó biztosít.

A mosogatás során törőruhát alkalmazni nem lehet, az elmosott eszközöket szárítani kell.

4. Takarítási szolgáltatás szervezésére vonatkozó elvárások

Rendkívüli esemény (kár és zavarelhárítás) alkalmával a Vállalkozó köteles sürgősen intézkedni. Az intézkedésre jogosult cégképviselő elérhetőségét főmunkaidőn kívül is biztosítani szükséges.

A Megrendelő minőségi szintű takarítást vár el, így szolgáltatási hiányosságok esetén vállalkozói díj visszatartás, vagy tartósan fennálló problémák esetén, rendkívüli felmondás lehetősége fennáll.

A Vállalkozó a Megrendelő környezetvédelmi előírásait köteles betartani, illetve a szelektív hulladékgyűjtésben való részvételt vállalnia kell.

A Vállalkozó jogosult bérleti díj ellenében igénybe venni a Megrendelő által biztosított öltözőt, irodát, raktárat.

A Vállalkozó biztosítja az alkalmazottak védőruha és védőeszköz ellátását. Különböző színű védőruhát (védőruha színe nem lehet fehér, műtői zöld és műtői kék) biztosít fekvőbeteg osztályokon, rendelőkben, irodákban.

A Vállalkozó köteles olyan személyeket bevonni a feladat teljesítésébe, akiknek magatartása teljes mértékben összeegyeztethető az egészségügyben elvárt magatartással. Amennyiben a foglalkoztatott magatartása nem összeegyeztethető az egészségügyben elvártakkal és a Megrendelő kéri, akkor a Vállalkozó saját költségére az elvárásoknak megfelelő új alkalmazottat köteles biztosítani.

A Vállalkozó köteles érvényes orvosi alkalmassági vizsgálattal rendelkező, büntetlen előéletű alkalmazottakat foglalkoztatni a Munka Törvénykönyve szerint. Munkaszerződés nélküli foglalkoztatás azonnali szerződésfelbontással jár.

A Megrendelő betekinthez a feladat teljesítésébe bevont alkalmazottak dokumentációjába (pl. munkaköri leírások, orvosi alkalmassági vizsgálat eredménye, továbbképzési anyagok, stb.).

A Vállalkozó a Megrendelői telephelyen csoportvezetőt foglalkoztat, aki folyamatosan felkészíti, és minimum negyedévente továbbképzé - Megrendelői szakemberek segítségével - az új és a régi dolgozókat (higiénés elvárások, környezetvédelmi előírások, stb.), valamint napi helyszíni ellenőrzéseket tart, melyeket dokumentál.

A Vállalkozó vállalja, hogy saját közegészségügyi és járványügyi felügyelőt foglalkoztat, aki egyrészt önállóan, szűrőpróbaszerűen, másrészt a Megrendelő részéről az Ápolási Igazgatóval és a Higiénés Szolgálat képviselőjével negyedévente, időszakos higiénés ellenőrzést tart. A helyszíni szemle megállapításait dokumentálni kell. Nosocomialis fertőzés előfordulása vagy annak gyanúja esetén, tisztasági mikrobiológiai mintavételezésre kerülhet sor, amelynek költsége a Vállalkozót terheli.

Fertőző megbetegedés előfordulása, vagy gyanúja, illetve járvány esetén folyamatos és záró fertőtlenítést kell végezni a Higiénés Szolgálat közreműködésével, melynek költségei a Vállalkozót terhelik.

A Megrendelő részéről a főnövérek, vezető asszisztensek napi szinten, folyamatosan ellenőrzik és dokumentálják (ellenőrző füzet) a takarítás minőségét. A felmerült kifogást, hiányosságot azonnal jelzik az Ápolási Igazgatónak, illetve a Vállalkozó által biztosított telephelyi csoportvezetőnek, aki köteles a problémát a legrövidebb időn belül orvosolni. A takarítási munka elvégzéséről és minőségéről (kiváló, megfelelő, kifogásolható, elfogadhatatlan) havi szinten írásos teljesítésigazolás történik az Ápolási Igazgató részére.

A Megrendelő ellenőrizheti a felhasznált fertőtlenítőszer koncentrációját. Amennyiben a fertőtlenítőszer az előírtnál alacsonyabb koncentrációban kerül alkalmazásra, illetve lejárt hatásidejű szert használnak a havi takarítási díj 20%-a megvonásra kerül.

5. Épületek belső területe (belmagassága szervezeti egységenként, szintenként takarítandó m² és gyakoriság

Épület / Szervezeti Egység / Szint		Össz (m ²)	Bm (m)	Takarítandó m ² és takarítás gyakorisága		
				heti 7x	heti 5x	heti 2x
III. épület: Sebészeti Osztály		942		525	188	24
Alagsor	orvosik, öltözők, vizsgáló, vizesblokk	292	2,2	66	153	0
Földszint	betegszobák, tartózkodók, vizesblokkok	320	4,55	211	24	8
Emelet	betegszobák, tartózkodók, vizesblokkok	330	4	248	11	16

IV. épület: Irodák		978		0	301	0
Alagsor	tak.vállalkozó, kórlaptároló	295	2,6	0	0	0
Földszint	irodák, vizesblokkok	342	4,1	0	301	0
Emelet	raktárak, irattár	341	4	0	0	0
V. épület: Rendelők, Radiológia		1214		0	900	77
Alagsor	öltözők, vizesblokkok, raktárak	364	2,47	0	50	77
Földszint	rendelők, laboratórium, radiológia, kartonozó, vizesblokkok	420	4,55	0	420	0
Emelet	rendelők, vizesblokkok,	430	4,47	0	430	0
VI. épület: Rendelők, Steril, Irodák		982		0	262	226
Alagsor	raktárak, irattár	305	2,48	0	0	0
Földszint	sterilizáló, rendelők, vizesblokkok, könyvtár	336	3,9	0	262	30
Emelet	irodák, vizesblokkok	341	4,03	0	0	196
VII. épület: Takarítás alól kivont		941		0	0	0
Alagsor	takarítás alól kivont	292	2,1	0	0	0
Földszint	takarítás alól kivont	320	4,55	0	0	0
Emelet	takarítás alól kivont	329	4,05	0	0	0
VIII. épület: Konyha, étterem, raktár		807		0	0	101
Pince	raktárak	145	2,25	0	0	0
Földszint	anyagraktár	435	4,2	0	0	50
Tetőtér	iroda, anyagraktár	227	2,55	0	0	51
IX. épület: Tornacsarnok		756		0	651	0
Földszint	tornacsarnok,	652	7,35	0	547	0
Emelet	vizesblokkok, öltözők, tartózkodók	104	3,48	0	104	0
X. épület: Rehabilitációs Osztály, Rendelők, Laborok, Gyógyszertár		2234		950	1201	47

Alagsor	laborok, rendelők, gyógyszertár, vizesblokkok	657	3,1	0	657	0
Földszint	betegszobák, tartózkodók, rendelők, vizesblokkok	658	3,1	422	228	8
Emelet	betegszobák, tartózkodók, kezelők vizesblokkok	660	3,1	528	142	8
Tetőtér	tornaterem, vizesblokkok	259	3,1	0	174	31
XIII. épület: Porta, Informatika, Betegszállítók, Műhely Raktár		365		0	0	83
Földszint	porta	31	2,3	0	0	0
	informatika, betegszállítók	83	3,5	0	0	83
	műhely	198	4	0	0	0
	raktár	53	2,5	0	0	0
XIV. épület: Főigazgatóság, Fizikóterápia		498		0	356	38
Alagsor	mosó, vizesblokkok	142	2,65	0	0	38
Földszint	fizikóterápia, vizesblokkok,	170	4	0	170	0
Emelet	irodák, tanácsterem	186	4	0	186	0
ÖSSZESEN		19434		1475	3859	596

6. Épületenként, szervezeti egységenként, szintenként az ablaküveg és ablakkeret felületének összesítése

Épület / Szervezeti Egység / Szint		Ablaküveg (m ²)	Ablakkeret (m ²)
III. épület: Sebészeti Osztály		514	181
Alagsor	tartózkodók, vizsgálók, vizesblokkok,	8	19
Földszint	betegszobák, tartózkodók, vizesblokkok	253	85
Emelet	betegszobák, tartózkodók, vizesblokkok	253	77
IV. épület: Irodák		267	89
Alagsor		0	0
Földszint	irodák, vizesblokkok	267	89
Emelet		0	0
V. épület: Rendelők, Radiológia		580	194
Alagsor	öltözők, vizesblokkok, raktárak	0	0
Földszint	rendelők, laboratórium, radiológia, kartonozó, vizesblokkok	290	97

Emelet	rendelők, vizesblokkok, UH vizsgáló	290	97
VI. épület: Rendelők, Steril, Irodák		267	89
Alagsor		0	0
Földszint	sterilizáló, rendelők, vizesblokkok	267	89
Emelet	irodák, vizesblokkok	0	0
VII. épület: Tartózkodók, Rendelő		0	0
Alagsor	tartózkodók, rendelő, vizesblokkok	0	0
Földszint		0	0
Emelet		0	0
VIII. épület: konyha, étterem, raktár		124	58
Pince	raktár	2	5
Földszint	konyha, étterem, raktár	116	39
Tetőtér	raktár	6	14
IX. épület: Tornacsarnok		71	8
Földszint	tornacsarnok,	9	1
Emelet	vizesblokkok, öltözők, tartózkodók	62	7
X. épület: Rehabilitációs Osztály, Rendelők, Laborok, Gyógyszertár		598	198
Alagsor	laborok, rendelők, raktárak, vizesblokkok	199	66
Földszint	betegszobák, tartózkodók, rendelők, vizesblokkok	199	66
Emelet	betegszobák, tartózkodók, vizesblokkok	199	66
Tetőtér	tornaterem, kezelők, vizesblokkok	0	0
XIII. épület: Informatika, betegszállítói pihenő		19	5
Földszint	irodák, vizesblokkok	19	5
XIV. épület: Főigazgatóság, Fizikóterápia		196	66
Alagsor	mosó, vizesblokkok	0	0
Földszint	fizikóterápia, vizesblokkok,	98	33
Emelet (főig)	irodák, tanácsterem	98	33
ÖSSZESEN		2636	888

7. Elvart takarítói létszám

A Vállalkozó az alább felsorolt területeken a szakmai előírásoknak megfelelően, folyamatosan biztosít délelőtti és délutáni műszakban megfelelő létszámú takarítói személyzetet.

Szervezeti egység neve / helye		Takarítási szükséglet délelőtt	Takarítási szükséglet délután
Sebészeti Osztály	III. épület	6-14 óra között a napi fertőtlenítő takarítás elvégzése.	14-19 óra között folyosó és lépcsőház felmosás + ügyelet.
Rehabilitációs Osztály	X. épület fsz, em, tetőtér		
Rendelők	X. épület, fsz., alagsor,	7-17 óra között (rendelési időben) a mellék helyiségek, folyosók felmosása és szárazra törlése a	17-7 óra között a napi fertőtlenítő takarítás elvégzése.
Rendelők, radiológia, labor, fizikóterápia	V. - VI.- XIV. épület		

		szükségleteknek megfelelően.	
Tornacsarnok	IX. épület	6-14 óra között a napi fertőtlenítő takarítás elvégzése. A tornacsarnokban a vizes helyiségek felmosása de + du.	17 óráig ügyelet.
Steril, informatika, gyógyszerár	VI.-XIII.-X. épület		
Irodák	IV.- VI. -XIV. épület	7-17 óráig ügyelet	17 - 7 óra között a napi takarítás elvégzése.

Járó-betegellátás területén a Vállalkozó munkanapokon reggel 7 óráig biztosítja a napi takarítási feladatok elvégzését. Rendelési idő alatt – időjárástól függően – 2-3 óránként biztosítja a folyosók felmosását, szárazra törleszt, valamint a mellékhelyiségek óránkénti takarítását.

Fekvőbeteg osztályok területén a Vállalkozó biztosítja a hét valamennyi napján a napi takarítási feladatok elvégzését és hétvégén/ünnepnapokon a fertőtlenítő mosogatást. A takarítás kezdési időpontja reggel 6 óránál korábban nem lehet.

Irodák területén a Vállalkozó biztosítja munkanapokon délután 17 és reggel 7 óra között a takarítási feladatok elvégzését.

A további takarítói létszámot a Vállalkozó úgy alakítja ki, hogy a fenti elvárásoknak megfeleljen.

8. Takarítási feladatok részletezése

Naponta elvégzendő feladatok:

- hulladékgyűjtő edények kiürítése kórtermekben, vizsgálókban, kezelőkben naponta két alkalommal, a többi helyiségben naponta egy alkalommal,
- badellák külső és belső fertőtlenítő takarítása, szemetes zsákok cseréje,
- összegyűjtött szemet osztályos gyűjtőhelyre való eljuttatása,
- ablakközök, telefonkészülékek, villanykapcsolók, fali lámpák, kilincsek és közvetlen környezetének tisztítása,
- asztalok, székek fertőtlenítő lemosása, tisztítása, fűtőtestek letörlése,
- padozat, lépcsőház fertőtlenítő felmosása, padlószőnyeg porszívózása,
- lépcsőkorlát kapaszkodójának letörlése,
- berendezési és felszerelési tárgyak fertőtlenítő tisztítása,
- mosdó, zuhanyzó, WC csésze, piszoár fertőtlenítő tisztítása,
- csaptelepek, mosdó körüli csempe, piperepolc, tükör fertőtlenítő lemosása,
- lábtörlők tisztítása,
- lift ajtók, lift belső felületének fertőtlenítő tisztítása, liftek padlófelületének fertőtlenítő felmosása, szükség esetén (szennyezett anyag, hulladék stb. szállítása után) fertőtlenítő takarítása.

Hetente elvégzendő feladatok:

- ajtók teljes felületének tisztítása,
- szekrények külső felületének tisztítása, tetejének letörlése,
- hűtőszekrények külső és belső fertőtlenítő tisztítása,
- mosdók, zuhanyzók, csaptelepek, WC csésze, piszoár vízkömentesítése,
- szellőzők nyílásainak, rácsainak fertőtlenítő tisztítása.

Hétfőn és ünnepnapokon naponta 2-szer fertőtlenítő mosogatás végzése:

- reggel, ill. étkezések után tálak, kancsók, tányérok összegyűjtése és mosogatási előírásnak megfelelően,
- tűzhelyek, mikrohullámsütő, egyéb konyhai gépek szükség szerinti tisztítása,
- mosogatótálak, mosogatóeszközök és annak környékének fertőtlenítése minden mosogatás után,
- tálaló kocsi felületének lemosása.

Havonta elvégzendő feladatok:

- csempézett és mosható felületek fertőtlenítő tisztítása teljes magasságban,
- fűtőtestek, lámpatestek lemosása,
- pókhálózás,
- csövek és 2 méter feletti berendezési tárgyak letörlése,
- kárpitozott bútorok porszívózása.

Félévente elvégzendő feladatok:

- ablakkeretek, ablaküveg felületek portalanítása, fertőtlenítő lemosása (dupla szárnyú ablakok szétszerelése mellett),
- relaxák, szúnyoghálók tisztítása,
- folyosók padozatának gépi súrolása, fényezése.
- szőnyegek, padlószőnyegek, kárpitozott bútorok gépi kárpittisztítása,

Speciálisan elvégzendő feladatok:

- Az elvégzett napi takarítás után a meglévő jó állapot szinten tartása, sürgős esetek azonnali megoldása.
- Fertőző megbetegedés előfordulása, vagy gyanúja, illetve járvány esetén folyamatos és záró fertőtlenítést kell végezni a Higiénés Szolgálat részvételével. Záró fertőtlenítést meg kell előznie a helyiség nagytakarítása, melyet a takarítóvállalat takarítói végeznek.

Fenntartó takarítás (eseti évi két alkalom):

- Használaton kívüli helyiségek seprése, pókhálózása évi két alkalommal.

2. sz. melléklet

Szolgáltatási szerződés tervezet

amely létrejött egyrészről az **Országos Sportegészségügyi Intézet** (székhely: 1123 Budapest, Alkotás u. 48., képviseli: Dr. Soós Ágnes főigazgató főorvos és Kissné Velekei Mária gazdasági főigazgató-helyettes) mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről a(z) (székhely: cégjegyzékszám: bankszámlaszám: adószám: ,
képviselet:) mint szolgáltató (a továbbiakban: **Szolgáltató**)

között az alulírott napon és helyen az alábbiak szerint:

Előzmények:

Az ajánlatkérő telephelyén (1123 Budapest Alkotás u. 48.) lévő épületekben (több műemléki) az irodák, orvosi célú helyiségek (kivéve műtők), kiszolgáló helyiségek folyamatos napi, heti ill. nagytakarítása kb. 5930 m2 alapterületen, ablaktisztítás (alkalomszerűen), kézi fertőtlenítő mosogatás (hétfőn és ünnepnapon).tárgyában általános egyszerű közbeszerzési eljárást bonyolított le (továbbiakban: közbeszerzési eljárás), melyben Vállalkozó ajánlatával (a továbbiakban: ajánlat) elnyerte jelen szerződés teljesítésének jogát.

1. A szerződés tárgya, hatálya

1.1. Megrendelő elvállalja az alábbi (a továbbiakban együtt:

szolgáltatások) feladatokat: A Megrendelő telephelyén (Budapest Alkotás u. 48.) lévő épületekben (több műemléki) az irodák, orvosi célú helyiségek (kivéve műtők), kiszolgáló helyiségek folyamatos napi, heti ill. nagytakarítása kb. 5930 m2 alapterületen, ablaktisztítás (alkalomszerűen), kézi fertőtlenítő mosogatás (hétfőn és ünnepnapon).
Kórházi ágyak száma (jelenleg): 100 db

Belső takarítással érintett terület összesen 5930 m2, ezen belül:

- rendszeres, fertőtlenítő takarítás: 5144 m2

- rendszeres, irodai takarítás: 786 m2

Ablaktisztítással érintett felület: 2636 m2 üveg és 888 m2 ablakkeret.

Rugalmas alkalmazkodás a KEOP átépítés során felmerült ad hoc jellegű takarításhoz.

1.2.

A Szolgáltató vállalja, hogy a szolgáltatásokat a 1123 Budapest, Alkotás u. 48. szám alatti ingatlan és annak felépítményei területén teljesíti az ajánlattételi felhívásban és az _ajánlati dokumentációban meghatározottak szerint.

1.3. Jelen szerződést a Szerződő Felek határozott időtartamra 12 hónapra kötik.

Kezdet: 2013..... Vége: 2014.....

2. Megrendelő jogai és kötelezettségei

- 2.1. Megrendelő Szolgáltató megadott munkatársai részére köteles biztosítani az épületbe történő beléptetést és benntartózkodást.
- 2.2. Megrendelő a Szolgáltató részére biztosítja a szolgáltatás nyújtásához szükséges információkat, adatokat, valamint a személyes együttműködést.
- 2.3. Megrendelő köteles a Szolgáltató rendelkezésére bocsátani tűzvédelmi, munkavédelmi, vagyonvédelmi és a szolgáltatások teljesítését érintő egyéb szabályzatai mindenkor hatályos változatait.
- 2.4. Megrendelő jogosult a teljesítést bármikor ellenőrizni és a Szolgáltató helyi munka irányítójával együtt az esetlegesen talált hiányosságokat jegyzőkönyvben rögzíteni.
- 2.5. A szolgáltatások a Megrendelő által aláírt teljesítési igazolással tekinthetők teljesítettnek. A teljesítést Megrendelő a Szolgáltató erre a célra rendszeresített nyomtatványán igazolja. A teljesítés igazolására a Megrendelő részéről az ápolási igazgató jogosult.
- 2.6. Megrendelő Szolgáltató szerződésszerű teljesítése fejében köteles a szolgáltatási díjat havonta, utólag számla ellenében megfizetni.

3. Szolgáltató kötelezettségei

- 3.1. Szolgáltató a szolgáltatásokat a teljesítéskor hatályban lévő jogszabályok, szakmai előírások és jelen szerződés szerint köteles nyújtani, a tőle elvárható legmagasabb színvonalon. Szolgáltató kijelenti, hogy a szolgáltatások nyújtásának a részéről történő elvállalása és elvégzése semmiféle jogi akadályba nem ütközik. Kijelenti továbbá, hogy a szolgáltatások nyújtásához szükséges szakértelemmel, személyi és tárgyi feltételekkel, valamint engedélyekkel rendelkezik.
 - 3.2. Szolgáltató jelen szerződés teljes hatálya alatt biztosítja a folyamatos teljesítést.
 - 3.3. Szolgáltató vállalja, hogy a Megrendelő változó igényeihez rugalmasan alkalmazkodik. Szolgáltató a szolgáltatásokat a Megrendelő működési feltételeinek biztosítása mellett, a napi működés zavarása nélkül látja el.
 - 3.4. Szolgáltató vállalja, hogy az állomány részére egységes, évszaknak megfelelő, jól megkülönböztethető, de nem kirívó munkaruhát biztosít.
-

- 3.5. Az állomány betegsége, szabadsága vagy más személyzeti probléma esetén Szolgáltató haladéktalanul gondoskodik a helyettesítésről. Szolgáltató vállalja, hogy az állomány Megrendelő által bármely okból kifogásolt tagját haladéktalanul másikkal helyettesíti.
- 3.6. Az általános szakmai és biztonságtechnikai előírásokon túlmenően a Megrendelő tűzvédelmi, munkavédelmi, vagyonvédelmi és egyéb szabályzataiban előírtaknak az állomány részére történő rendszeres oktatása, a bennük foglalt előírások betartása és betarttatása a Szolgáltató feladata és kötelezettsége.
- 3.7. A Szolgáltató köteles a szolgáltatások teljesítésével összefüggésben keletkezett vagy a Megrendelőt egyéb okból fenyegető személyi sérülés vagy egyéb kár veszélyének elhárításához megtenni a szükséges elsődleges intézkedéseket.
- 3.8. Szolgáltató kötelezettséget vállal arra, hogy a Megrendelő eszközeit (különös tekintettel a telefonvonalakra a villamos energiára, víz és csatornahálózatra) a teljesítése érdekében, az ahhoz szükséges mértékben veszi igénybe

4. Alvállalkozó igénybevétele:

- 4.1. Szolgáltató a szolgáltatások teljesítéséhez az alább az ajánlatban is meghatározott 10% feletti, vagy a Kbt. 71.§ (1) d) pontja alapján alvállalkozót (cégnév:, székhely:, cégjegyzékszám:) igénybe veheti. Szolgáltató szavatolja, hogy ezen alvállalkozó rendelkezik felelősségbiztosítással és azt jelen szerződés hatálya alatt mindvégig fenntartja.
- 4.2. A Szolgáltató a jogosan igénybe vett alvállalkozóért úgy felel, mintha a szolgáltatásokat maga végezte volna el; alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén, pedig felelős minden olyan kárért is, amely a nélkül nem következett volna be.



5. Az információk felhasználása, titoktartás

- 5.1. A közbeszerzési eljárásban a Szolgáltató által üzleti titoknak minősített olyan adat, tény, megoldás, amely a nyertes ajánlattevő kiválasztásánál nem került figyelembevételre, a Szolgáltató előzetes írásos hozzájárulása nélkül nem hozható nyilvánosságra.
- 5.2. A Megrendelő és a Szolgáltató jelen szerződés teljesítése során alkalmazottaik és megbízottaik részére megadják mindazon információkat, amely a szerződésszerű teljesítés érdekében szükséges.
- 5.3. A Szolgáltató és a Megrendelő a közbeszerzési eljárás és jelen szerződés teljesítése során tudomásukra jutott információkat kizárólag jelen szerződés teljesítésére használhatják fel.
- 5.4. Szolgáltató tudomásul veszi, hogy
- Megrendelő jelen szerződés lényeges tartalmi elemeit köteles közzétenni és e lényeges tartalmi elemek vonatkozásában - a költségvetési pénzeszközök felhasználásának nyilvánossága érdekében - Vállalkozó sem tagadhatja meg a tájékoztatást üzleti titokra hivatkozással;
 - a költségvetési pénzeszközöknek a költségvetési szervek körén kívüli felhasználását az Állami Számvevőszék és a Kormányzati Ellenőrzési Hivatal jogosult ellenőrizni.
- 5.5. Szolgáltató kötelezettséget vállal arra, hogy
- amennyiben a szolgáltatások teljesítése során esetlegesen államtitok vagy szolgálati titok kerülne a tudomására, azt megőrzi,
 - a szolgáltatások teljesítése során tudomására jutó személyes adatok kezelése során a személyes adatok védelméről és a közérdekű adatok nyilvánosságáról szóló 1992. évi LXIII. törvény, valamint annak végrehajtási rendeletei alapján jár el;
 - az előzőekhez kapcsolódóan kijelenti és szavatosságot vállal, hogy az ezen adatokra vonatkozó előírásokat ismeri.
- 5.6. Szolgáltató köteles a jelen szerződésben meghatározott titoktartási kötelezettség betartását alkalmazottjaitól és alvállalkozóitól is megkövetelni.
- 5.7. A Szerződő Felek jelen szerződésben meghatározott titoktartási kötelezettsége a szerződés megszűnése után is fennmarad.

6. Általános szavatossági nyilatkozat

- 6.1. A Szolgáltató szavatolja, hogy a szolgáltatások és az ezekhez általa használt termékek megfelelnek a magyar jogszabályoknak, valamint a termékekre, szolgáltatások végzésére vonatkozó magyar szabványokban, műszaki előírásokban foglaltaknak.
- 6.2. Szolgáltató jelen szerződésben vállalt kötelezettségei tekintetében jótáll valamennyi alkalmazottjáért és alvállalkozójáért.

7. Ellenőrzések és vizsgálatok

- 7.1. Mindazon eljárások és vizsgálatok tartoznak ide, amelyek megállapítják, hogy a szolgáltatások színvonala megfelel-e a jelen szerződésben foglaltaknak.
- 7.2. A Megrendelőnek vagy megbízottjának jogában áll megvizsgálni — akár naponta — a szolgáltatásokat, hogy azok megfelelnek-e a jelen szerződésben foglalt feltételeknek. A vizsgálatok alapját a közbeszerzési eljárás ajánlati felhívása és annak dokumentációja, az ajánlat, valamint a Szolgáltatási Utasítás képezi.
- 7.3. Amennyiben a szolgáltatások ellenőrzése során Megrendelőnek kifogása van, azt köteles a Szolgáltatóval a lehető legrövidebb időn, legfeljebb három munkanapon belül közölni, illetve a mulasztás mértékétől függően írásban rögzíteni. Szolgáltató köteles a minőségi kifogás megszüntetése érdekében a szükséges intézkedéseket a közléstől számított 3 (Három) munkanapon belül megtenni.

8. A szolgáltatási díj és annak megfizetése

A szolgáltatások teljesítése fejében a Vállalkozó vállalkozói díjra jogosult, amelynek megfizetését a szerződéses ár pénznemében (HUF) kell teljesíteni. Szerződő Felek a jelen szerződés szerint nyújtott, hiánytalan és kifogástalan szolgáltatásért járó vállalkozói díjat,- Ft. + ÁFA/hó, (azaz forint havi forint + ÁFA) összegben állapítják meg (továbbiakban: vállalkozói díj).

Egyéb díjak:

1. Külön kért nagytakarítás négyzetméter nettó ára (HUF/m²)
2. Külön kért ablaktisztítás nettó díja (HUF/m²)

A Megrendelő előleget nem fizet. Fizetés átutalással, magyar forintban, a Kbt. 130. §. (4) bekezdéseiben foglaltak szerint történik. A vállalkozó havonta utólag állít ki számlát az előző hónapban igazolt teljesítéséről. A teljesítési igazolást a Megrendelő szakmai képzettséggel és kompetenciával rendelkező képviselője előzetes igazolása alapján a

Megrendelő főigazgatója adja ki. A kifizetésnél az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. §. is alkalmazandó.

A teljesítés napja a Megrendelő bankszámlájának terhelési dátuma.

A vállalkozói díj megfizetése az alábbi okmányok együttes benyújtása ellenében történik:

Vállalkozó számlája 2 példányban cégszerűen aláírva;

A Megrendelő és a Vállalkozó által elkészített és aláírt teljesítési igazolás egy példánya.

Megrendelő tájékoztatása alapján Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a vállalkozói díj kifizetése az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. Törvény 36/A. § hatálya alá esik.

9. Nem szerződésszerű teljesítés

9.1. Amennyiben jelen szerződés teljesítése során bármikor a Szerződő Fél számára olyan körülmény áll elő, amely akadályozza a határidőre történő teljesítést, úgy haladéktalanul írásban kell értesítenie a másik Felet a késedelem tényéről, a teljesítés várható elhúzódásáról és okairól.

9.2. A Szolgáltató az ellenőrzések és vizsgálatok során feltárt hiányosságokat, hibákat köteles azonnali hatállyal pótolni, elvégezni.

9.3. Amennyiben Megrendelő a vállalkozói díj megfizetésével késedelembe esik, Szolgáltatónak jogában áll a mindenkor MNB jegybanki alapkamatnak megfelelő mértékű késedelmi kamatot felszámítani.

9.4 A Szolgáltató kötelezettségeinek nem szerződésszerű, vagy nem teljesítése esetén (kivéve a vis maior esetét) a Szolgáltatóval szemben az alábbi szankciók érvényesíthetők:

- késedelmi kötbér (ajánlattevő ajánlata alapján, minimum 50.000,-Ft/ alkalom) vagy meghiúsulási kötbérigény (az éves díj 5%-a) érvényesítése;
- kártérítési igény támasztása vagy a szerződés Szolgáltató mulasztása miatti, azonnali hatályú felmondása; valamint
- a Megrendelő érvényesítheti a szerződésszegésből eredő egyéb jogait is.

9.5. Kötbér

Amennyiben a Szolgáltató elmulasztja jelen szerződésben vállalt kötelezettségeinek teljesítését, úgy a Megrendelő — a szerződésszegésből fakadó egyéb kárrendezésre vonatkozó igényeken túl — késedelmi kötbérre jogosult, melyHUF/alkalom minimum 50.000,- Ft/alkalom (bírálati szempont)

Ha a Szolgáltató minőségileg kifogásolható szolgáltatást végez, a Megrendelő ugyanolyan mértékű kötbért követelhet, mint a szolgáltatás késedelme esetén arra az időre, amely a hiba bejelentésétől a kifogástalan minőségben történő teljesítésig eltelt.

Megrendelőnek jogában áll az esedékessé vált kötbért a szolgáltatási díjból visszatartani.

Ha jelen szerződés olyan okból szűnik meg, amely a Szolgáltató érdekkörében merült fel, a Megrendelő meghiúsulási kötbérre jogosult. A meghiúsulási kötbér mértéke: az éves díj 5%-a

A Megrendelő kötbérigényének érvényesítése nem jelenti a Megrendelő egyéb igényeinek elvesztését.

9.6. Bármely nem szerződésszerű teljesítés jogi fenntartás nélküli elfogadása bármely Szerződő Fél részéről nem értelmezhető joglemondásként azon igényről vagy igényekről, amelyek a Felet jelen szerződésszegés következményeként megilletik.

9.7. Kártérítés

9.7.1. Vállalkozó a saját hibájából keletkezett kárt köteles Megrendelő részére megtéríteni. A kártérítés mértékét a felek közösen, – közvetlen megállapodás hiányában – szakértők bevonásával állapítják meg.

9.7.2. A Vállalkozó teljes anyagi és kártérítési felelősséget vállal a szolgáltatások teljesítésével összefüggésben okozott kárért. A Vállalkozó köteles haladéktalanul jelenteni a Megrendelő képviselőjének minden rendkívüli eseményt, esetleges kár bekövetkezését, berendezés és felszerelés megrongálódását.

9.7.3. Az ellenőrzésre jogosult szakhatóságok által végzett ellenőrzés során a Megrendelő elmarasztalásából eredő bírságot - amennyiben az bizonyíthatóan a Vállalkozó mulasztásából ered - a Megrendelő átháríthatja a Vállalkozóra.

9.7.4. A Vállalkozó felelősséggel tartozik az alkalmazottjai által bizonyítottan elkövetett és szolgáltatás tényleges időtartama alatt bekövetkezett rongálódásokért vagyron, illetve berendezési tárgyakban keletkezett hiányért, a szolgáltatásokba bevont helyiségekben, illetve a kapcsolódó területeken.

9.7.5. Amennyiben Vállalkozó bármilyen módon a Megrendelő jó hírét, megítélését kedvezőtlenül befolyásoló, vagy arra nézve valótlan információkat tesz közzé, úgy a Megrendelő jogosult jelen megállapodást azonnali hatállyal, mindennemű fizetési kötelezettség mellőzésével felmondani. Ilyen esetben a Megrendelő vagyoni és nem vagyoni kártérítési követeléssel is élhet.

9.8. Azonnali hatályú felmondás, rendes felmondás

9.8.1. Megrendelő Vállalkozó súlyos szerződésszegése esetén jogosult jelen szerződést írásban, a másik félhez intézett egyoldalú nyilatkozattal, azonnali hatállyal felmondani.

9.8.2. Vállalkozó súlyos szerződésszegésének minősül különösen:

- a vonatkozó jogszabályi, hatósági előírások be nem tartása;
- a szolgáltatások nyújtásának egyoldalú, Megrendelő egyetértése nélküli leállítás;
- ismétlődően minőségileg kifogásolható szolgáltatások nyújtása.

9.8.3. Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha

a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.

b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságban, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.

A szerződés fenti okok miatti felmondás esetén a Vállalkozó a szerződés megszűnése előtt már teljesített **szolgáltatás** szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.

Megrendelő a szerződés azonnali hatályú felmondására jogosult, ha felügyeleti szervének döntése vagy jogszabályi rendelkezés alapján sorra kerülő működési szervezetének átalakítására tekintettel a szerződés teljesítése lényeges, jogos gazdasági érdekét sértené, vagy lehetetlenné tenné.

A szerződés a Gyógyszerészeti és Egészségügyi Minőség- és Szervezetfejlesztési Intézet – mint Megrendelő tulajdonosi képviseletét ellátó szervezet – által kiadott, a szerződés időtartamát lerövidítő intézkedés hatályba lépésével hatályát veszti.

A Felek a jelen szerződést a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény 228. § (2) bekezdése szerinti, azzal a bontófeltétellel kötik, hogy a Megrendelő jogosult a szerződést 30 napos felmondási idővel írásban a másik félhez intézett egyoldalú nyilatkozattal felmondani, ha a jelen szerződés tárgya szerinti beszerzésre vonatkozóan a közös közbeszerzési rendszerben keretmegállapodás vagy szerződés kerül megkötésre, és tulajdonosi vagy fenntartói döntés alapján a közös közbeszerzés rendszerében kell a beszerzést megvalósítani.

9.9. Vis maior

A Vállalkozó nem sújtható kártérítéssel vagy a szerződés azonnali hatályú felmondásával, ha a hibás teljesítés vis maior következménye.

10. Vitás kérdések rendezése

10.1. A Vállalkozónak és a Megrendelőnek meg kell tennie mindent annak érdekében, hogy tárgyalások útján rendezzenek minden olyan nézeteltérést vagy vitát, amely közöttük jelen szerződés keretében vagy a szerződéssel kapcsolatban merül fel. Minden felmerülő, a jelen szerződés teljesítését akadályozó körülményről a Szerződő Felek kölcsönösen kötelesek egymást tájékoztatni.

11. Záró rendelkezések

11.1. Jelen szerződéshez tartozó, és a Szerződő Felek között kicserélendő összes szakleírás, levelezés és egyéb okmányok magyarul íródnak.

11.2. A Szerződő Feleknek egymás közötti értesítéseiket – amennyiben jelen szerződés kifejezetten másként nem rendelkezik- írásban (levélben, táviratban, telefaxon) kell megtenniük, és valamennyit ugyancsak írásban vissza kell igazolniuk. Az értesítésben foglaltak akkor lépnek érvénybe, amikor azt kikézbcsítették.

11.3. A Szerződő Felek jelen szerződés teljesítése tekintetében kapcsolattartóként kijelölt képviselői:

a.) Megrendelő részéről: Kicska Edit ápolási igazgató Telefon:

06-1-488-6151

b.) Szolgáltató részéről:

Telefon:

Budapest, 2013.....

Jelen szerződés értelmezésére vonatkozóan a Magyarország hatályos jogszabályai az irányadók.

Jelen szerződés mindennemű módosítása és kiegészítése írásos formában, a szerződő felek egyetértésével, a Polgári Törvénykönyv rendelkezései alapján lehetséges.

Jelen szerződést a Felek áttanulmányozás után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt 2 eredeti példányban, jóváhagyólag írják alá.

.....
Dr. Soós Ágnes
főigazgató főorvos
Megrendelő képviseletében

.....
Szolgáltató képviseletében

Pénzügyileg ellenjegyzí:

Kissné Velekei Mária
gazdasági főig. h.

Jogilag ellenjegyzí:

Dr. Dóra Tímea
ügyvéd

3. sz. melléklet

NYILATKOZAT

Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pont kc) alpont tekintetében

Alulírott....., mint a(z) (székhely:.....), mint ajánlattevő (Közös Ajánlattétel esetén ezt a nyilatkozatot valamennyi közös ajánlatot tevőnek külön-külön be kell nyújtania.) cégjegyzésre jogosult képviselője a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pont kc) alpontja tekintetében

nyilatkozom,

hogy (a megfelelő részt kérjük aláhúzással, vagy egyéb módon egyértelműen jelölni):

- ☐ szervezetünk olyan társaságnak minősül, melyet nem jegyeznek szabályozott¹ tőzsdén (ebben az esetben az A) vagy B) pont szerinti nyilatkozat is csatolandó, lásd következő oldal!)
- ☐ szervezetünk olyan társaságnak minősül, melyet szabályozott tőzsdén jegyeznek.

Kelt, dátum

.....
cégszerű aláírás

- A) AMENNYIBEN SZERVEZETÜK OLYAN TÁRSASÁGNAK MINŐSÜL,
MELYET NEM JEGYZIK SZABÁLYOZOTT TŐZSDÉN ÉS VAN
TÉNYLEGES TULAJDONOS, AKKOR A PÉNZMOSÁS ÉS A TERRORIZMUS
FINANSZÍROZÁSA MEGELŐZÉSÉRŐL ÉS MEGAKADÁLYOZÁSÁRÓL
SZÓLÓ 2007. ÉVI CXXXVI. TÖRVÉNY (A TOVÁBBIAKBAN:
PÉNZMOSÁSÁRÓL SZÓLÓ TÖRVÉNY) 3. § R) PONTJA SZERINT DEFINIÁLT
VALAMENNYI TÉNYLEGES TULAJDONOS² NEVÉRŐL ÉS ÁLLANDÓ
LAKÓHELYÉRŐL AZ ALÁBBI NYILATKOZAT CSATOLANDÓ:

NYILATKOZAT
Tényleges tulajdonos(ok) adatairól

Alulírott....., mint a(z) (székhely:.....), mint ajánlattevő
cégjegyzésre jogosult képviselője a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pont kc) alpontja tekintetében,
mivel szervezetünket nem jegyzik szabályozott tőzsdén, az alábbiak szerint

nyilatkozom,

a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló
2007. évi CXXXVI. törvény 3. § r) pontja szerint definiált valamennyi tényleges
tulajdonosról:

- Tulajdonos neve és állandó lakóhelye (1):
- Tulajdonos neve és állandó lakóhelye (2):
- Tulajdonos neve és állandó lakóhelye (3):
- Tulajdonos neve és állandó lakóhelye (...):

Kelt, dátum

.....
cégszerű aláírás

² Tényleges tulajdonos fogalmát az ajánlatkérési dokumentáció I. fejezet (Értelmező rendelkezések) 17. alpontja tartalmazza.

- B) AMENNYIBEN SZERVEZETÜK OLYAN TÁRSASÁGNAK MINŐSÜL, MELYET NEM JEGYZIK SZABÁLYOZOTT TŐZSDÉN ÉS A PÉNZMOSÁSÁRÓL SZÓLÓ TÖRVÉNY 3. § R) PONTJA SZERINTI TÉNYLEGES TULAJDONOS NINCSEN, ÚGY AZ ALÁBBI NYILATKOZAT CSATOLANDÓ:

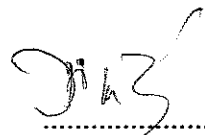
NYILATKOZAT
Tényleges tulajdonos(ok) nemlétéről

Alulírott....., mint a(z) (székhely:.....), mint ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pont kc) alpontja tekintetében, mivel szervezetünket nem jegyzik szabályozott tőzsdén

nyilatkozom,

hogy a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § r) pontja szerinti tényleges tulajdonos nincsen.

Kelt, dátum



.....

cégszerű aláírás

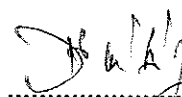
NYILATKOZAT

Alulírott....., mint a(z) (székhely:.....), mint ajánlattevő
cégjegyzésre jogosult képviselője

nyilatkozom,

hogy velünk szemben **nem állnak fenn** a Kbt. 56. § (1) bekezdés a) – k) pont ka) és kb)
alpontjai szerinti, valamint a Kbt. 56. § (2) bekezdés szerinti, továbbá a Kbt. 57. § (1)
bekezdés a)-d) pontjai szerinti kizáró okok.

Kelt, dátum


.....
cégszerű aláírás

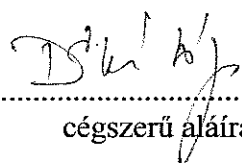
Nyilatkozat a Kbt. 54. § (1) bekezdésének tekintetében

Alulírott, mint a(z)
(cégnév) ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője

nyilatkozom,

hogy a **Kbt. 54. § (1)** értelmében tájékozódtam a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó olyan kötelezettségekről, amelyeknek a teljesítés helyén és a szerződés teljesítése során meg kell felelni.

Kelt, dátum

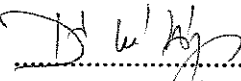

.....
cégszerű aláírás

NYILATKOZAT
bankszámlák tekintetében

Alulírott....., mint a(z) (székhely:.....), mint ajánlattevő
(Közös Ajánlattétel esetén ezt a nyilatkozatot valamennyi közös ajánlatot tevőnek külön-
külön be kell nyújtania.) cégjegyzésre jogosult képviselője
nyilatkozom,
az általam vezetett gazdasági társaság az alábbi bankszámlákkal
rendelkezik:

hogy a felsorolt pénzügyi számlákon kívül több pénzügyi számlát nem vezetünk.

Kelt, dátum


.....
cégszerű aláírás

NYILATKOZAT

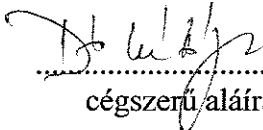
Alulírott....., mint a(z) (székhely:.....), mint erőforrást biztosító szervezet cégjegyzésre jogosult képviselője

nyilatkozik,

hogy a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak.

Nyilatkozom továbbá, a Kbt. 55.§ (6) bekezdés c pontja szerint, hogy az ajánlattevő fizetésektelensége esetére kezességet vállalunk az ajánlatkérő mindazon kárának megtérítésére, mely az ajánlatkérőt az ajánlattevő teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével összefüggésben érte, és mely más biztosítékok érvényesítésével nem térült meg.

Kelt, dátum


.....
cégszerű aláírás

Nyilatkozat a Kbt. 58. § (3) bekezdésének tekintetében

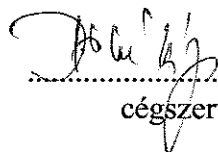
Alulírott, mint a(z)

(cégnév) ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője

nyilatkozom,

hogy a szerződés teljesítéséhez nem veszünk igénybe a Kbt. 56. § szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót, valamint az általunk alkalmasságunk igazolására igénybe vett más szervezet nem tartozik a Kbt. 56. § szerinti kizáró okok hatálya alá.

Kelt, dátum


.....
cégszerű aláírás

NYILATKOZAT

A Kbt. 56. § (2) bekezdésének értelmében

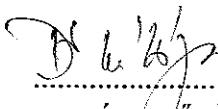
Alulírott....., mint a(z) (székhely:.....), mint ajánlattevő (Közös Ajánlattétel esetén ezt a nyilatkozatot valamennyi közös ajánlatot tevőnek külön-külön be kell nyújtania.) cégjegyzésre jogosult képviselője a **Kbt. 56. § (2) bekezdése** tekintetében

nyilatkozom,

hogy (a megfelelő részt kérjük aláhúzással, vagy egyéb módon egyértelműen jelölni):

- ☐ szervezetünk vonatkozásában van olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet, amely közvetetten, vagy közvetlenül több, mint 25%-os tulajdoni résszel, vagy szavazati joggal rendelkezik³;
- ☐ szervezetünk vonatkozásában nincs olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet, amely közvetetten, vagy közvetlenül több, mint 25%-os tulajdoni résszel, vagy szavazati joggal rendelkezik

Kelt, dátum


.....
cégszerű aláírás

NYILATKOZAT

a több, mint 25 %-os – közvetett vagy közvetlen – tulajdoni résszel vagy szavazati joggal rendelkező jogi személy(ek)re vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet(ek)re vonatkozóan

Alulírott....., mint a(z) (székhely:.....), mint ajánlattevő (Közös Ajánlattétel esetén ezt a nyilatkozatot valamennyi közös ajánlatot tevőnek külön-külön be kell nyújtania.) cégjegyzésre jogosult képviselője a Kbt. 56. § (2) bekezdése tekintetében

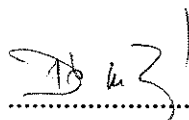
nyilatkozom,

hogy szervezetünk vonatkozásában az alábbi jogi személy(ek) vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet(ek) rendelkeznek közvetetten, vagy közvetlenül több, mint 25%-os tulajdoni résszel, vagy szavazati joggal:

- ⇒ Szervezet (1) neve:
- ⇒ Szervezet (2) neve:
- ⇒ Szervezet (..) neve:

Alulírott....., mint a(z) (székhely:.....), mint ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője egyúttal nyilatkozatom, hogy a fenti szervezet(ek) vonatkozásában a Kbt. 56. § (2) bekezdésében meghatározott kizáró feltételek nem állnak fenn.

Kelt, dátum


.....
cégszerű aláírás

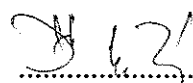
NYILATKOZAT
elektronikus adathordozóról

Alulírott....., mint a(z) (székhely:.....), mint ajánlattevő
(Közös Ajánlattétel esetén ezt a nyilatkozatot valamennyi közös ajánlatot tevőnek külön-
külön be kell nyújtania.) cégjegyzésre jogosult képviselője

nyilatkozom,

hogy az elektronikus adathordozón pdf formában becsatolt ajánlat tartalma megegyezik az
ajánlat papíralapon benyújtott eredeti példányával.

Kelt, dátum


.....
cégszerű aláírás

AJÁNLATTEVŐI NYILATKOZAT
a Kbt. 60. § (3) és (5) bekezdésére vonatkozóan

Alulírott,.....mint a(z) (név, székhely) ajánlattevő jelen eljárásban nyilatkozattételre és kötelezettségvállalásra jogosult képviselője — az eljárást megindító felhívásban foglalt valamennyi formai és tartalmi követelmény, utasítás és kikötés és műszaki leírás gondos áttanulmányozását követően – a Kbt. 60. § (3) bekezdésében foglaltaknak megfelelően ezennel kijelentem, hogy az eljárást megindító felhívásra a szerződés megkötésére és teljesítésére vonatkozó valamennyi feltételt megismertük, megértettük, azokat a jelen nyilatkozattal elfogadjuk. Nyertességünk esetén a közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződést az ajánlati dokumentációban foglalt szerződéses feltételeknek megfelelően teljesítjük.

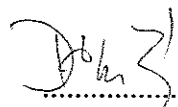
Az e szerződésen alapuló szerződéseinkben kötelezettségként vállaljuk a Kbt. 128. § és a 130. §-ban valamint az Art. 36/A §-ban foglalt előírások érvényesítését.

Ennek megfelelően a szerződést — amennyiben mint nyertes ajánlattevő kiválasztásra kerülünk — az ajánlati felolvasó lapon szereplő ajánlati áron teljesítjük.

A Kbt. 60. § (5) bekezdése alapján nyilatkozom továbbá, hogy az ajánlattevő a *Kis és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló 2004. évi XXXIV. törvény* alapján (megfelelő rész aláhúzandó)

- mikrovállalkozásnak minősül.
- kisvállalkozásnak minősül.
- középvállalkozásnak minősül.
- nem tartozik a törvény hatálya alá

Kelt, dátum


.....
Cégszerű aláírás

Ajánlattevői nyilatkozat
a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (Kbt.)
40. § (1) bekezdés a) és b) pontja tekintetében

Alulírott..... mint
az).....

(székhely:.....) cégjegyzésre jogosult/meghatalmazott képviselője# – az eljárást megindító felhívásban foglalt valamennyi formai és tartalmi követelmény, utasítás, kikötés gondos áttekintése után – a Kbt. 40. § (1) bekezdés a) és b) pontban foglaltaknak megfelelően ezennel kijelentem, hogy a(z)..... mint Ajánlattevő/Közös Ajánlattevő#

az alábbi – a közbeszerzés részét képező – tevékenységekre vonatkozóan kíván szerződést kötni harmadik személlyel (alvállalkozóval):

	Tevékenység megnevezése#
1.	
2.	
...	

Az itt megjelölt tevékenységek magukba foglalják a 2. pontban megjelölt közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozók által elvégzendő tevékenységeket is.

vagy

nem kíván a szerződés teljesítéséhez alvállalkozót igénybe venni.

az alábbi céget, mint az ajánlattevő által a szerződés teljesítéséhez a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozót kívánjuk igénybe venni#

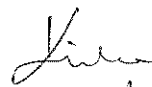
	Közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó megnevezése, székhelye#	Igénybevételhez kapcsolódó tevékenység megnevezése
1.		
2.		

vagy

nem vesz igénybe a szerződés teljesítéséhez a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben alvállalkozót.

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

.....
cégszerű aláírás (cégjegyzésre jogosult vagy szabályszerűen meghatalmazott képviselő aláírása)



Ajánlattevői nyilatkozat
az alkalmasság igazolására igénybe vett más szervezet vonatkozásában

Alulírott..... mint a(z).....
 (székhely:.....) cégjegyzésre jogosult/meghatalmazott képviselője# – az eljárást megindító felhívásban foglalt valamennyi formai és tartalmi követelmény, utasítás, kikötés gondos áttekintése után# ezennel megjelölöm az alábbi céget, amely szervezet kapacitására támaszkodva kívánunk megfelelni ajánlatkérő által előírt alkalmassági minimumkövetelmény(ek)nek:

	Az alkalmasság igazolására igénybe vett más szervezet megnevezése, székhelye#	Az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontja, és az alkalmassági feltétel, amelynek igazolásához a szervezetet igénybe vesszük	Kbt. 55. § (6) bekezdés a), b) vagy c) pontja szerint támaszkodik részvételre jelentkező más szervezet kapacitására
1.			
2.			
...			

vagy

kijelentem, hogy társaságunk nem vesz igénybe az alkalmasság igazolására más szervezetet (kapacitást nyújtót).

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

.....
cégszerű aláírás (cégjegyzésre jogosult vagy szabályszerűen meghatalmazott képviselő aláírása)

Kier

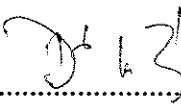
Nyilatkozat a Kbt. 58. § (3) bekezdésének tekintetében

Alulírott, mint a(z)
(cégnév) ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője

nyilatkozom,

hogy a szerződés teljesítéséhez nem veszünk igénybe a Kbt. 56. § szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót, valamint az általunk alkalmasságunk igazolására igénybe vett más szervezet nem tartozik a Kbt. 56. § szerinti kizáró okok hatálya alá.

Kelt, dátum


.....
cégszerű aláírás

Felolvasólap

Név:
Székhelye:
Levelezési cím:
Képviselő:
Telefon:
Fax:
E-mail:

Ajánlat :

Bírálati szempont	Ajánlat
Ajánlatkérő által fizetendő, teljes körű (havi díj nettó összege (HUF/hónap)	
Külön kért nagytakarítás négyzetméter nettó ára (HUF/m2)	
Külön kért ablaktisztítás nettó díja (HUF/m2)	
Fizetési határidő (nap) max. 60 nap	
Hibás teljesítés kötbére (HUF/ alkalom) min. 50.000,- Ft/alkalom	

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

.....
(cégjegyzésre jogosult vagy szabályszerűen
meghatalmazott képviselő aláírása)

